

Curtatone, li 08.05.2019
prot. 12226/2019
Pratica paesaggistica n. 2/2019
Rif.to prot. 4239/2019

Autorizzazione paesaggistica n. 4/2019

CON PROCEDIMENTO ORDINARIO

art. 146 D. Lgs. 22/01/2004, n.42 e s. m. i. per "Tunnel agricolo permanente per il ricovero di mezzi agricoli e prodotti della coltivazione" - Richiedente: A.Beduschi -Azienda Agricola Ponte XXI

Visti:

- il D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 4 e s.m. ed i. che definisce i principi e la disciplina di tutela dei beni paesaggistici ed in particolare gli artt. 136-142 secondo i quali i beni assoggettati a specifica tutela paesaggistica non possono essere trasformati in assenza della necessaria autorizzazione;
- il DPR 13.02.2017, n. 31 di approvazione del "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzativa semplificata";
- l'art. 80 della L.R. 11/03/2005 n.12 e s.m. ed i. che attribuisce ai comuni le funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle sanzioni;
- il Decreto di Regione Lombardia n.2691 del 14.03.2017 di conferma dei requisiti per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche alla Città di Curtatone e riconoscimento della Commissione Paesaggistica approvata con D.G.C. 33 del 08.02.2017;
- la nomina Dirigenziale prot. 1154 del 14.01.2019;

Atteso che con nota prot. arrivo 4239 del 16.02.2019 il Sig.Andrea Beduschi, titolare dell'Azienda Agricola Ponte XXI con sede in Strada Argine Fossaviva 17 a Curtatone (MN), ha trasmesso gli elaborati per "Tunnel agricolo permanente per il ricovero di mezzi agricoli e prodotti della coltivazione" - in Strada Argine Fossaviva a Curtatone, id. catastale F.58, mapp. 63.

Considerato che il progetto necessita di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, lett. c) del D.lgs 22/01/2004 n. 42, in quanto l'intervento ricade in ambito assoggettato a vincolo paesaggistico ai sensi della L. 431/1985 - Canale Fossaviva - iscritto nell'elenco dei corsi d'acqua della provincia di Mantova classificati pubblici, al n. 90;

Relativamente al progetto in parola:

- La Commissione Paesaggistica ha emesso parere con prot. 07.03.2019, prot.6051/2019, allegato, "favorevole con la prescrizione che il telo sia di colore verde";
- L'istruttore paesaggistico ha redatto la relazione di competenza il 07.03.2019, prot. 6064/2019;
- con lettera prot 6096 del 07/03/2019 è stato richiesto il parere vincolante alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova con sede in Piazza Paccagnini, 3 a Mantova e la richiesta è stata ricevuta l'08.03.2019, pertanto sono decorsi i termini di cui all'art.181, c.1- quater del D.Lgs 42/2004;

Visti gli allegati elaborati di progetto, datati 04.03.2019:

Tav. PAES 1 stato attuale,
Tav. PAES 2 stato di progetto,
All. 1 Relazione di progetto

Atteso che le opere in oggetto hanno incidenza non rilevante sul paesaggio;

DECRETA

di esprimere **autorizzazione paesaggistica**, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01. 2004, n. 42 e s.m.i., al progetto di: **“Tunnel agricolo permanente per il ricovero di mezzi agricoli e prodotti della coltivazione”** - in Strada Argine Fossaviva a Curtatone, id. catastale F.58, mapp. 63 di cui alla richiesta del Sig. Andrea Beduschi, titolare dell'Azienda Agricola Ponte XXI con sede in Strada Argine Fossaviva 17, per la realizzazione delle opere indicate in premessa e meglio esplicitate negli elaborati allegati alla domanda prot. 4239/2019 suddetti, con la seguente prescrizione:

“CHE IL TELO SIA COLORE VERDE”;

1 Di disporre altresì, ai sensi dell'art.146 comma 11 del D. Lgs: 22 gennaio 2004, n. 42, la trasmissione del presente provvedimento, mediante suo inserimenti sul MAPEL o per le vie ordinarie, a:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Provincie di Cremona, Lodi e Mantova, con sede in Piazza Paccagnini, 3, 46100 MANTOVA;
- Regione Lombardia, U.O. Tutela e Valorizzazione del Territorio, Struttura Paesaggio, Via Sasseti, 32/2, 20124 MILANO;

2 Di dare atto che:

- ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
- è affisso all'albo pretorio comunale per il periodo di 15 gg. consecutivi;
- diviene efficace dalla data di emanazione;
- ha durata quinquennale dalla data di efficacia di cui al punto precedente (art. 146, c.4, D.Lgs. 42/2004).
- ai sensi della Legge 9/08/2013 n. 98 “Qualora i lavori siano iniziati nel quinquennio, l'autorizzazione si considera efficace per tutta la durata degli stessi”.

