Codice Ente: 10839 **ORIGINALE**

DELIBERAZIONE N.53 **Prot. n. 32993**
in data: 17.12.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: COMUNICAZIONI DEL SINDACO.

L'anno duemiladodici addì diciassette del mese di dicembre alle ore 19.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati in sessione **STRAORDINARIA IN SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE** i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO		Presente
GOATELLI RICCARDO	CONSIGLIERE		Presente
DE DONNO GIUSEPPE	CONSIGLIERE		Presente
BOTTANI CARLO	CONSIGLIERE		Presente
FERRARI FRANCESCO	CONSIGLIERE		Presente
IMPERIALI ALCIDE	CONSIGLIERE		Presente
TOTARO MATTEO	CONSIGLIERE		Presente
MAROCCHI LEONARDO	CONSIGLIERE		Presente
PEZZALI MIRKO	CONSIGLIERE		Presente
CAPRARI ANTONELLA	CONSIGLIERE		Presente
BIANCHI FAUSTO	CONSIGLIERE	Giustificato	Assente
PANTANI GRAZIANO	CONSIGLIERE		Presente
VINCENTI FERNANDO	CONSIGLIERE		Presente
GAGLIARDI LUISA	CONSIGLIERE		Presente
MAFFEZZOLI GIORGIO	CONSIGLIERE		Presente
BURATTO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Giustificato	Assente
FRANZONI MATTEO	CONSIGLIERE	Giustificato	Assente
GELATI LUIGI	CONSIGLIERE	Giustificato	Assente
ROSA CRISTIANO	CONSIGLIERE		Presente
BIFFI FEDERICO	CONSIGLIERE		Presente
GRASSI CARLO	CONSIGLIERE		Presente

Totale presenti 17
Totale assenti 4

E' altresì presente l'Assessore esterno: Alessandro Benatti.

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (articolo 97, comma 4°, lettera a) del D.L.vo n° 267/2000), il Segretario Generale Dott. GIUSEPPPE CAPODICI.
Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco prende la parola e introduce le comunicazioni:" E' stato presentato il progetto preliminare di Via Roma….E' un progetto che è parte integrante di un progetto più ampio, che è quello della riqualificazione dei centri urbani…….Il progetto, è stato inviato all'amministrazione Provinciale perché esprima il relativo parere…….
Quindi il Sindaco descrive brevemente il progetto, annuncia ai presenti che i lavori dovrebbero partire con il mese di aprile e conclude dicendo che il progetto è interamente finanziato ed infine dà la parola all'Assessore Ferrari……
L'Assessore Ferrari:"Già nello scorso Consiglio Comunale avevamo dato comunicazione per un piano attuativo in località Boschetto….in effetti, è già stato presentato il piano attuativo che prevede aree destinate a servizi complessivamente per 20.000 mq dove dovrebbero insediarsi una R.S.A. ed una Chiesa…… La Giunta ha già approvato prima di questo Consiglio Comunale l'avvio del procedimento di questo un piano che misura complessivamente 70.000 mq. …….
L'Assessore Ferrari descrive brevemente il Piano, dove vi saranno anche una serie di opere di urbanizzazione destinate a collegare questo comparto sia alla lottizzazione di Corte Spagnola e sia mediante ciclabile a via Ateneo Pisano……..
Poi il Piano Attuativo, verrà portato in Consiglio Comunale per l'approvazione…..è stato già dato l'avvio al procedimento,in quanto il Piano è in variante rispetto al PGT, perché cambia semplicemente la struttura del piano senza un aumento di metrature, quindi vi è poi da fare la procedura di esclusione della VAS – Valutazione Ambientale Strategica – e solo dopo arriverà in Consiglio Comunale per l'adozione e poi per l'approvazione…….".
Il Sindaco:"Bene, Grazie….Punto 3…..".
Il Consigliere Maffezzoli:"Non si può intervenire?....Scusi, vorrei un chiarimento…".
Il Sindaco:"Chiarimenti?....Prego…".
Il Consigliere Maffezzoli:"Per quanto riguarda l'opera di via Roma, so che è già stata finanziata (200.000 euro)….e qui, signor Sindaco, lei ha detto che verrà steso un manto bituminoso colorato…..ho capito bene?".
Il Sindaco:"Si!".
Il Consigliere Maffezzoli:"Allora, guardi, mi raccomando: quando operate controllate bene, che non succeda quello che è successo a Buscoldo! Perché è meglio evitare tanti arzigogolamenti e fare le cose efficaci!....E poi, quando si parla, che verranno posizionati nelle linee di mezzeria della strada della banchine salva pedoni, anche lì, non mettete dei fiori…fatele sintetiche. Poi, per quanto riguarda i marciapiedi, io vedo spesso, non solo io, ma anche altri cittadini: quando mettiamo quei pali parapedoni…poi ci vanno contro e diventano svergoli! Questi sono orpelli e nulla più!.....Ma è la legge che ci impone di metterli o siamo noi che facciamo di tutto per abbellire? Io credo che se ne possa anche farne a meno!
Scusate, ma questa sera, io voglio fare il bastian contrario…..quindi, manto colorato: attenzione, perché ci sono già state delle brutte esperienze! Insomma, fate cose semplici, perché siccome siamo in un momento di grave difficoltà economica – soprattutto anche per i nostri Enti Locali – meno si spende, meglio è!..... Se si possono evitare quei paletti, sarebbe meglio……
Per la RSA: anch'io sono favorevole, ma oggettivamente, vorrei che avessimo qualcosa in mano, perché tante volte noi parliamo di nuovi piani di lottizzazione, di varianti al PGT e poi……Non vorrei che fosse come la storia della RSA ad Eremo…..Quella di Eremo è stata abbandonata?....Non la fanno più?....Questa ha concrete possibilità di essere realizzata?.....Io questo vi chiedo, perché altrimenti, noi continuiamo a gettarci del fumo negli occhi!….Perchè poi del fumo negli occhi ce ne siamo dati abbastanza col Piano Edera!.....Che non succeda come il Piano Edera, dove abbiamo sconvolto una frazione e non si sa ancora se la scuola si farà……Quindi andiamoci piano con le parole e con i piani……..Sicuramente io sarò il primo a votare per la RSA, però che ci siano delle cose concrete, perché è inutile continuare ad illudere i cittadini……Che non siano solo parole! ……Grazie".
Il Sindaco:"Altri?.... Grassi…"
Il Consigliere Grassi:"Mi aspettavo signor Sindaco, che nelle comunicazioni, ci fosse un accenno all'incontro che c'è stato sabato scorso fra i rappresentanti del Comitato di Quartiere di Levata e

