



*Città di Curtatone*

*Provincia di Mantova*

**Copia**

**DELIBERAZIONE N. 35 DEL 14/05/2014**

PROT. N. 12410

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'ALLEGATO ENERGETICO AL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, AI SENSI DEGLI ARTT. 14 E 29 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N.12 E S.M.I.</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaquattordici** addì **quattordici** del mese di **maggio** alle ore **20:00** nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati in sessione Ordinaria **Pubblica** di **Prima** convocazione i consiglieri comunali. All'appello risultano:

<b>Nominativo</b>	<b>Presente</b>	<b>Nominativo</b>	<b>Presente</b>
BADOLATO ANTONIO	Presente	PANTANI GRAZIANO	Assente
GOATELLI RICCARDO	Assente	VINCENTI FERNANDO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	Presente	GAGLIARDI LUISA	Presente
BOTTANI CARLO	Presente	MAFFEZZOLI GIORGIO	Presente
FERRARI FRANCESCO	Presente	BELLELLI DAVIDE	Presente
IMPERIALI ALCIDE	Presente	FRANZONI MATTEO	Presente
TOTARO MATTEO	Presente	GELATI LUIGI	Presente
MAROCCHI LEONARDO	Assente	ROSA CRISTIANO	Presente
ZUINI UMBERTO	Assente	BIFFI FEDERICO	Presente
GORERI RUDY	Presente	SAVAZZI PAOLO	Presente
BIANCHI FAUSTO	Presente		

Totale Presenti: 17 - Totale Assenti: 4

E' altresì presente l'Assessore esterno: Alessandro Benatti.

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (articolo 97, comma 4°, lettera a) del D.L.vo n° 267/2000), Il Segretario Generale dott. Giuseppe Capodici .

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Antonio Badolato assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco cede la parola all'Assessore Francesco Ferrari che illustra l'argomento: “ Sarò brevissimo visto che il contenuto di questa delibera è già stato illustrato in sede di adozione il 26 marzo 2014, è stato pubblicato, sono decorsi i termini per le osservazioni ... Non sono state presentate osservazioni e quindi viene ripresentato in Consiglio per l'approvazione nella medesima formulazione uscita dal testo adottato in data 26 marzo 2014 e brevissimamente ricordo che è l'approvazione di un allegato al Regolamento edilizio che va a definire quelli che sono i benefici e quindi, gli incentivi, che ricevono coloro che rispetto alla normativa di legge decidono di fare interventi edilizi che si caratterizzano per una maggior qualità dal punto di vista dell'efficientamento energetico”;

### **Premesso** che:

- l'Unione Europea, individuando anche nei Comuni il contesto in cui è efficace agire per realizzare una riduzione delle emissioni di anidride carbonica, ha lanciato il Patto dei Sindaci (Covenant of Mayors) con lo scopo di riunire i leader locali in uno sforzo volontario per contribuire al raggiungimento degli obiettivi dell'UE. Questa iniziativa impegna le città europee a predisporre un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) con l'obiettivo di ridurre di oltre il 20% le proprie emissioni di gas serra attraverso politiche e misure locali che aumentino il ricorso alle fonti di energia rinnovabile, che migliorino l'efficienza energetica ed attuino programmi ad hoc volti a favorire il risparmio energetico;
- con propria deliberazione di Consiglio n°16 del 27/03/2013, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Curtatone ha sottoscritto il Patto dei Sindaci, aderendo all'iniziativa soprarichiamata del Ministero dell'Ambiente e della Commissione Europea;
- con propria deliberazione di Consiglio n°66 del 28/11/2013 il Comune di Curtatone ha approvato il PAES ed in particolare i seguenti documenti redatti dalla Soc. La Esco del Sole S.r.l.:
  - a) Baseline Emission Inventory (BEI) inventario base delle emissioni;
  - b) Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) e allegati;

