

Arch. Genny Simonazzi

Via E. Dugoni n. 19 46010 Levata di Curtatone (MN) Tel-Fax 0376-380509

Regione Lombardia

Provincia di Mantova

Comune di Curtatone

Elaborato

6a

ATR 502 Corte Nuova

Computo metrico opere dentro comparto

Il Committente

Castelletto 2010 srl

il Tecnico

Arch. Genny Simonazzi

Committente: Castelletto 2010 srl

elaborato **6a**

Lottizzazione denominata Corte Nuova ATR 502, con contestuale variante al PGT e con procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, in via F. Parri e via V. Gementi in San Silvestro di Curtatone

Data: 15/07/16

Aggiornamento

13/3/2017

DENTRO COMPARTO									
SCAVI E REINTERRI									
	Descrizione	um	num	lung	largh/area	altezz	q.tà	p.unit	p.tot
7.2.3.1	Scavo generale di sbancamento compreso trasporto dei materiali di risulta alle pubbliche discariche escluso l'onere di accesso alle discariche, entro 5 km di distanza:								
	marciapiedi				599,26	0,9	539,33		
	strade con parcheggi				2330,83	0,9	2.097,75		
	area verde standard in cessione				1385,32	0,5	692,66		
	area verde in cessione				355,47	0,5	177,74		
	totale	mc					3.507,48	€ 6,50	€ 22.798,59
7.2.4.2.a	SCAVO a sezione ristretta PER CONDOTTE INTERRATE , compreso il successivo reinterro e l'allontanamento dei materiali eccedenti, esclusa eventuale ripresa e l'onere di accesso alle discariche:								
	linea nere			1	413,47	0,9	372,12		
	linea bianche			1	348,7	0,9	313,83		
	linea enel			0,8	360	0,3	86,40		
	linea telecom			0,8	366	0,3	87,84		
	linea illuminazione pubblica			0,6	221	0,4	53,04		
	scavo aree verdi								
	totale	mc					913,23	€ 9,50	€ 8.675,71
TOTALE SCAVI E REINTERRI									€ 31.474,31
OPERE STRADALI									
	Descrizione	um	num	lung	largh/area	altezz	q.tà	p.unit	p.tot
	Realizzazione murette di delimitazione sede stradale compreso scavo, casseratura, e riempimento								
	scavo	ml	506,67	0,5	0,6		152,001	€ 13,00	€ 1.976,01
	calcestruzzo	ml	506,67	0,7	0,2		70,9338	€ 110,00	€ 7.802,72
	calcestruzzo fondazione	ml	506,67	0,4	0,4		81,0672	€ 90,00	€ 7.296,05
	casseri	ml	506,67	2	0,7		709,338	€ 20,00	€ 14.186,76
		ml	506,67	2	0,4		405,336	€ 20,00	€ 8.106,72
	totale	ml							€ 39.368,26
7.2.4.22.c	TAPPETO D' USURA in conglomerato bituminoso al 5,5% di bitume 80/100 - 180/200, di granulometria a massa chiusa fino a 30 mm, compreso stesa e rullatura fino a completa chiusura, esclusa pulizia del piano di posa e stesa di emulsione bituminosa:								
		mq					2.330,83		
	totale	mq					2.330,83	€ 5,65	€ 13.169,19
7.2.4.20	PULIZIA DEL PIANO DI POSA di preesistente pavimentazione in conglomerato bituminoso, mediante l'utilizzazione di motosoffiatore, compreso scopatura e sgombero del materiale di risulta:								
		7 mq					2.330,83		
	totale	mq					2.330,83	€ 2,00	€ 4.661,66

