



CITTA' DI CURTATONE
(Provincia di Mantova)

**PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AD OGGETTO:
"APPROVAZIONE DELLE VARIAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA TRASFORMAZIONE DEI DIRITTI
DI SUPERFICIE E LA SOPPRESSIONE DEI VINCOLI RIGUARDANTI AREE P.E.E.P. E P.I.P. DEL
COMUNE DI CURTATONE."**

Il sottoscritto dott. Mauro Golino, in qualità di Revisore Unico del Comune di Curtatone,

VISTA

- la proposta di delibera in oggetto e le considerazioni in essa contenute, che devono intendersi qui trascritte e richiamate integralmente;

CONSIDERATO

- che dalla stesura della prima versione del Regolamento sono intervenute modifiche normative e richieste con l'intento di addivenire all'alienazione o locazione di immobili non soggetti a trasformazione dei vincoli;
- che si è proceduto pertanto ad una revisione del testo del regolamento volto all'aggiornamento normativo degli articoli ed alla sostanziale aggiunta di un articolo relativo alla "alienazione e locazione di immobili non soggetti a trasformazione dei vincoli";

DATO ATTO

- che la sottoscrizione degli atti di cessione in proprietà delle aree precedentemente concesse in diritto di superficie, di eliminazione dei vincoli alle convenzioni per la cessione in proprietà di aree P.E.E.P. e delle convenzioni ex art. 8 Legge 10/77, sono di competenza del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTI

- i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali n. 267/2000, dal Responsabile di Area sulla regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria sulla regolarità contabile del presente atto;

ESPRIME

- per quanto di competenza il proprio **parere favorevole** alle variazioni al regolamento per la trasformazione dei diritti di superficie e la soppressione dei vincoli riguardanti aree P.E.E.P. e P.I.P. del Comune di Curtatone, approvandone le relative modifiche ed il nuovo testo come proposto,

composto nel suo insieme da n. 15 articoli e 16 pagine nei termini previsti dalla documentazione esibita.

Boario Terme, 17 novembre 2014.

Il Revisore dei Conti
(dott. Mauro Colino)

