



Area Direzione Generale- Programmazione e Controllo

Pratica paesistica 1/2014

prot. REG 301 / 2014
li**Autorizzazione paesaggistica n. 2/ 2014**art. 146 D. Lgs. 22/01/2004, n.42 e s.m.i. e D.P.R. 9.07.2010, n. 139, con procedimento
semplificato, per "Sostituzione di copertura in eternit"**Via Pozzarello, 8 frazione di Grazie – F. 2 mapp.153 - Sig. Borghi Gabriele**

Visti:

- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.R. 9.07.2010, n. 139
- la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. VII/2121 del 15 marzo 2006 e con D.G.R. IX 2727 del 22/12/2012;
- il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;
- i Decreti della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia di accreditamento del Comune di Curtatone per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche n. 6820 del 03.07.2009, n. 9447 del 23.09.2009 e n. 14545 del 30.12.2009 e D.d.g. 6 giugno 2013 - n. 4842;
- la nomina Dirigenziale prot. 4323 del 15.02.2012;

Vista la richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 233 del 07.01.2014 di "Sostituzione di copertura in eternit", su area catastalmente identificata al Fg. 2 mapp. 153;

Accertato che l'area di intervento è soggetta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, lett. f) del D.lgs 22/01/2004 n. 42, in quanto ricade in ambito assoggettato a vincolo paesaggistico, ovvero in ambito delimitato dal Parco Regionale del Mincio, ricompreso nell'elenco dei parchi regionali di cui alla D.G.R. 15/03/2006 n. 8/2121 ed istituito con L.R. 08/09/1984 n. 47;

Considerato che la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere richieste è attribuita al Comune di Curtatone ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e dell'art. 80, commi 1, 5, 6 bis, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s. m. ed i..

Dato atto che il Parco del Mincio ha espresso parere favorevole prot. 31164 del 27.12.2013 ed è agli atti l'attestazione di conformità urbanistica prot. 1741 del 22.01.2014 emessa dal Comune di Curtatone.

Dato atto che con lettera prot. 2121 del 27/01/2014, ricevuta il 29.01.2014, sono stati trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova, per acquisirne il parere vincolante:

Copia dell'istanza di autorizzazione paesaggistica prot. 233 del 07.01.2014

Parere Parco del Mincio prot.31164 del 27.12.2014

Attestato di conformità urbanistica prot. 1741 del 22.01.2014

Relazione tecnica illustrativa art. 146 c. 7 Codice Beni Culturali

Copia del parere della Commissione paesaggio prot. del 30.10.2013

Elaborati di progetto:

- relazione paesaggistica
- indicazione intervento all. 1 DPR 139/2010;
- Tav.1 Stato di Fatto
- Tav.2 Stato di modifica

- Simulazione fotografica dell'intervento
- All. 1 Scheda tecnica di copertura

Dato atto che sono decorsi i termini di cui all'art.-4, c.6 del d.p.r. 139/2010;

Atteso che le opere in oggetto, stante il contesto di recente edificazione e il tipo di intervento, hanno un'incidenza non rilevante sul paesaggio;

DECRETA

1 di esprimere **autorizzazione paesaggistica**, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., al progetto per la

“Sostituzione di copertura in eternit “ Via Pozzarello, 8 - frazione di Grazie - F.2, mapp.153

- progettista: Arch. Elisabetta Borghi, Via Trasea, 4 Padova (PD),
- richiedente: Sig. Gabriele Borghi con prot. 233 del 07.01.2014
per la realizzazione delle opere indicate in premessa e meglio esplicitate negli elaborati allegati - in unica copia - e di seguito indicati:

- relazione paesaggistica
- indicazione intervento all. 1 DPR 139/2010;
- Tav.1 Stato di Fatto
- Tav.2 Stato di modifica
- Simulazione fotografica dell'intervento
- All. 1 Scheda tecnica di copertura

2 Di disporre altresì, ai sensi dell'art.146 comma 11 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, la trasmissione del presente provvedimento a:

- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Brescia, Cremona e Mantova con sede in Via Gezio Calini, 26, 25121 BRESCIA;
- Parco del Mincio, Piazza Porta Giulia 46100 Mantova
- Regione Lombardia, U.O. Tutela e Valorizzazione del Territorio, Struttura Paesaggio, Via Sasseti, 32/2, 20124 MILANO;

3 Di dare atto che:

- ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
- è affisso all'albo pretorio comunale per il periodo di 15 gg. consecutivi;
- diviene efficace dalla data di emanazione;
- ha durata quinquennale dalla data di efficacia di cui al punto precedente (art. 146, c. 4, D.Lgs. 42/2004).
- ai sensi della Legge 9/08/2013 n. 98 “Qualora i lavori siano iniziati nel quinquennio, l'autorizzazione si considera efficace per tutta la durata degli stessi”.

4 Di dare altresì atto che:

- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla L.1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dall'avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;
- in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Curtatone, li 28.02.2014



responsabile del Procedimento
Ing. Anna Rita Dall'Olio

Anna Rita Dall'Olio