7.2.4.19	BINDER costituito da 5 cm compressi di conglomerato bituminoso (4,5% di bitume 80/100-180/200) di appoggio, con pietrischetto pezzatura fino a 20 mm, compreso stesa e rullatura fino a chiusura:								
		6 mq					2.330,83		
	totale	mq					2.330,83	€ 8,30	€ 19.345,89
7.2.4.18.b	FONDAZIONE IN TOUT-VENANT BITUMATO al 4% di bitume penetrazione 80/100 e 180/200, compreso stendimento e rullatura, in spessori finiti (misurati compressi): spessore 6 cm								
		5 mq					2.330,83		
	totale	mq					2.330,83	€ 7,30	€ 17.015,06
7.2.4.15	PREPARAZIONE del piano di posa della pavimentazione mediante scarifica meccanica, fino ad un'altezza massima di cm 10, compreso livellamento e formazione pendenze , fino alla formazione del piano atto a ricevere la pavimentazione; compreso il trasporto alle discariche di eventuali eccedenze, escluso l'onere di accesso alle discariche, ed esclusa la sola fornitura dell'eventuale materiale necessario alla ricarica:								
		4 mq					2.330,83		
	totale	mq					2.330,83	€ 3,00	€ 6.992,49
7.2.4.12	Formazione di MASSICCIATA STRADALE CON TOUT-VENANT di cava fornito steso e rullato per uno spessore compreso tra cm 25 e cm 40:								
	strada e parcheggi	mc			2.330,83	0,4	932,33		
	marciapiede	mc			599,26	0,4	239,70		
	totale	mc					1.172,04	€ 19,00	€ 22.268,68
7.2.4.10	Sistemazione di materiale a FORMAZIONE DI RILEVATO stradale, comprendente la stesura e la rullatura in strati non superiori a cm 40 di spessore:								
	strada e parcheggi	mc			2.330,83	0,2	466,17		
	marciapiede	mc			599,26	0,2	119,85		
	totale	mc					586,02	€ 3,05	€ 1.787,35
7.2.4.8	Fornitura di materiale misto naturale di cava o di fiume per formazione di rilevato stradale (norme U.N.I.), compreso nel prezzo l'indennita' di cava, il carico, il trasporto. Nel prezzo è esclusa la stesura, la rullatura, la profilatura dei cigli e la sistemazione delle scarpate, misurato in opera								
	strada e parcheggi	mc			2.330,83	0,15	349,62		
	marciapiede	mc			599,26	0,15	89,89		
	totale	mc					439,51	€ 34,00	€ 14.943,46

np	Pulizia sede stradale con lavaggio e scopatura								
						2.330,83		2.330,83	
	totale	mq						2.330,83	€ 0,90 € 2.097,75
7.2.3.21.a	Pavimentazione esterna con masselli prefabbricati in calcestruzzo, autobloccanti, di colore grigio, posti in opera con semplice accostamento uno all'altro, compreso: assistenza muraria, fornitura e stesura di sabbia d'intasamento con successiva rimozione della sabbia di supero; superficie minima di intervento m2 50: masselli dello spessore di cm 6, posati su sottofondo costituito da cm 10 di misto granulare stabilizzato e da cm 5 di sabbia di allettamento (tipo spaccata lavata) da mm 3-6								
	marciapiedi	mq						599,26	
	totale	mq						599,26	€ 30,90 € 18.517,13
7.2.3.23	Massetto in calcestruzzo a 250 kg di cemento R325, spessore cm 8, per la formazione della caldana per marciapiedi, compreso la formazione di giunti di dilatazione ogni m 4,00 ed esclusa la preparazione del piano di posa:								
	marciapiedi	mq						599,26	
	totale	mq						599,26	€ 14,10 € 8.449,57
7.2.3.19.a	Cordoli in conglomerato di cemento, posati su sottofondo in calcestruzzo questo e rinfianchi in calcestruzzo compresi nel prezzo, compreso lo scavo, sezione sezione cm 12/15x25								
		ml						487,71	
	totale	ml						487,71	€ 31,00 € 15.119,01
7.2.3.19.b	Cordoli curvi in conglomerato di cemento, posati su sottofondo in calcestruzzo questo e rinfianchi in calcestruzzo compresi nel prezzo, compreso lo scavo, sezione sezione cm 12/15x25								
	curvi magg 20%	ml						54,68	
	totale	ml						54,68	€ 37,20 € 2.034,10
np	Formazione di attraversamenti pedonale rialzati in autobloccante su battuto di cemento (10 cm) e pietrisco (sp 5 cm)								
	dossi artificiali	mq						44,18	
	totale	mq						44,18	€ 25,00 € 1.104,50
TOTALE OPERE STRADALI									€ 186.874,10

