



Prot. n° 7812

Curtatone, 26/03/2018

AVVISO DI APPROVAZIONE DEFINITIVA E DEPOSITO DEGLI ATTI RELATIVI AL PIANO ATTUATIVO PER L'AMBITO DI TRASFORMAZIONE DENOMINATO "ATR 502 - CORTE NUOVA" DI AREA RESIDENZIALE IN LOCALITÀ SAN SILVESTRO, CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI DEGLI ARTICOLI 14 E 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N°12 E S.M.I. E RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

Visti e richiamati:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i., "Legge per il governo del territorio";
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n°152 e s.m.i., "Norme in materia ambientale";
- la Delibera di Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n°351, "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n°12)";
- la Delibera di Giunta Regionale 10 novembre 2010, n°761, "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS ..." - Allegato 1a;
- la Delibera di Giunta Regionale 25/07/2012 n°3836 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS ... – Variante al Piano dei Servizi e delle Regole";
- la Legge 07/08/1990, n°241 e s.m.i., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Preso atto che:

- in data 13 ottobre 2017 è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul sito web comunale e sul sito web regionale S.I.V.A.S l'avviso di avvio dei procedimenti di approvazione del Piano attuativo "ATR 502 – Corte Nuova" di area residenziale in località San Silvestro, in Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ed ha avviato il relativo procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- in data 13 ottobre 2017 è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul sito web comunale e sul sito web regionale S.I.V.A.S l'avviso di avvio dei procedimenti di approvazione del Piano attuativo "ATR 502 – Corte Nuova", in Variante al P.G.T. e di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- in data 11 gennaio 2018, con pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, Prot. n°2303, sul sito web comunale e sul sito web regionale S.I.V.A.S, è stato messo a disposizione per trenta giorni (fino al 10/02/2018) il Rapporto preliminare per la determinazione dei possibili effetti significativi ed è stata convocata la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per il giorno 12 febbraio 2018;
- in data 12 gennaio 2018 presso la sede Municipale di Curtatone si è stata svolta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S., di cui è stato predisposto specifico verbale, Prot. n°9299;
- in data 13/03/2018, con provvedimento, Prot. n°9346, dell'Autorità Competente per la V.A.S., d'intesa con l'Autorità Procedente, è stata decretata la non assoggettabilità alla V.A.S., a seguito della Conferenza di verifica del 12/02/2018;
- in data 14/03/2018, con pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, Prot. n°9468, sul sito web comunale e sul sito web regionale S.I.V.A.S., è stato reso noto l'esito del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. con il predetto provvedimento di non assoggettabilità alla V.A.S.;
- che in data 04/05/2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n°26 è stato adottato, ai sensi degli articoli 14 e 13 della Legge Regionale 11/03/2005, n°12 e s.m.i., il Piano attuativo relativo all'ambito di trasformazione denominato "ATR 502 - Corte Nuova" di area residenziale in località San Silvestro, con contestuale Variante al Piano delle Regole del vigente P.G.T. e relativa verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

Città di Curtatone

Piazza Corte Spagnola, n.3

46010 Montanara di Curtatone (MN)

P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209

Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



- che, ai sensi dell'art. 14, comma 5 e dell'art. 13, commi 4, della L.R. n°12/2005 e s.m.i., si è provveduto dal 22/08/2018 al deposito per trenta giorni consecutivi della deliberazione di adozione unitamente a tutti gli elaborati relativi al Piano attuativo in argomento, dandone contestuale comunicazione al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, sul sito web del Comune, sul quotidiano "la Voce di Mantova" e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi n°34, affinché chiunque potesse prendere visione degli atti depositati e, entro trenta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito e pertanto dal 21/09/2018 al 20/10/2018, potesse presentare osservazioni;
- che, col deposito degli atti, sono stati informati e/o richiesti i pareri di rispettiva competenza a: Regione Lombardia-Direzione Generale Territorio, Provincia di Mantova- Servizio Pianificazione territoriale, ATS Val Padana di Mantova, ARPA-Dipartimento di Mantova;
- che nei giorni successivi al periodo di deposito e pubblicazione degli atti non sono pervenute osservazioni al Piano attuativo e alla contestuale variante al P.G.T.,

SI RENDE NOTO

- che, con deliberazione di Consiglio Comunale n°65 del 27/12/2018, è stato definitivamente approvato, ai sensi degli artt. 14 e 13 della L.R. n°12/2005 e s.m.i., il Piano attuativo relativo all'ambito di trasformazione denominato "ATR 502 - CORTE NUOVA" di area residenziale in località San Silvestro, con contestuale Variante al Piano delle Regole del vigente P.G.T. e relativa verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- che gli atti e gli elaborati tecnici costituenti il Piano attuativo "ATR 502 - CORTE NUOVA", con contestuale Variante al Piano delle Regole del vigente P.G.T. e relativa verifica di assoggettabilità alla V.A.S., così come approvati, sono depositati presso la Segreteria e l'Ufficio Urbanistica comunali in libera visione;
- che tutta la documentazione è inoltre pubblicata e disponibile sul sito web comunale: www.comune.curtatone.mn.it e sul sito regionale: www.multipian.servizirl.it (PGTWEB - Archivio documentale Piani di Governo del Territorio);
- che detto Piano attuativo e la contestuale Variante al P.G.T. assumeranno efficacia dalla data di pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), di cui sarà data specifica informazione.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Arch. Graziella Trippini

documento firmato digitalmente