3 Di dare altresì atto che:

- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla L.1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dall' avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;
- in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Curtatone, li 08.05.2019



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Anna Rita Dall'Olio



Servizio OOPP - Patrimonio - Ambiente

PICCHETTI

Curtatone, li 07 .03.2019
Prot. 6051/2019
Rifto. Prot. 4239 del 16.02.2019

PRATICA PAESAGGISTICA N. 2/2019

PARERE DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO IN MATERIA DI TUTELA PAESAGGISTICO/AMBIENTALE PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D. LGS. 22/01/2004 N. 42. PROCEDURA ORDINARIA

DESCRIZIONE INTERVENTO: "Tunnel agricolo permanente per il ricovero di mezzi agricoli e prodotti della coltivazione realizzato con archi di sostegno in ferro zincato collegati da new jersey longitudinali appoggiati al suolo con copertura in film plastico grigio"
UBICAZIONE: Strada Argine Borgoforte - Curtatone
CONCESSIONARIO: Andrea Beduschi titolare dell'Azienda Agricola Ponte XXI con sede in Strada Argine Fossaviva 17
PROGETTISTA: Arch. Maria Teresa Fantini - Via Europa, 72 Quistello (MN)
IDENTIFICATIVO CATASTALE: F.58, mapp.637
PARERE DI CONFORMITA' ENTE PARCO DEL MINCIO: non occorre
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE PRECEDENTI: no

PREMESSO CHE:

- che il D. Lgs 22 gennaio 2004 n. 4 definisce i principi e la disciplina di tutela dei beni paesaggistici;
- che ai sensi degli art. 136-142 del D.Lgs 22/01/2004 n. 42 i beni assoggettati a specifica tutela paesaggistica non possono essere trasformati in assenza della necessaria autorizzazione;
- che con DPR 13.02.2017, n. 31 è stato approvato il "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzativa semplificata";
- che l'art. 148 del D.Lgs 22/01/2004 n.42 dispone che le regioni promuovano l'istituzione delle Commissioni per il Paesaggio presso i soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia di autorizzazione paesaggistica;
- che l'art. 80 della L.R. 11/03/2005 n.12 e s.m. ed i. attribuisce ai comuni le funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle sanzioni;
- che con D.G.R. 6/08/2008 n. 7977 sono stati approvati i criteri per la verifica della sussistenza dei requisiti per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche;
- che con DGR 2727/2011 sono stati approvati criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di beni paesaggistici in attuazione della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, con contestuale revoca della D.G.R. 2121/2006;
- che con D.C.C. n. 6 del 08/04/09 è stato approvato il "Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione del Paesaggio, ai sensi dell'art. 81 della L.R. 12/05";
- che con decreto Direzione Generale Territorio e Urbanistica n. 6820 del 03/07/2009, pubblicato sul BURL serie ordinaria n. 28 del 13/07/2009, la Regione Lombardia ha riconosciuto al Comune di Curtatone la possibilità di rilasciare le autorizzazioni paesaggistiche;
- che con D.C.C. 52 del 30.11.2016 è stata approvato il II adeguamento del regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio;
- che con Decreto n. 7134 del 26.07.2013 la Regione Lombardia ha confermato la sussistenza dei requisiti di idoneità all'esercizio delle funzioni paesaggistiche al Comune di Curtatone, con ciò riconoscendo la Commissione Paesistica approvata con D.G.C. 86 del 27.05.2013 e con successivo Decreto n.2691 del 14.03.2017 ha confermato detti requisiti riconoscendo la nuova Commissione Paesistica approvata con D.C.C. del 08.02.2017;

VISTA la nomina Dirigenziale prot.1154 del 14.01.2019;



VISTA l'istanza prot. 4239 del 16.02.2019 del Sig. Andrea Beduschi – titolare della ditta “Azienda Agricola Ponte XXI di Beduschi Andrea” per
“Tunnel agricolo permanente per il ricovero di mezzi agricoli e prodotti della coltivazione realizzato con archi di sostegno in ferro zincato collegati da due file longitudinali di blocchi in cls (new jersey) appoggiati al suolo e copertura in film plastico di colore grigio; dimensioni m: La.12 x Lu 18,90 x Hmax 6,5”;

PRESO ATTO che l'intervento proposto necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 142 comma 1, lett. c) del D.lgs 22/01/2004 n. 42, ed ai sensi di quanto disposto dall'art. 2.2.2. “Fiumi e corsi d'acqua” della D.G.R. 15/03/2006 n.2121, in quanto ricade in ambito assoggettato a vincolo paesaggistico, ovvero nei 150 m della fascia di rispetto del canale “Fossaviva”, vincolato ed iscritto nell'elenco dei corsi d'acqua della provincia di Mantova classificati pubblici, al n. 90;

TUTTO CIÒ PREMESSO, al fine di costruire una base informativa utile per la conoscenza dei caratteri degli ambiti vincolati ricadenti all'interno del territorio comunale, la Commissione per il Paesaggio ha ritenuto individuare preliminarmente tutti gli elementi costitutivi del paesaggio locale, con riferimento alla DGR 2727/2011.