FOGNATURE									
	Descrizione	um	num	lung	largh	altezz	q.tà	p.unit	p.tot
np	Fornitura e posa tubazioni in gres per fognature orizzontali su letto di sabbia, diametro cm 25								
	tubo SN2 amarchio D315								
	letto di sabbia								
	escluso scavo e reinterro lottizzazione								
	su via gementi								
	totale	ml					413,47	€ 55,00	€ 22.740,85
7.3.3.23.c	Fornitura e posa tubi in pvc diam 30 cm lung 6 ml, posati su letto di sabbia, escluso scavo e reinterro per acque bianche								
	tubo cm 30								
	sabbia per posa e reinterro								
	totale	ml					348,70	€ 64,50	€ 22.491,15
ACQUEDOTTO									
	Fornitura e posa tubazioni per acqua potabile in PEAD posate su letto di sabbia come prescrizioni tea								
7.4.3.7.d	diam 110	ml					221,04	€ 26,80	€ 5.923,87
7.4.3.7.c	diam 90	ml					156,32	€ 21,60	€ 3.376,51
	totale	ml							€ 9.300,38
np	Formazione di pozzetto per linea acquedotto costituito da tubo in conglomerato cementizio dell'altezza di cm 50-100 e del diametro di 20 cm posato verticalmente sulla saracinesca dell'impianto dell'acquedotto su fondazione in conglomerato cementizio compresi nel prezzo la coppella di protezione del tubo in polietilene dell'acquedotto e l'apposito chiusino in ghisa altezza telaio tronco conico 240 mm peso circa 10kg circa bitumato a caldo								
		cad		11			11,00		
	totale	cad					11,00	€ 100,00	€ 1.100,00
7.4.3.16.b	Provvista e posa di idrante sottosuolo in ghisa tipo A flangia di attacco DN 80, attacco in uscita ad innesto rapido a baionetta 70 uni 810,2007 complete di valvole di intercetto con apposito cointatore fornito dall'ente erogante, dei pozzetti di alloggio secondo quanto previsto nei quaderni Tea								
	totale	cad					8,00	€ 320,00	€ 2.560,00
np	Fornitura e posa di chiusini per idranti installato nel sottosuolo in ghisa altezza telaio svasato 240 mm, coperchio ellittico 340 x 240, peso 30 kg circa bitumato a caldo								
	totale	cad					8,00	€ 40,00	€ 320,00

np	Rubineti flangiati a sfera acquedotto diam 110. fornitura e posa in opera di rubinetti flangiati a passaggio totale, di intercettazione e derivazione DN 110									
		cad								
	totale	cad				6,00	€ 200,00	€ 1.200,00		
			GAS							
np	Fornitura e posa in opera su letto di sabbia in polietilena (PEAD) per condotte gas metano , nero gialli									
	Materiale di riempimento, sabbia e materiale di risulta									
	giunzioni, curve, pezzi speciali saldatura e collaudo finale									
	tubo gas DM 160	ml				223,00	€ 39,00	€ 8.697,00		
	tubo gas DM 90	ml				172,78	€ 33,00	€ 5.701,74		
	totale	ml						€ 14.398,74		
np	Formazione e posa di pozzetto per linea gas costituito da tubo in conglomerato cementizio h 50-100 diam 20 cm posato verticale su saracinesca impianto del gas su fondazione compreso									
	coppella di ispezione									
	pozzetto linea gas									
	totale	cad				14,00	€ 80,00	€ 1.120,00		
np	Fornitura e posa di rubinetti a saracinesca per intercetto sulla tubazione diam 160 per isolare la nuova lottizzazione di via vittorina Gementi									
	totale	cad				1,00	€ 340,00	€ 340,00		
np	Fornitura e posa di gruppo di riduzione finale a bassa pressione che riduce la pressione da 500 kPa al valore di bassapressione nominale e che alimenta la rete di distribuzione all'utenza. Compreso di regolatore di pressione apparecchiature ausiliarie pezzi speciali e tubazioni avente la funzione di decomprimere il gas naturale da una pressione a monte variabile ad una pressione a valle regolata ad un valore fisso compreso nel prezzo tutto l'occorrente per la consegna dell'opera finita a regola d'arte									
	totale	cad				1	€ 2.000,00	€ 2.000,00		

