

Estremi archiviazione Pratica Edilizia:

Prot. Gen. n°14442 del 29/05/2010

Pratica Edilizia n° 129/10

Permesso di Costruire n° 50/11

P.G. n° 31357

Curtatone, 21 novembre 2011

Spett.

F.B. CARNEVALI DI BRAGA F.

Via Eremo, 43

46010 CURTATONE (MN)

e p.c. Arch. Bortolotti Elena

Via Michelangelo, 40

46010 CURTATONE (MN)

Oggetto: Richiesta adempimenti per il rilascio del provvedimento conclusivo a seguito della domanda per l'ottenimento del permesso di costruire in sanatoria per la realizzazione degli interventi di:

- **COSTRUZIONE DI TETTOIA ANNESSA A LABORATORIO ARTIGIANALE**

Con la presente comunicazione si provvede a notificare la positiva conclusione del procedimento per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria per la realizzazione degli interventi edilizi indicati in oggetto, secondo la domanda presentata in data 29/05/2010, n° 14442 di Protocollo Comunale, e la successiva documentazione ad integrazione della precedente, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 11/03/2005, n° 12.

La domanda del permesso risulta completa degli elaborati di progetto, della documentazione e dei pareri degli organi competenti, secondo quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Ai fini dell'effettivo rilascio del permesso di costruire, si invita a presentare a questo ufficio la seguente documentazione:

- **una marca da bollo da € 14,62** da applicare sul permesso di costruire;
- **progetto impianto elettrico;**
- **dimostrazione della dotazione minima di spazi a parcheggio privati di pertinenza degli edifici, ai sensi dell'art. 23 delle N.T.A. del P.G.T.;**
- **parere preventivo del Comando Provinciale Vigili del Fuoco ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi qualora la tipologia di intervento lo richieda o, in alternativa, dichiarazione che le opere in oggetto non ricadono nelle casistiche per le quali si rende necessario;**
- **modello ISTAT;**
- **valutazione impatto paesaggistico considerando la definizione della classe di appartenenza del sito come "sensibilità paesaggistica media";**
- **progetto relativo ai dispositivi e soluzioni necessari per prevenire gli infortuni sul lavoro, con particolare attenzione ai rischi di cadute dall'alto, approvato dall'Azienda Sanitaria Locale, o completo di Dichiarazione Sostitutiva di atto di notorietà che attesti la conformità del progetto stesso ai Regolamenti Edilizio e D'Igiene;**
- **una copia dell'elaborato grafico;**
- **ricevuta del versamento del contributo di costruzione per i sottoelencati importi:**

- oneri di urbanizzazione primaria	€	763,29
- oneri di urbanizzazione secondaria	€	719,23
- quota relativa al costo di costruzione	€	322,66
- oblazione	€	1.805,18

scegliendo tra le seguenti modalità:

- bollettino di c/c postale n. 12647467 intestato a "Comune di Curtatone - Servizio Tesoreria",
- bonifico bancario a "Comune di Curtatone - Servizio Tesoreria" - codice IBAN: IT 41 D 08001 57610 000000251495 - Tesoreria "Mantovabanca 1896 Credito Cooperativo s.c.r.l.", Filiale di Levata di Curtatone (MN), Via Caduti del Lavoro n° 1.

N.B.: per ognuno degli importi sopra riportati è necessario eseguire un versamento specifico.

Si ricorda che l'Ufficio Urbanistica/Edilizia Privata è aperto al pubblico:

lunedì - mercoledì - sabato dalle ore 08:30 alle 13:00

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Graziella Trippini

_____ RELATA DI NOTIFICA _____

L'ANNO DUEMILAUNDICI, ADDI' _____ DEL MESE DI _____ IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

DI AVER NOTIFICATO COPIA DEL PRESENTE ATTO AL SIG. _____

MEDIANTE CONSEGNA A _____

FIRMA _____

IL MESSO COMUNALE