



Città di Curtatone
Provincia di Mantova

Area Tecnica - Servizio Urbanistica/Edilizia Privata

AVVISO PUBBLICO
BANCA TERRA LOMBARDA
(TITOLO II, CAPO VII BIS, L.R. 31/2008 E S.M.I.)

PREMESSO CHE:

- La Regione Lombardia con la propria Legge Regionale n° 30/2014, integrando il Testo Unico Regionale in materia di agricoltura (L.R. 31/2008), ha introdotto l'istituzione della Banca della Terra Lombarda, finalizzata alla rimessa a coltura delle terre lombarde, incolte o abbandonate, pubbliche e private, allo scopo di promuovere la conoscenza dei terreni disponibili e di favorire i contatti tra i proprietari e gli eventuali soggetti interessati ad ottenere in disponibilità i terreni.
- La Banca della Terra Lombarda consiste in un inventario dei terreni pubblici e privati che i proprietari o gli aventi diritto hanno dichiarato disponibili per la temporanea assegnazione ai soggetti che ne fanno richiesta.
- La Banca della Terra si sostanzia in una piattaforma informatica accessibile attraverso le pagine web di Regione Lombardia DG Agricoltura www.agricoltura.regione.lombardia.it finalizzata a promuovere la conoscenza dei terreni disponibili e a favorire il contatto diretto tra proprietari e gli eventuali soggetti interessati alla rimessa a coltura dei terreni.
- Visto l'avviso pubblicato dalla DG Agricoltura della Regione Lombardia inerente la comunicazione di proroga del termine per gli adempimenti comunali al 28/02/2017 e riportante le modalità di comunicazione tramite sito web istituzionale e affissione all'Albo Pretorio dell'Ente.

Tutto ciò premesso

SI INFORMA LA CITTADINANZA CHE

1. Si considerano terreni abbandonati o incolti, iscrivibili alla Banca della Terra Lombarda:
 - i terreni agricoli che non siano stati destinati a uso produttivo da almeno due anni, a esclusione dei terreni oggetto di impegni derivanti dalla normativa europea;
 - i terreni già destinati a colture agrarie e a pascolo in cui si sono insediate formazioni arbustive e arboree spontanee.
2. I proprietari (soggetti privati) interessati all'inserimento dei loro terreni nella Banca della Terra Lombarda dovranno far pervenire l'apposito modulo (disponibile sul sito web istituzionale dell'Ente o presso l'Ufficio Urbanistica/Edilizia Privata comunale) al protocollo del Comune di Curtatone, con sede in Piazza Corte Spagnola n° 3 oppure a mezzo pec all'indirizzo comune.curtatone@legalmail.it **entro e non oltre il 31/03/2017.**
3. L'assenza della trasmissione dei dati non consente l'iscrizione alla Banca della Terra Lombarda.
4. Il Comune, valutata la completezza della documentazione e verificato che, in base alla classificazione della fattibilità geologica del Piano di Governo del Territorio, non vi siano condizioni ostative alla rimessa a coltura dei terreni proposti, trasmetterà a Regione Lombardia entro 30 gg dal termine sopraindicato l'elenco dei proprietari/dei terreni incolti o abbandonati resi disponibili, per la successiva pubblicazione definitiva sulla Banca della Terra Lombarda.

5. La Regione Lombardia provvederà all'assegnazione temporanea dei beni inseriti nell'elenco della Banca della Terra Lombarda dichiarati disponibili, specificando le condizioni necessarie per la conservazione del patrimonio agricolo forestale, l'uso per il quale il bene viene concesso, la durata dell'assegnazione e l'ammontare del canone che deve essere corrisposto dall'assegnatario.

Si allega l'istanza per l'iscrizione dei terreni alla Banca della Terra Lombarda e l'elenco provvisorio dei terreni potenzialmente incolti o abbandonati:

- Modello istanza iscrizione Banca dati della Terra Lombarda
- Elenco provvisorio Banca della Terra Lombarda, predisposto da Regione Lombardia per il Comune di Curtatone

Nota importante:

Qualora i proprietari o i titolari di altri diritti reali di terreni non inclusi nel censimento ritengano che i propri terreni abbiano le caratteristiche di "abbandonati o incolti" sopradescritti e siano interessati ad iscriverli alla Banca di Terra Lombarda, sono invitati a mettersi in contatto con l'Ufficio Urbanistica/Edilizia Privata comunale – Piazza Spagnola n° 3.

Curtatone, li 27 febbraio 2017



Il Responsabile
del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata
Arch. Graziella Trippini