		ACQUE METEORICHE							
np	Pozzetti stradali per acque meteoriche dimensioni interne 50x50 cm h variabile posati su platea in conglomerato cementizio rck 20 sp 10 cm con rinfiaccio in cls, completo di								
	chiusino in ghisa con caditoia sifonata								
	contabilizzati per ogni cm di latezza dal fondo del pozzetto di scorrimento acqua alla sommità della caditoia.								
	totale	cad		22			22	€ 250,00	€ 5.500,00
np	Pozzetti da porsi a centro strada in conglomerato cementizio dimensioni 80 x 80 posati su platea in conglomerato cementizio rck 20 sp 10 cm compreso nel prezzo innesto delle condotte.								
	contabilizzazione per ogni cm di altezza dal fondo del pozzetto scorrimento acqua alla sommità del chiusino								
	totale	cad		12			12	€ 270,00	€ 3.240,00
np	Fornitura e posa di chiusini stradali in ghisa sferoidale uni 124 en molello D400 con luce netta dim min 60x60 con due coperchi triangolari con bloccaggio antichiusura accidentale e smontabile in posizione aperto 90° munito di sistema di bloccaggio a telaio azionato da appositamaniglia di apertura manovra a scomparsa sulla superficie dello stesso, dotato di giunto antirumore e antibasculamento in polietilene posati su letto di malta cementizio								
	Chiusini in ghisa sferoidale per acque nere								
	totale	cad		12			12	€ 350,00	€ 4.200,00
np	Fornitura e posa di caditoia in ghisa piana secondo norma uni 124 en modello D400 con profilo concavo (posate sulle corsie di marcia) con profilo lineare composta da due elementi triangolari assemblati non rigidamento tra loro per assicurare la massima stabilità. La dimensione delle caditoie è di 60 x60 .. Posate sul letto di malta cementizia cieche o fessurate dotate di sifone se richiesto dalla DL								
	griglia in ghisa sferoidale 60 x60 D400 concava								
	totale	cad					22	€ 130,00	€ 2.860,00

np	Fornitura e posa di di chiusini stradali in ghisa sferoidale a norma uni 124 en modello D400, con luce netta di dim min 633x990 mm con due coperchi triangolari con bloccaggio antichiusura accidentale e smontabile in posizione aperto a 90°, munito di sistema di bloccaggio a telaio azionato da apposita maniglia di apertura a manovra a scomparsa sulla superficie dello stesso, dotato di giunto antirumore e antibasculamento in polietilene, posati su letto di malta cementizia								
	chiusini per pompe di irrigazione								
	totale	cad				1	€ 300,00	€ 300,00	
np	Costruzione pozzetto di ispezione alla fognatura in conglomerato Rck 20 spessore anelli cm 15 su platea in cls sp 16 cm, frassata con predisposizione di sguscio; altezza variabile compresa nel prezzo, rasatura interna al pozzetto, scavo a macchina, reinterro con materiale inerte, innesto condotte di ogni dimensione con relative stuccature in malta cementizia, piastra in ca di dimensioni e armatura metallica adeguata, completa di chiusino in ghisa conteggiato a parte. Contabilizzazione per ogni cm di latezza dal fondo del pozzetto scorrimento acqua alla sommità della caditoia dimensione interne 100x70								
	pozzetto d'ispezione per irrigazione								
	totale	cm				1	€ 350,00	€ 350,00	
TOTALE FOGNATURE								€	94.021,12