l'Amministrazione riguardo alla Scuola di Levata……..Mi aspettavo che ci fosse un resoconto!....Io formalmente, questa sera, con una specie di lettera aperta, la invito a fare un Consiglio Comunale su questo unico punto all'ordine del giorno, cioè, la nuova scuola primaria di Levata. Grazie".
Il Sindaco:"Altri?.... Nessuno…Bene, allora incominciamo con le riposte: partiamo dall'ultima osservazione di Grassi, il quale adesso, ha accompagnato la sua richiesta con una lettera e quindi con una richiesta articolata, che ci riserviamo di guardare bene nel dettaglio. Confermo che c'è stato l'incontro e confermo anche che di questo parleremo con una comunicazione specifica e con un punto specifico all'ordine del giorno in un prossimo Consiglio Comunale……E' chiaro che il tema della lottizzazione Edera e della costruzione della Scuola – che ci preme di più – è stato oggetto di un incontro – peraltro richiesto dal Comitato di frazione. Sarà anche oggetto di un punto posto all'ordine del giorno del Consiglio Comunale, in modo tale che il Consiglio Comunale possa essere informato di quale sia "lo stato dell'arte" e le iniziative che nel frattempo il Comune intende assumere.
Per quanto invece riguarda le osservazioni del Capogruppo Maffezzoli (io dico alcune cose, mentre poi Ferrari ne vorrà dire di altre), il piano di riqualificazione di via Roma, in realtà è una cosa molto semplice: non sono previste delle aiuole e nessuno spartitraffico con dei fiori…….Lo spartitraffico, ha una duplice valenza e funzione (oggetto anche di una richiesta che ci è pervenuta dagli uffici): 1- favorire l'attraversamento dei pedoni; 2 – prevedere un restringimento della carreggiata così da invitare gli automobilisti ad una maggiore prudenza riducendo la velocità degli automezzi…..
Sulla faccenda del colore, non sarà un'arlecchinata, ma si diceva solamente che sarà elemento distintivo tale da segnalare l'incrocio……..Anch'io condivido la sua valutazione su alcune esperienze avutesi nella frazione di Buscoldo – soprattutto da via Colombina e via Bertani - , ma voglio soltanto sommessamente ricordare che quelli sono meriti e demeriti di precedenti Amministrazioni……".
Il Consigliere Maffezzoli:"Quando si fa, si può anche sbagliare….".
Il Sindaco:"Certo!...Ma, però questo poi non lo si può addebitare a noi!.....Anzi noi cerchiamo – ha visto il completamento della ciclabile di via Colombina – semmai di risolvere qualche problema annoso di natura conflittuale rimasto in sospeso…..
Per quanto riguarda invece le transenne parapedonali – che hanno lo scopo di proteggere i pedoni - c'è il rifacimento del marciapiede – molto semplice, come quelli di via Chiesa a San Silvestro – e poi sono molto semplici….
Il Consigliere Maffezzoli:"Ma dobbiamo proprio metterceli?".
Il Sindaco:"Sono proprio le norme della viabilità e della sicurezza che li prevedono in quel contesto in quanto lì vi è una certa pericolosità e quindi sono messe a protezione del pedone…..Comunque si tiene sempre presente la semplicità e l'attenzione ai costi.
Maffezzoli, però qui, ahimè, noi abbiamo il problema non di spendere troppo in infrastrutture, ma semmai, con le entrate che ci sono, abbiamo il dubbio che vorremmo fare molto di più di quello che in realtà facciamo….quindi…..
Forse Ferrari, voleva aggiungere qualche considerazione su questo e sulla RSA?.....".
L'Assessore Ferrari:"Su queste 2 sollecitazioni, che arrivano dal Consigliere Maffezzoli riguardo all'asfalto e ai parapedonali: 1 – per quanto riguarda l'asfalto, questa è una tecnologia completamente diversa da quella usata a Buscoldo, nel senso che a Buscoldo la colorazione era stata fatta mischiando dei prodotti chimici all'asfalto, mentre, in questo caso, invece, la colorazione è ottenuta mediante la stesura di uno strato superficiale che non intacca minimamente l'asfalto sottostante; 2 – per quanto riguarda i parapedonali, effettivamente, nell'incrocio di Montanara servono, perché uno degli obiettivi di quest'intervento è di garantire una maggiore sicurezza nell'attraversamento della strada provinciale e quindi di creare dei percorsi obbligati cosicché la gente attraversi questa strada solamente ove vi sono gli attraversamenti zebrati e non in modo disordinato, come accade adesso, mettendo a repentaglio la vita dei pedoni e creando difficoltà al traffico veicolare.
Per quanto riguarda il PAS del Boschetto, ovviamente, abbiamo avuto garanzie molto chiare da parte della ditta che dovrebbe costruire la RSA, che questa venga realizzata in tempi celeri….La differenza tra il PAS dell'Eremo – non approvato da noi – e quello del Boschetto è che a quella epoca, si era parlato solamente col proprietario dell'area, il quale si era preso lui l'incarico - una

