



COMUNE DI CURTATONE

Provincia di Mantova

Piazza Corte Spagnola, 3 – Cap. 46010
Tel. 0376/358103 – Fax 0376/358049 – email: tecnico@curtatone.it
C.F. 80001910209 – P.IVA 00427640206
Sito internet: www.curtatone.it

- SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA E AMBIENTE-

**CONTRATTO DI DISPONIBILITÀ RELATIVO ALLA
“COSTRUZIONE E MESSA A DISPOSIZIONE A FAVORE
DEL COMUNE DI CURTATONE DELL’EDIFICIO IN
AMPLIAMENTO ALLA SCUOLA PRIMARIA DI LEVATA”
DA REALIZZARSI AI SENSI DEL D.Lgs 163/2006 e smi ED
ART. 44 DEL DL 1/12 CONVERTITO IN L. 27 DEL
24.03.2012”**

QUADRO ECONOMICO

C.I.G. 5420449803

Curtatone, lì _____

		IMPORTI PARZIALI €	TOTALE PARZIALE €	TOTALE GENERALE €
A)	AMPLIAMENTO:	505.000,00		
B)	OPERE SU EDIFICIO ESISTENTE ED AREA ESTERNA	320.000,00		
A)+B)	TOTALE GENERALE OPERE €	825.000,00	825.000,00	
C)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA €	35.000,00	35.000,00	
	TOTALE A BASE DI APPALTO (A + B + C) €		860.000,00	860.000,00
D)	ARREDI			40.000,00
E)	SOMME A DISPOSIZIONE:			
	- Allacciamenti ai pubblici servizi (Telecom,Enel,Tea) - Imprevisti di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010 - Accantonamento di cui all'art. ex 92 c. 5 D.Lgs 163/2006: 2% (di A+B*C); - Accantonamento art 12c1 D.P.R. 207 - accordo bonari: 3% (di A+B*C); - Spese tecniche di progettazione (3 fasi),coordinamento sicurezza (2 fasi), D.L. collaudi e regolare esecuzione, CNPAIA (Cassa Previdenza Ingegneri/Architetti) - Spese per attività preliminari, pubblicità - Varie, contributo Autorità di vigilanza ed arrotondamenti			
	TOTALE E) €		193.600,00	193.600,00
F)	MANUTENZIONI (EDILI ED IMPIANTI SU AMPLIAMENTO PER LA DURATA DEL CONTRATTO)			150.000,00
G)	ONERI FINANZIARI SU DURATA ANNI 15			574.140,00
	TOTALE A BASE D'ASTA €			1.817.740,00
	IMPORTO RATA ANNUALE (I.V.A. ESCLUSA) 1.817.740 /15			121.182,67