

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 31/03/2017

Presidente:” Mettiamo adesso in discussione il punto 9 <conferma del piano delle alienazioni di immobili di proprietà comunale aree per il triennio 2017/2019>. La parola all'Assessore Cinzia Cicola.”

Cicola:” Grazie Presidente, con questa delibera si vuole approvare il piano delle alienazioni, le valorizzazioni degli immobili. Viene confermato il regolamento del 2012 e anche gli stessi valori vengono riconfermati. Si parla delle aree residenziali e produttive che abbiamo di proprietà sul territorio: dal Verzellotto, a Montanara, Eremo, Curtatone e Buscoldo. Si mantengono gli stessi valori e per il piano triennale 2017/2019, nulla viene modificato grazie.”

Presidente:” Grazie Assessore Cicola, apro il dibattito, chi vuole intervenire alzi la mano prego Consigliere Ferrari”

Ferrari:” Solo per riproporre quella che è la domanda che ho fatto anche in Commissione quando ci siamo trovati, per sapere se nel corso di quest'anno siano state tentate delle vendite di questi immobili e le stesse non siano state fruttuose e quindi si ripropone lo stesso piano, perché non sono state vendute le aree nonostante si sia provato, oppure, se non si sia neanche provato a venderle Insomma se sia stato fatto qualche bando per provare a vendere queste aree che sono qua da un po'di anni ecco.”

Presidente:” Grazie, a questa domanda risponde il Sindaco. Prego signor Sindaco.”

Sindaco:" Grazie Presidente. Giustamente, il Preside capogruppo Francesco Ferrari nonché Presidente della Commissione bilancio, in sede di Commissione ha fatto emergere questo quesito condiviso con l'ingegner Anna Rita dall'Olio che ha seguito la pratica e che ringraziamo: a fine 2012 fu fatto un bando che è andato deserto, poi a gennaio 2013 con la prima gara e anche questa è andata deserta. A febbraio 2013, nuova gara con un ribasso del 10 per cento (informo il Consiglio comunale nella sua ampiezza). Poi nell'aprile 2013, fu effettuata una seconda gara anch'essa andata deserta; oggi siamo nella possibilità di ridurre di un altro 10 per cento a trattativa privata. Abbiamo ricevuto con l'Assessore al Patrimonio Cinzia Cicola proprio nelle settimane scorse (ha ricevuto ed abbiamo ricevuto) delle manifestazioni di interesse verbali e quindi questo è lo scenario ad oggi. "

Presidente:" Grazie Sindaco. Altri interventi? No. Mettiamo in votazione il punto 9 conferma del piano delle alienazioni degli immobili di proprietà comunale e aree per il triennio 2017/2019"