



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 11 DEL 09/02/2015

PROT. N. 3027

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI UN LOCALE IN VIA RODA AD AS CURTATONE ASSOCIAZIONE SPORTIVA CURTATONE - 2015/2018
-----------------	---

L'anno duemilaquindici addì nove del mese di febbraio alle ore 18:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BADOLATO ANTONIO	Sindaco	SI
DE DONNO GIUSEPPE	Vice Sindaco	SI
FERRARI FRANCESCO	Assessore	NO
BENATTI ALESSANDRO	Assessore	NO
IMPERIALI ALCIDE	Assessore	SI
BOTTANI CARLO	Assessore	SI

Totale Presenti: 4 - Totale Assenti: 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale dott. Giuseppe Capodici il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Antonio Badolato assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- questo Ente è proprietario di un edificio a Montanara in via Roda costituito dal complesso spogliatoi ad uso del campo sportivo entro il quale è presente una sala utilizzabile in maniera indipendente dal sistema spogliatoi;
- in seguito all'edificazione primaria è stato realizzato anche un secondo fabbricato ad oggi utilizzato quale sala civica della frazione;
- nel vecchio fabbricato spogliatoi la sala indipendente e polivalente è stata intitolata a Luca Martinelli e viene utilizzata dai soci dell'Associazione Sportiva Curtatone e da soggetti pubblici o privati che fanno domanda all'Amministrazione Comunale concordando poi l'utilizzo specifico con un socio delegato dell'Associazione in modo da evitare sovrapposizioni;
- l'Associazione Sportiva Curtatone che ha utilizzato sino ad oggi la sala ha inoltrato istanza di rinnovo della convenzione d'uso mediante nota protocollo n°11765 del 19/05/2014;
- in esito all'inoltro della nota l'Amministrazione ha attivato una fase interlocutoria con l'utilizzatore al fine di addivenire ad un accordo sulla gestione della sala e sui dettagli della convenzione;
- in data 04/02/2015 con protocollo n°2565 è pervenuta la proposta di rinnovo debitamente aggiornata con le richieste di questa Amministrazione e le esigenze dell'Associazione concordate per una durata di anni 5 dalla sottoscrizione;

Dato atto che nella convenzione d'uso proposta l'Associazione Sportiva Curtatone si assume l'onere di:

- sostenere la responsabilità del mantenimento per la fruibilità del parco ad uso pubblico "Oreste Pognani";
- prendersi in carico le spese necessarie all'aggiornamento catastale dell'immobile;
- eseguire la manutenzione ordinaria della struttura per la parte affidata;
- eseguire le opere di adeguamento normativo, con ottenimento delle relative dichiarazioni di conformità relative agli impianti tecnologici afferenti la struttura affidata (elettrici, idrosanitari, distribuzione del gas metano) ad esclusione della parte tecnica e dei corpi scaldanti;
- eseguire la manutenzione straordinaria, con esclusione delle opere edili, della struttura per la parte affidata, ivi compresi gli impianti per le parti d'interesse (elettrici, idrosanitari, distribuzione del gas metano, scarichi fino alla rete fognaria perimetrale la struttura, ecc.) ad esclusione della parte termica e dei corpi scaldanti;
- intervenire sugli arredi per il loro ammodernamento;
- dello sfalcio dell'erba (compresa l'area perimetrale del campo di calcio);
- della manutenzione ordinaria e straordinaria del complesso arboreo, ivi comprese nuove piantumazioni;
- della manutenzione ordinaria e straordinaria del laghetto;
- della manutenzione ordinaria dei giochi esistenti;

Considerato che la sala data in comodato comunque continuerebbe ad essere disponibile per le attività dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che l'Associazione Sportiva Curtatone si remunera per mezzo di attività organizzate all'interno della sala per le quali è stato redatto apposito regolamento d'uso che si allega alla presente;

Ritenuto di accogliere la richiesta dell'Associazione Sportiva Curtatone;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 04 febbraio 2015 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica e dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

Visto l'art.134, comma 4°, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n.267;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di concedere in comodato d'uso per anni 5 all'Associazione Sportiva Curtatone i locali in via Roda facenti parte del complesso sportivo a ridosso del Campo Sportivo e identificato come sala "Luca Martinelli";
2. Di approvare la bozza di convenzione, allegata al presente atto, per la concessione in comodato di locale di proprietà comunale;
3. Di approvare il regolamento d'uso della saletta proposto da AS Curtatone ed allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come richiamato in premessa;
5. Data l'urgenza, con separata unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n.267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Antonio Badolato

Il Segretario Generale
F.to dott. Giuseppe Capodici

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Daniela Carra

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 12/02/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to dott. Giuseppe Capodici

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 22/02/2015 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 12/02/2015 al 27/02/2015 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to dott. Giuseppe Capodici

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Sonia Piva