SEGNALETICA									
Descrizione	um	num	lunghezza	larghezza	altezz	q.tà	p.unit	p.tot	
np	Segnaletica orizzontale eseguita con appositi vernici per la formazione di linee spartitraffico								
	linee parcheggio lati strada CM 12	mq				795,39	€ 0,64	€ 509,05	
	linee per posto auto disabili	mq				123	€ 0,76	€ 93,48	
	totale	mq						€ 602,53	
np	Segnaletica orizzontale, eseguita con apposite vernici per la formazione di fasce di arresto, scritte								
	strisce scritte di stop e precedenza	mq				7,5	€ 5,00	€ 37,50	
	attraversamenti pedonali e ciclabili bianco	mq				29	€ 5,00	€ 145,00	
	totale	mq				36,5		€ 182,50	
np	Segnaletica verticale costituita da tabelle segnaletiche stradali rinfrangenti sostenute da pali in ferro zincati, compreso nel prezzo								
	cartello con palo								
	posa								
	plinto di sostegno								
	n. 2 cartelli su un palo	cad				3			
	n. 1 cartello su un palo	cad				9			
	totale					9	€ 245,00	€ 2.205,00	
TOTALE SEGNALETICA								€ 3.775,06	
IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ESTERNA PER STRADE E PIAZZALI									
Descrizione	um	num	lunghezza	larghezza	altezz	q.tà	p.unit	p.tot	
7.2.4.28.b	Fornitura e posa di tubazioni in PVC del diametro esterno di 110 mm per formazione di rete di distribuzione per Bassa Tensione secondo specifiche dell'Ente distributore, alla profondità di 0,80 ml dal piano di sbancamento, compresi bauletto in sabbia sp 10 cm giunzioni filo per traino dei cavi, nastro monitor, escluso scavo e reinterro.								
	due tubi <u>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</u>								
	totale	ml				221	€ 14,60	€ 3.226,60	
7.2.4.28.c	Fornitura e posa in opera di tubazione in pvc del diametro esterno di 125 mm per linee Telecom, alla profondità di 0,80 ml dal piano di sbancamento, compresi bauletto in sabbia dello spessore di 10 cm, giunzione, filo per traino cavi, nastro monitor, escluso scavo e reinterro.								
	<u>TELECOM</u>					366			
	<u>Enel</u>					360			
	totale	ml				726	€ 15,85	€ 11.507,10	

np	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati 50 x 50 per distribuzione energia e Telecom, compresi sottofondo di appoggio in sabbia dello spessore di 10 cm, innesto delle tubazioni in pvc, scavo e reinterro								
	chiusino in ghisa								
	<u>pozzetti Enel</u>	cad					16		
	<u>pozzetti Telecom</u>	cad					20		
	totale	cad					36	€ 200,00	€ 7.200,00
np	Formazione di <u>plinto per illuminazione</u> confezionato in opera completo di pozzetto con relativo chiusino in ghisa, tubo di cemento lunghezza 1 ml per innesto pali in ferro								
	pozzetto 40 x40 diam tubo 125								
	totale	cad					14	€ 250,00	€ 3.500,00
np	Formazione di cabina enel prefabbricata monoblocco in ca								
	totale	cad					1	€ 12.000,00	€ 12.000,00
np	Fornitura e posa di quadri di comando in vetroresina 90 x 60 x35								
	totale	cad	1					€ 2.400,00	€ 2.400,00
np	Fornitura e posa di pali di sostegno di tipo tronco conico o cilindrico in acciaio zincato a caldo, completi di targhetta identificativa con marchiatura UNI EN 40o completo di bitumatura della parte da interrare, bulloni di bloccaggio, sulla sommità foro per passaggio cavi , finestra per morsettiera h 10								
		cad					12		
	totale	cad					12	€ 380,00	€ 4.560,00
np	Fornitura e posa di armatura <u>testa palo</u> secondo normativa								
	totale	cad					12	€ 400,00	€ 4.800,00
np	Tea) potenza 150 w								
	totale						12	€ 120,00	€ 1.440,00
TOTALE ILLUMINAZIONE									€ 50.633,70
OPERE DA GIARDINIERE									
	Descrizione	um	num	lungh	largh	altezz	q.tà	p.unit	p.tot
np	sistemazione e modellazione di terra da coltivo								
	DRENAGGIO AREA A				814,57	0,5	407,285		
	DRENAGGIO AREA F				428,49	0,5	214,245		
	AREA VERDE NON STANDARD				414,37	0,5	207,185		
	AREA VERDE NON STANDARD				11,52	0,5	5,76		
	totale	mc					834,48	€ 22,81	€ 19.034,37

