

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n.5/2011**

ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 22.01.2004 n. 42 e  
del D.P.R. 9 LUGLIO 2010, N. 139

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTO** il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. 11.03.2005 n. 12;

**VISTA** la deliberazione G.R. 15.03.2006 n. 2121;

**VISTI** i seguenti Decreti della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia di accreditamento del Comune di Curtatone per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche:

- n. 6820 del 03.07.2009;
- n. 9447 del 23.09.2009;
- n. 14545 del 30.12.2009;

**VISTO** il D.P.R. 9 luglio 2010, n. 139 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e s. m."(G.U. n. 199 del 26 agosto 2010);

**VISTA** la nomina Dirigenziale prot. 23117 del 01.09.2010;

**CONSIDERATO** che la Sig.ra Tirelli Francesca ha presentato con prot. 5433 del 05.03.2011, P.E. 52/2011 istanza di autorizzazione paesaggistica, con procedura semplificata, in variante all'autorizzazione paesistica n. 129/2008 per:

- "Modifica prospetti e recinzione per edificio a destinazione residenziale ed affittacamere"
- Via 8 Marzo – località Grazie di Curtatone,
- id. catastale Fg n. 6 - mappali n. 469/470,
- progettista: Arch. Elena Bortolotti con studio in Curtatone ( MN);

**ACCERTATO** che le opere richieste rientrano fra quelle le cui funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica sono state attribuite a questo Ente ai sensi dell'art. 80 della succitata L.R. 11.03.2005 n. 12;

**ACCERTATO** che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base al vincolo seguente:

- ambito assoggettato a vincolo paesaggistico ovvero, in quanto ricadente in ambito delimitato dal Parco Regionale del Mincio, ricompreso nell'elenco dei parchi regionali di cui alla D.G.R. 15/03/2006 n. 8/2121. Si precisa che detto Parco è stato istituito con L.R. 08/09/1984 n. 47, mentre il Piano Territoriale di Coordinamento è stato costituito con D.G.R. 7/193 del 28/06/2000. Si evidenzia che le opere di cui all'istanza in oggetto ricadono in "Zona di iniziativa comunale orientata";

**DATO ATTO** che la domanda è stata esaminata dalla Commissione Paesistica il 13.04.2011, con parere prot. 9533 del 16.04.2011, favorevole;

**VISTO** il parere del Parco del Mincio prot. 1169 del 28.03.2011, pervenuto a protocollo comunale con n. 14362 del 30.05. 2011, favorevole;

**VISTA** l'allegata attestazione di conformità urbanistica -con condizioni- in data 21.06.2011;

**ATTESO CHE** la proposta di autorizzazione paesaggistica semplificata, con elaborati, è stata trasmessa alla Soprintendenza con prot. 18091 del 5.07.2011, e ricevuta il 7 luglio 2011, e che i termini di legge sono decorsi senza sua pronuncia, pertanto è possibile procedere ai sensi dell'art. 4, c.6 del D.P.R. 139/2010;

**ATTESO** che le opere in oggetto, stante la modesta entità, hanno un'incidenza non rilevante sul paesaggio;

<b>A P P R O V A</b> <b>ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42</b>
---

relativamente agli aspetti di autorizzazione paesaggistica, il progetto di:

**“Modifica prospetti e recinzione per edificio  
a destinazione residenziale ed affittacamere”**

- Via 8 marzo – località Grazie di Curtatone,
  - id. catastale Fg n. 6 - mappali n. 469/470,
  - progettista: Arch. Elena Bortolotti;
- presentato dalla Sig.ra Tirelli Francesca con prot. 5433 del 05.03.2011, P.E. 52/2011 istanza di autorizzazione paesaggistica, con procedura semplificata, in variante all'autorizzazione paesistica n. 129/2008, per la realizzazione delle opere indicate in premessa e meglio esplicitate negli elaborati progettuali allegati alla presente -in unica copia- e di seguito indicati:
- relazione contenente: aspetti normativi, analisi ambito paesistico, impatto sul paesaggio del progetto, elementi di mitigazione, simulazioni fotografiche;
  - tav. 1 PROGETTO PAESISTICO AUTORIZZATO: Piante- Prospetti - Sezioni
  - tav. 2 PROGETTO PAESISTICO IN VARIANTE: Planimetria generale - Piante- Prospetti - Sezioni
  - tav. 3 RECINZIONE SU STRADA DI LOTTIZZAZIONE: pianta – prospetti – simulazione
  - tav. 4 PROGETTO PAESISTICO: RAFFRONTO stato autorizzato e stato di variante

**Si dispone la trasmissione del presente provvedimento di autorizzazione paesaggistica, senza gli elaborati progettuali:**

- a) **alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Brescia, Cremona e Mantova con sede in Via Gezio Calini, 26, 25121 BRESCIA;**
- b) **alla Regione Lombardia, U.O. Tutela e Valorizzazione del Territorio, Struttura Paesaggio, Via Sasseti, 32/2, 20124 MILANO;**
- c) **al Parco del Mincio.**

**Il presente atto autorizzativo :**

1. **è affisso all'albo pretorio comunale per il periodo di 15 gg. consecutivi;**
2. **diviene efficace dalla data di emanazione;**
3. **ha durata quinquennale dalla data di efficacia di cui al punto precedente (cfr. art. 146, comma 4, D.Lgs. n. 42/2004).**

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato secondo le modalità di legge, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Ing. Anna Rita Dall'Olio**