



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 160 DEL 05/07/2018

PROT. N. 20973

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	“INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL’INFANZIA DI BUSCOLDO”: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - CUP H61E16000300004
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì cinque del mese di Luglio alle ore 16:30 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	NO
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	NO
GELATI LUIGI	Assessore	SI
FIACCADORI IVAN	Assessore	SI

Totale Presenti: 4 - Totale Assenti: 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Vice Sindaco Federico Longhi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- il decreto legge 12 settembre 2013, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n.128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca ed in particolare l'art. 10 "Mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni fiscali" che prevede, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, per la programmazione triennale, le Regioni interessate possono essere autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze (MEF), d'intesa con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR) e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (MIT), a stipulare appositi mutui trentennali, sulla base di criteri di economicità e di contenimento della spesa, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti (BEI), con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa depositi e prestiti Spa, e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria, ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;
- il Decreto Interministeriale 3 gennaio 2018 inerente la "*Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020*", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.78 del 4 aprile 2018;
- la D.G.R. n. 7764 del 17 gennaio 2018 con la quale sono stati approvati i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale del 3 gennaio 2018;

RICHIAMATO l'avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica nell'ambito della "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" di Regione Lombardia, approvato con Decreto n. 5792 del 23/04/2018;

DATO ATTO che il Decreto n. 5792 del 23/04/2018 prevede che:

- verranno favoriti gli interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica degli enti locali, adibiti all'istruzione scolastica statale;
- i progetti presentati devono - sempre nell'ottica di efficienza economica dell'investimento e nel rispetto della legislazione ambientale, delle nuove norme tecniche per le costruzioni e in materia di contratti pubblici - dare priorità agli interventi di adeguamento sismico, all'ottenimento del certificato di agibilità, di adeguamento dell'edificio alle norme antincendio;
- gli interventi ammissibili devono rientrare in una delle categorie di cui all'articolo 3 del decreto interministeriale citato;
 - in particolare, sono ammesse le proposte rientranti nelle seguenti tipologie d'intervento:
 - b) Interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture;
 - c) Interventi finalizzati all'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio previa verifica statica e dinamica dell'edificio;
 - d) Ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;

e) Ogni altro intervento diverso da quelli di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d) purché l'ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati siano stati inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica (ARES);

- il contributo richiesto non può superare l'80% dell'importo totale di ogni progetto (comprensivo di IVA e somme a disposizione);
- ai fini dell'inserimento nella graduatoria sono ammissibili i progetti il cui importo complessivo sia superiore ad euro 100.000,00;

RISCONTRATO che durante la fase progettuale è stato promosso un percorso di progettazione partecipata con i seguenti obiettivi:

- Approfondire le esigenze e i bisogni dei molti soggetti che “abitano” la struttura: alunni, insegnanti, genitori, personale non docente, associazioni del territorio;
- Costruire una forte correlazione fra progetto architettonico e progetto didattico;
- Educare i bambini alla cittadinanza attiva, favorire le loro capacità progettuali e decisionali e valorizzare la loro creatività diffusa;
- Favorire l'affioramento di punti vista e interessi scarsamente rappresentati (es. alunni stranieri o diversamente abili e loro genitori);
- Sollecitare nella cittadinanza il senso di responsabilità e di appartenenza nei confronti degli spazi e delle opere pubbliche, anche valorizzando il ruolo di “mediazione” e filtro naturalmente esercitato dai bambini nei confronti delle famiglie;

DATO ATTO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere ad interventi di “Potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'Infanzia di Buscoldo”, opera inserita in Piano OOPP 2018-2020, elenco annuale 2018, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.02.2018;

VISTA la D.G.C. 126 del 24.08.2015 di “Approvazione degli studi di fattibilità delle opere da inserire nell'elenco annuale 2015 del programma triennale delle opere pubbliche 2015-2016-2017 ed in particolare del “Potenziamento strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoldo, per un importo complessivo pari ad €. 410.000,00;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP – Patrimonio - Ambiente ed Ecologia n. 421 del 09.06.2018 di affidamento dell'incarico di “Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e prestazioni connesse degli interventi di potenziamento della prestazione strutturale della scuola dell'infanzia e nido di Buscoldo” CUP H61E16000300004 – CIGZB423D22B8”, ed approvazione dell'aggiudicazione della procedura condotta su piattaforma ARCA-SINTEL - [ID 97716530](#), con l'offerta dell'Ing. Ugo Ziggio di Curtatone (MN) per € 23.175,88, comprensivi di cassa di previdenza 4% aggiudicando la I fase, progettazione definitiva, per € 4.347,83 che con spese 15% ed oneri accessori danno € 6.344,00, rinviando ad ottenimento del finanziamento il conferimento della II fase;

DATO ATTO CHE in data 30.06.2018, con prot. arrivo 20481 è stato consegnato dall'Ing. Ugo Ziggio il progetto definitivo degli “INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO” - CUP H61E16000300004 composto dai seguenti elaborati:

Elenco elaborati:

DOCUMENTI GENERALI

Gdef_01	ELENCO ELABORATI	Rev. 00
Gdef_02	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE	Rev. 00
Gdef_03	QUADRO ECONOMICO	Rev. 00