	Messa a dimora piante (scavo 50 x 50 altezza alberi 3/4 m) , arbusti, tapezzanti compresa l'esecuzione dello scavo, la piantagione, il reinterro , pali tutori e tutti gli inerti necessari con garanzia di attecchimento 1 anno.								
7.5.4.7.a	ciliegio selvatico o spaccasassi	cad	19					€ 77,00	€ 1.463,00
7.5.4.8.b	arbusti autoctoni varia specie	cad	60					€ 9,30	€ 558,00
	totale								€ 2.021,00
np	Drenaggi di profondità cm 50 mediante scavo in sezione ristretta (cm 20) fornitura e stesa di tubo fessurato diametro mm80 rivestito in fibra di cocco su letto di sabbia compreso raccordo al collettore, reintegro con ghiaietto mm2 fino a cm 15 dal piano finito e poi con terra								
	DRENAGGIO AREA A							814,57	
	DRENAGGIO AREA F							428,49	
	AREA VERDE NON STANDARD							414,37	
	AREA VERDE NON STANDARD							11,52	
	totale	mq						1.668,95	€ 5,00 € 8.344,75
np	Formazione e/o rifacimento di teppeto erboso con miscuglio di graminacee resistenti al calpestio, previa esecuzione dei necessari lavori alla costruzione di un idoneo letto di semina, semina successiva, rullatura, apporti idrici necessari fino ad esecuzione del primo taglio (questo compreso) incluso smaltimento di eventuali materiali di risulta; trattamento per stimolare la radicazione e diserbanti selettivi per le erbe infestanti.								
	area A	mq						814,57	
	area F	mq						428,49	
	AREA VERDE NON STANDARD							414,37	
	AREA VERDE NON STANDARD							11,52	
	totale	mq						1668,95	€ 4,00 € 6.675,80
np	Rinfianco e naturalizzazione del fosso rimanente con sistemazione e pulitura del letto e formazione di tappeto erboso su gli argini								
	totale	mq						558,11	€ 9,00 € 5.022,99
7.5.4.31.b	Impianto di irrigazione automatico composto da tubazione in politilene irrigatori a scomparsa statici con elettrovalvole e centralina di comando compresa la posa; elettropompe, allacciamenti elettrici esclusi								
	area A	mq						814,57	
	area F	mq						428,49	
	AREA VERDE NON STANDARD							414,37	
	AREA VERDE NON STANDARD							11,52	
	totale	mq						1668,95	€ 7,35 € 12.266,78

np	Impianto di prelevamento delle acque di falda (impianto di pozzo) fino ad una profondita di 50 ml, costituito da pompa sommersa, tubo di rivestimento in pvc pesante, filtri in pvc, drenaggio on ghiaietto portata prevista 150litri/minuto valvole, tubazioni, pozzetto ispezionabile, compreso collegamenti elettrici								
	totale	cad					1	€ 7.000,00	€ 7.000,00
np	Realizzazione di illuminazione pubblica nelle due aree verdi attrezzate								
	n. 4 punti luce - lampincini bassi								
	totale	corpo					1	€ 1.353,08	€ 1.353,08
TOTALE OPERE DA GIARDINIERE									€ 61.718,78
ARREDO URBANO									
	Descrizione	um	num	lungh	largh	altezz	q.tà	p.unit	p.tot
np	Fornitura e posa di cestini porta rifiuti	cad					4,00		
	totale	cad					4	€ 195,00	€ 780,00
np	unico monoblocco di cemento grigio e								
	totale	mq					7	€ 352,27	€ 2.465,89
np	(altalena scivolo, saliscendi..)								
	totale	cad					1	€ 2.334,48	€ 2.334,48
np	Realizzazione di sentieri aree verdi in autobloccante compreso strato di allettamento								
	area A	mq					79		
	area F	mq					28		
	totale	mq					107	€ 30,90	€ 3.306,30
	Realizzazione di aiuole verdi con blocchi di tufo o mattocini (fornitura e posa)								
	area A	mq					40,00	€ 7,80	
	totale	mq					40	€ 7,80	€ 312,00
TOTALE ARREDO URBANO									€ 9.198,67
TOTALE COMPLESSIVO									€ 437.695,74