

Area Tecnica - Servizio Urbanistica/Edilizia Privata

Estremi archiviazione Pratica Edilizia:

Prot. Gen. n°22434 del 25/08/2010

Pratica Edilizia n° 209/10

Permesso di Costruire n° 10/11

P.G. n° 8349

Curtatone, 6 aprile 2011

Spett.

REZZAGHI PETER
BRANCHINI JESSICA
Via Tintoretto, 34

46010 CURTATONE (MN)

Spett.

TESTONI ALBERTO
PAIOLI ANNA
Via Tintoretto, 36

46010 CURTATONE (MN)

Spett.

BRAGHIROLI SANDRO
BARALDI LUCIANA
Via Tintoretto, 58

46010 CURTATONE (MN)

Spett.

PIOVESAN CRISTIANO
PIRONDINI BARBARA
Via Tintoretto, 52

46010 CURTATONE (MN)

e p.c. Al Geom. Ferretti Renzo
Via Wojtyla, 7

46047 PORTO MANTOVANO (MN)

Oggetto: Richiesta adempimenti per il rilascio del provvedimento conclusivo a seguito della domanda per l'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di:

- **MODIFICA DI RECINZIONE**

Con la presente comunicazione si provvede a notificare la positiva conclusione del procedimento per il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi indicati in oggetto, secondo la domanda presentata in data 25/08/2010, n° 22434 di Protocollo Generale Comunale, e la successiva documentazione ad integrazione e parziale modifica della precedente, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 11/03/2005, n° 12.

La domanda del permesso risulta completa degli elaborati di progetto, della documentazione e dei pareri degli organi competenti, secondo quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Si ritiene, pertanto, di poter procedere al rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto stesso.

Ai fini dell'effettivo rilascio del permesso di costruire, si invita a presentare a questo ufficio la seguente documentazione:

- **esplicito assenso da parte di tutti i comproprietari coinvolti;**
- **una marca da bollo da € 14,62** da applicare sul Permesso di Costruire.

Si avverte che:

- l'interessato deve provvedere al ritiro del permesso di costruire entro trenta giorni dal ricevimento della presente, presso l'Ufficio Urbanistica/Edilizia nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico:
lunedì - mercoledì - sabato dalle ore 08:30 alle 13:00
- l'effettivo rilascio del permesso di costruire potrà avvenire solo dopo la presentazione della sopraelencata documentazione;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n°380/2001 e s.m.i., l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire ed entro tale data si dovrà comunicare l'inizio dei lavori. Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera dovrà essere completata, non può superare i tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- decorsi i suddetti termini il permesso di costruire decade di diritto. Gli stessi potranno essere prorogati esclusivamente ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.
- ai sensi di legge, il titolare del permesso di costruire, prima di poter dare inizio ai lavori dovrà presentare la seguente documentazione:
 - copia della notifica preliminare prevista dal D.Lgs. n°494 del 14/08/96 sulla sicurezza dei cantieri o, in alternativa, la dichiarazione che le opere in progetto non ricadono nelle casistiche per le quali si rende necessaria;
 - nominativo dell'Impresa esecutrice dei lavori unitamente al Documento Unico di Regolarità Contributiva, in originale e con data di emissione non superiore a tre mesi (ai sensi del Decreto Legislativo 10 settembre 2003, n. 276 e s.m.i.).

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Graziella Trippini)

RELATA DI NOTIFICA

L'ANNO DUEMILAUNDICI, ADDI' _____ DEL MESE DI _____ IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

DI AVER NOTIFICATO COPIA DEL PRESENTE ATTO AL SIG. _____

MEDIANTE CONSEGNA A _____

FIRMA _____

IL MESSO COMUNALE