ANALISI DEL CONTESTO PAESAGGISTICO: CENSIMENTO E CLASSIFICAZIONE DEGLI ELEMENTI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO DEL COMUNE DI CURTATONE:

□ SETTORE GEOMORFOLOGICO E NATURALISTICO

- 1.1 Emergenze geologiche, idrogeologiche e geomorfologiche
- 1.6 Laghi, fiumi
- 1.8 Corsi d'acqua
- 1.10 Boschi

□ SETTORE ANTROPICO – INFRASTRUTTURE – VIABILITÀ

- 2.1.1 Viabilità storica
- 2.1.3 Opere d'arte territoriali
- Settore antropico – Elementi del paesaggio agrario e strutture verdi**
- 2.2.2 Piantate (zona agricola di pianura)
- 2.2.5 Bosco d'impianto
- 2.2.7 Giardini e verde urbano
- 2.2.8 Filari e monumenti naturali
- Settore antropico – Sistemi insediativi**
- 2.3.6 Insediamenti con case isolate
- 2.3.7 Insediamenti con case a schiera
- 2.3.8 Insediamenti con case a corte
- 2.3.9 Borgo, villaggio
- Settore antropico – Tipi edilizi**
- 2.4.1 Tipi a schiera
- 2.4.2 Tipi a corte
- 2.4.3 Tipi in linea
- 2.4.4 Tipi a torre
- 2.4.5 Edifici monofamiliari
- Settore antropico – Materiali ed elementi costruttivi**
- 2.5.1 Pietra
- 2.5.2 Legname
- 2.5.3 Cotto
- 2.5.4 Intonaci
- 2.5.5 Materiali da rivestimento
- 2.5.6 Aperture e serramenti
- 2.5.7 Ballatoi, portici e loggiati
- 2.5.8 Gronde
- 2.5.9 Tetti
- 2.5.10 Manti di copertura
- 2.5.12 Elementi stilistici rilevanti
- 2.5.13 Recinzioni



- 2.5.14 Pavimentazioni esterne
- 2.5.15 Reti tecnologiche
- 2.5.16 Cartellonistica e insegne

DATO ATTO che si rende necessaria una lettura del contesto oggetto di intervento e più specificatamente degli elementi costitutivi del paesaggio che concorrono alla costruzione dell'identità del l'ambito di intervento:

- Scheda: Settore geomorfologico e naturalistico N. 1.8
- Scheda: Settore antropico – Infrastrutture – Viabilità N. 2.25
- Scheda: Settore antropico – Elementi del paesaggio agrario e strutture verdi N.
- Scheda: Settore antropico – Sistemi insediativi N. 2.3.6
- Scheda: Settore antropico – Tipi edilizi N. 2.4.2.
- Scheda: Settore antropico – Materiali ed elementi costruttivi N. 2.5.3, 2.5.4;

PRESO ATTO che la lettura ed interpretazione del contesto è stata eseguita attraverso:

- Esame degli elaborati di progetto:
- Relazione paesaggistica,
- TAV Paes 1
- Tav Paes 2

VERIFICATI gli elementi di compatibilità e di rischio così come descritti nelle schede allegate alla DGR 15/03/2006 n. 8/2121 e gli ulteriori elementi rilevati in sede di analisi:

- sensibilità paesaggistica media;

I componenti della Commissione per il Paesaggio, valutate le trasformazioni in materia paesistico - ambientale conseguenti alla realizzazione dell'intervento proposto alla luce sia delle motivazioni del vincolo che della lettura e interpretazione del contesto oggetto di intervento

ESPRIMONO IL SEGUENTE PARERE

FAVOREVOLE CON LA PRESCRIZIONE CHE IL TELO SIA
COLOR VERDE

Curtatone, li 07.03.2019



Componenti della Commissione per il Paesaggio:

- Presidente Arch. Michelangelo Pavesi _____
- Vicepresidente Ing. Massimo Trivini Bellini _____
- Commissario: Dott. Sergio Schirotti _____
- Commissario: Geom. Massimo Terzi _____
- Commissario: Arch. Bianca Maria Ferrari _____