### **Considerato** che:

- per dare attuazione al PAES e per rispetto del bando CARIPLO che ne impone inderogabilmente il caricamento nella Banca Dati PAES entro il 31/05/2014, è necessario inserire nel vigente Regolamento Edilizio comunale norme, alcune di esse già previste dalla vigente normativa nazionale e regionale, che orientino ed indirizzino fin d'ora la cittadinanza verso un uso razionale dell'energia, ricorrendo anche a fonti di energia rinnovabili;
- con deliberazione di Giunta Comunale n°76 del 30/04/2012 avente per oggetto: *“PARTECIPAZIONE AL BANDO DELLA FONDAZIONE CARIPLO “PROMUOVERE LA SOSTENIBILITA' ENERGETICA NEI COMUNI PICCOLI E MEDI” – DETERMINAZIONI*” si dispone, tra l'altro, di approvare lo schema di Protocollo d'Intesa tra i Comuni di Curtatone, Gazzuolo, Marcaria, Castellucchio e Sabbioneta per la partecipazione al bando stesso e di individuare il Comune di Curtatone Ente capofila del Raggruppamento;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n°14 del 26/03/2014 con cui è stato adottato il documento denominato *“Allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale”*, redatto congiuntamente dagli uffici tecnici del raggruppamento di Comuni che ha partecipato al bando CARIPLO come sopra indicato;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 14, commi 2 e 3, della L.R. 12/2005 e s.m.i., si è provveduto dal 05/04/2014 al deposito, per quindici giorni consecutivi, della deliberazione di

adozione unitamente l'Allegato energetico, dandone contestuale comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato sul sito web comunale, affinché chiunque potesse prenderne visione e presentare eventuali osservazioni, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito;

**Considerato** che a seguito delle suddette pubblicazioni non sono pervenute osservazioni in merito, entro il termine del 05/05/2014 previsto per la loro presentazione;

**Preso atto** che, poiché l'integrazione in parola non riguarda aspetti igienico-sanitari, si prescinde dall'acquisizione del parere dell'ASL;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001, n°380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i. ed in particolare l'art. 4 dello stesso;

**Richiamati** gli artt. 14 e 29 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i. e considerato che l'art. 29 definisce la procedura di adozione ed approvazione del Regolamento Edilizio e sue varianti, attribuendone al Consiglio Comunale la competenza con le procedure previste dai commi 2, 3 e 4 dell'art. 14 della medesima Legge;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione definitiva dell'"*Allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale*";

**Visti e richiamati:**

- la vigente normativa nazionale e regionale in materia;
- la Legge Regionale 11/03/2005, n°12 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 14 e 29;
- il vigente P.G.T. e le relative Norme Tecniche di Attuazione;
- il vigente Regolamento Edilizio comunale;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18/08/2000, n°267, dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica e contabile, in data 06/05/2014;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267;
- l'art. 134, comma 4°, del citato D.Lgs. n°267/2000;

**Acquisito** il parere favorevole del 08/05/2014, Prot. n°10663, da parte del Revisore dei Conti Dott. Mauro Golino, che si allega alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che nessun Consigliere interviene, si procede alla votazione;

Presenti e votanti n° 16 Consiglieri, oltre il Sindaco, su n° 20 assegnati al Comune, con voti favorevoli n° 16 contrari n° 01 (Consigliere Savazzi Paolo) ed astenuti n° 0, espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di approvare definitivamente, ai sensi degli artt. 14 e 29 della Legge Regionale 11/03/2005, n°12 e s.m.i. l'"*Allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale*" composto da n°16 (sedici) articoli ad integrazione del vigente Regolamento Edilizio comunale e allegato come parte integrante e sostanziale alla deliberazione consiliare di adozione n°14 del 26/03/2014;
2. Di demandare al competente Responsabile del Servizio Urbanistica l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari alla presente deliberazione, secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia;

3. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, previsti dall'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 18/08/2000, n°267, nonché l'allegato parere del Revisore dei Conti;
4. Data l'urgenza, con separata votazione espressa con n°16 voti favorevoli, n°01 voti contrari (Consigliere Paolo Savazzi) e n°0 voti astenuti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.vo 18/08/2000, n°267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
F.to Antonio Badolato

Il Segretario Generale  
F.to dott. Giuseppe Capodici

---

**PARERI ESPRESSI**

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to Graziella Trippini

---

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONIMICO FINANZIARIA  
F.to Daniela Carra

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 26 MAGGIO 2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124, comma 1°, del D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

**Il Segretario Generale**  
F.to dott. Giuseppe Capodici

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ .**

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<B> ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza reclami.

**Il Segretario Generale**  
dott. Giuseppe Capodici

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile  
F.to Sonia Piva