



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 165 DEL 16/03/2017

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE NECESSARIE PER LA REGISTRAZIONE PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE DEL DECRETO DI ESPROPRIO, A CONDIZIONE SOSPENSIVA, DELLE AREE INTERESSATE AI "LAVORI DI COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA DI CURTATONE (MN)".

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 31 Agosto 2015 è stato approvato definitivamente il programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 e l'elenco annuale 2015, all'interno del quale era compresa l'opera denominata "Completamento pista ciclopedonale in Via Costituzione - frazione Levata".
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 30 Novembre 2015 è stata approvata la VARIANTE N. 1 del programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 e l'elenco annuale per l'anno 2015, all'interno del quale è rimasta inserita l'opera di cui sopra.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 195 del 30.11.2015 è stato:
 1. **Approvato** il progetto preliminare dell'opera pubblica denominata "**COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA**" redatto dall'Ing. Giovanni Trombani, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Curtatone, per un importo complessivo di €. 150.000,00 di cui 65.000,00 per lavori a base d'asta e € 85.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
 2. **Incaricato** il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ing. Giovanni Trombani, per l'avvio della procedura di acquisizione degli immobili di proprietà privata, mediante procedimento espropriativo per l'esecuzione di opera pubblica, ai sensi di quanto previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come richiamato in premessa.
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 261 del 07.05.2016 è stato affidato l'incarico per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità ed adempimenti previsti dal D. Lgs.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

81/08 dei lavori di **“COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA”** all'Ing. Paolo Ravelli, avente studio in Viale Partigiani 46 - Porto Mantovano (MN).

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 19.10.2016 è stato:
 1. **Approvato il Progetto Definitivo** dell'opera denominata “COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA”, comportante una spesa complessiva di €. 150.000,00 di cui 88.319,48 per lavori a base d'asta e € 61.680,52 come somme a disposizione dell'amministrazione comunale.
 2. **Dato atto che** il vincolo preordinato all'esproprio è sorto con l'avviso di efficacia del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale N. 37 del 25.07.2011, avente Prot. n. 33793 del 14.12.2011;
 3. **Dato atto che**, a seguito della comunicazione di partecipazione al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 s.m.i., del 06.06.2016 – Prot. 25454, non sono pervenute nei termini di legge osservazioni, come comunicato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo con nota pervenuta in data 19.10.2016 – Prot. n. 25573;
 4. **Dichiarata**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e s.m.i, la pubblica utilità dell'opera pubblica denominata **“COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA”**;
 5. **Dato atto di procedere**, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 22 DPR 327/2001 non appena sarà disponibile il frazionamento catastale dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto ovvero, in subordine, ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/2001;
 6. **Dato atto che** in caso di presentazione del Piano Attuativo di cui all'Ambito di Trasformazione Residenziale ATR601, il Responsabile del Servizio Urbanistica e l'amministrazione comunale dovranno stabilire ed imporre opere di compensazione alternative ed equivalenti alla pista ciclo-pedonale, per le motivazioni citate nella premessa della deliberazione stessa;
 7. **Dato atto** che l'adozione di ogni provvedimento relativo al procedimento espropriativo ed all'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera in oggetto è di competenza del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni ai sensi della Convenzione.
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 766 del 27.10.2016 è stato integrato l'incarico professionale all'Ing. Paolo Ravelli, avente studio in Viale Partigiani 46 - Porto Mantovano (MN) per la prestazione di tutte le attività topografiche e catastali funzionali alla redazione del tipo di frazionamento delle aree oggetto d'esproprio, nell'ambito dei lavori di **“COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA”**;
- In data 03.12.2017 – Prot. N. 29543 è stato consegnato da parte del tecnico incaricato il frazionamento catastale delle aree oggetto d'esproprio, successivamente trasmesso all'Ufficio Comune per le Espropriazioni con nota avente Prot. n. 30705 del 20 Dicembre 2016;

Considerato che allo stato attuale è in fase di emissione il Decreto di Esproprio e l'iter procedurale previsto dalla normativa vigente prevede come primo step la registrazione, in questo caso a condizione sospensiva, presso l'Agenzia delle Entrate.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Riscontrato che ai fini di cui sopra è prevista, a favore dell'Agenzia delle Entrate, la corresponsione di un imposta di registro in misura fissa pari ad € 200,00 e solo successivamente, alla produzione degli effetti dell'atto, al pagamento della differenza tra l'imposta dovuta secondo le norme vigenti al momento della formazione dell'atto e quella pagata in sede di registrazione;

Dato atto che si rende pertanto necessario in questa fase provvedere all'impegno di spesa e liquidazione delle imposte di registro di € 200,00, attraverso il Mod. F23, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/10 Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice (solo gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. 50/2016);
- il D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23;
- il D.P.R. 327/2001 s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 30.12.2016 – Prot. n. 31433 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 292 del 30.12.2016, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Autorizzazione ai Responsabili di Area/Servizio alla sottoscrizione di atti di accertamento di entrata e di impegno di spesa durante il periodo di esercizio Provvisorio 2017";
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di impegnare** a favore dell'Agenzia delle Entrate, la somma di **€ 200,00**, a titolo di imposta di registro per la registrazione a condizione sospensiva del Decreto di Esproprio delle aree ricomprese nell'ambito dei lavori di **"COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA"**;
3. **Di dare atto che** l'importo complessivo di **€ 200,00** trova copertura finanziaria al bilancio 2017 con la seguente codifica:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	01	05	1	02	0105701

4. **Di liquidare** l'importo di cui al punto 2 a favore dell'Agenzia dell'Entrate tramite il Mod. F23, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;
5. **Di dare atto che** l'imposta complessiva dovuta all'Agenzia delle Entrate verrà quantificata conseguentemente alla produzione degli effetti dell'atto di esproprio, pertanto l'impegno di spesa e la liquidazione della differenza tra l'imposta dovuta secondo le norme vigenti al momento della formazione dell'atto e quella pagata in sede di registrazione (**€ 200,00**), avverrà con atto successivo;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Allegati: Modello F23



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 165 DEL 16/03/2017

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE NECESSARIE PER LA REGISTRAZIONE PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE DEL DECRETO DI ESPROPRIO, A CONDIZIONE SOSPENSIVA, DELLE AREE INTERESSATE AI "LAVORI DI COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE IN VIA COSTITUZIONE - FRAZIONE LEVATA DI CURTATONE (MN)".

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)