volta approvato il piano – di contattare e d'individuare eventuali soggetti che avrebbero costruito eccetera…mentre ora, in quest'occasione, abbiamo parlato con il proprietario del terreno ed anche con la società che è intenzionata a costruire la struttura e così abbiamo la garanzia che questa società voglia partire in tempi celeri".
Il Consigliere Maffezzoli:"Come risposte sono contento, però non mi piace tanto che l'Assessore rimarchi sempre il primo PAS, perché la convenzione l'avete firmata ed i soldi li avete presi anche voi….Dare sempre la colpa agli altri….Io ho solo detto: ben venga, ma state attenti che non siano solo chiacchiere! Io ho detto solo questo: sto alla finestra e come opposizione sto' a vedere…….Grazie".
Il Sindaco:"Volevo dire un'altra cosa….Maffezzoli, per arrivare all'inaugurazione della RSA, bisogna pure partire!....Allora, questo è solo il punto di partenza, perché se noi non partiamo, indipendentemente da quello che accadrà poi, non la potremmo mai realizzare……Qua c'è da parte del proprietario e soprattutto da parte dell'investitore una determinazione forte e concreta….quindi crediamo di potere cogliere quest'opportunità!
……Poi naturalmente bisogna che questa nostra fiducia non sia tradita! ……Per quanto poi riguarda il PAS dell'Eremo, lì, siamo ancora in attesa di avere da parte del privato un progetto preciso, abbiamo incassato gli oneri (e non è una cosa di poco conto) e naturalmente se non presenterà nulla decadrà….comunque, non c'è danno…..
Non perdiamo quest'ultimo treno che ci viene proposto…….".

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPPE CAPODICI

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 16 GENNAIO 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124, comma 1°, del D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPPE CAPODICI

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
Sonia Piva

La presente deliberazione di consiglio è divenuta esecutiva il _____ per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<B> ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal_____al_____senza reclami.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPPE CAPODICI