Gdef_04	CRONOPROGRAMMA		Rev. 00
Gdef_05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		Rev. 00
Gdef_06	ELENCO PREZZI UNITARI		Rev. 00
Gdef_07	AGGIORNAMENTO DELLE PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA		Rev. 00
RELAZIONI SPECIALISTICHE			
Sdef_01	RELAZIONE DI CALCOLO		Rev. 00
Sdef_02	RELAZIONE SUI MATERIALI		Rev. 00
Sdef_03	RELAZIONE GEOTECNICA		Rev. 00
Sdef_04	PIANO DI MANUTENZIONE		Rev. 00
Sdef_04	PIANO DI MANUTENZIONE		Rev. 00
ELABORATI GRAFICI			
Stato attuale			
Adef_01	PLANIMETRIA D'INQUADRAMENTO GENERALE	scala: varie	Rev. 00
Adef_02	PIANTA PIANO TERRA	Scala 1:100	Rev. 00
Adef_03	PROSPETTI E SEZIONI	Scala 1:100	Rev. 00
Stato di progetto			
Adef_04	INDIVIDUAZIONE E RISOLUZIONE INTERFERENZE	Scala: varie	Rev. 00
Adef_05	PIANTA FONDAZIONI	Scala: 1:100	Rev. 00
Adef_06	PLANIMETRIA INTERVENTI E DETTAGLI COSTRUTTIVI	Scala 1:100	Rev. 00
Adef_07	PROSPETTI E SEZIONI	Scala 1:100	Rev. 00
Stato di confronto			
Adef_08	PIANTA PROSPETTI E SEZIONI	Scala 1:100	Rev. 00

CONSTATATO CHE l'importo di progetto è di €. 410.000,00, come da seguente QTE:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	€ 270.455,15
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 262.455,15
-Oneri per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.000,00
Sommano i lavori a base d'asta	€ 270.455,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto o a gestione diretta - D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ -
B2) Indagini - prospezioni geognostiche (< 2 ,00 % IVA compresa)	€ 3.000,00
B3) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc. (TELECOM, ENEL, GAS, etc. Iva compresa)	€ 500,00
B4) Imprevisti (<5% di A - art. 132 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)	€ 7.462,40
B5) Acquisizione aree immobili, occupazioni, danni,spese notarili e generali etc.	€ -
B6) ACCANTONAMENTI	
B6.1) Accantonamenti di cui all'art. 133 c.4 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 1.000,00
B6.2) Accantonamenti di cui all'art. 92 c.5 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (0,5 < 2,00 % di A)	€ 3.000,00
B6.3) Accantonamenti di cui all'art. 12c.1 Regolamento (3% di A)	€ 1.000,00
B7) Spese tecniche relative a progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, collaudo tecnico-amministrativo ed altri collaudi	€ 35.000,00
B8) Assicurazione dei dipendenti	€ -
B9) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
B10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -

B11) Spese per pubblicità, ed ove previsto, ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 500,00
B12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 14.135,00
B13) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B7, B9, B10, B12)	€ 2.085,40
B14) Premio per assicurazione per verificatore	€ -
B15) Varie ed arrondamenti, contributo Autorità di vigilanza	€ 213,43
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO SUI LAVORI	
C1) IVA 22% (su voce A)	€ 59.500,13
C1) IVA 22% (su voce B1)	€ -
C1) IVA 22% (su voce B3,B11)	€ 220,00
C1) IVA 22% (su voce B2,B7,B9,B10, B12,B13, B14)	€ 11.928,49
Totale somme a disposizione	€ 139.544,85
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO DEFINITIVO	€ 410.000,00

DATO ATTO CHE il finanziamento del progetto sarà ripartito come segue:

FINANZIAMENTO REGIONE LOMBARDIA	74,00%	€ 303.400,00
COFINANZIAMENTO COMUNALE	26,00%	€ 106.600,00

VISTO l'allegato verbale di verifica ai sensi dell'art.2 6 del D.Lgs. 18.04.2016, n.50, effettuato in contraddittorio con il progettista in data 03.07.2018, con esito favorevole;

ACQUISITE agli atti le manifestazioni d'interesse di associazioni locali volte a sancire l'impegno ad organizzare attività in orario extra curriculare e la dichiarazione, a firma del Legale Rappresentante della ditta CIRFOOD con sede in Via Nobel, 19 a Reggio Emilia, finalizzata a mettere in atto azioni di Responsabilità Sociale d'impresa ed in particolare si prevede l'attivazione di un percorso avente come scopo la formazione di studenti e docenti sulla tematica dell'educazione alimentare;

CONSIDERATO che il manufatto è nella proprietà del Comune di Curtatone pertanto subito disponibile;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 04 luglio 2018 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49 1° comma del D.L.vo 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi palesemente e per alzata di mano

D e l i b e r a

1) di approvare il progetto definitivo degli "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO" redatto dall' Ing.Ugo Ziggiotto di Curtatone (MN), composto dagli elaborati in premessa indicati, da intendersi allegati come parte integrante pur se non materialmente, alla presente deliberazione, in quanto agli atti presso l'ufficio tecnico, per una spesa complessiva di € 410.000,00, come da QTE in premessa riportato;

2) **di autorizzare** il Sindaco all'inoltro della domanda di contributo pari ad € 303.400,00 (corrispondente al 74 % dell'importo complessivo di progetto) a Regione Lombardia nell'ambito del bando "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;

3) **di dare atto che** alla realizzazione degli interventi ed impegno di spesa si provvederà solo a seguito di concessione del contributo da parte di Regione Lombardia col bando "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020";

4) **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico Ing. Giovanni Trombani, al quale competono tutte le incombenze gestionali afferenti il presente provvedimento;

5) **di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Contabilità e Finanza Ragioneria Comunale per quanto di rispettiva competenza;

infine, vista l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione ad esito unanime espresso in forma palese

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Vice Sindaco
F.to Federico Longhi

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 06/07/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 16/07/2018 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 06/07/2018 al 21/07/2018 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti