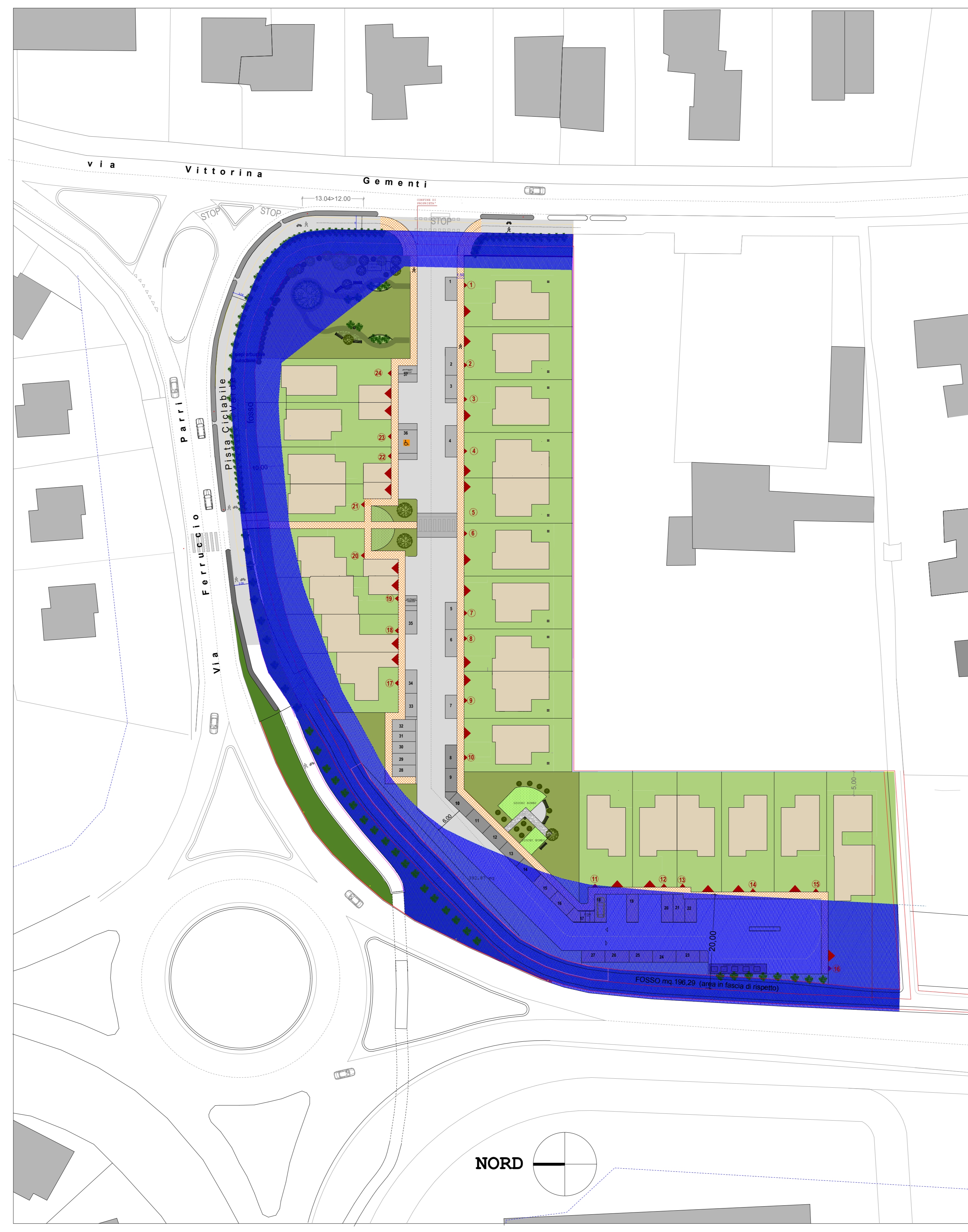


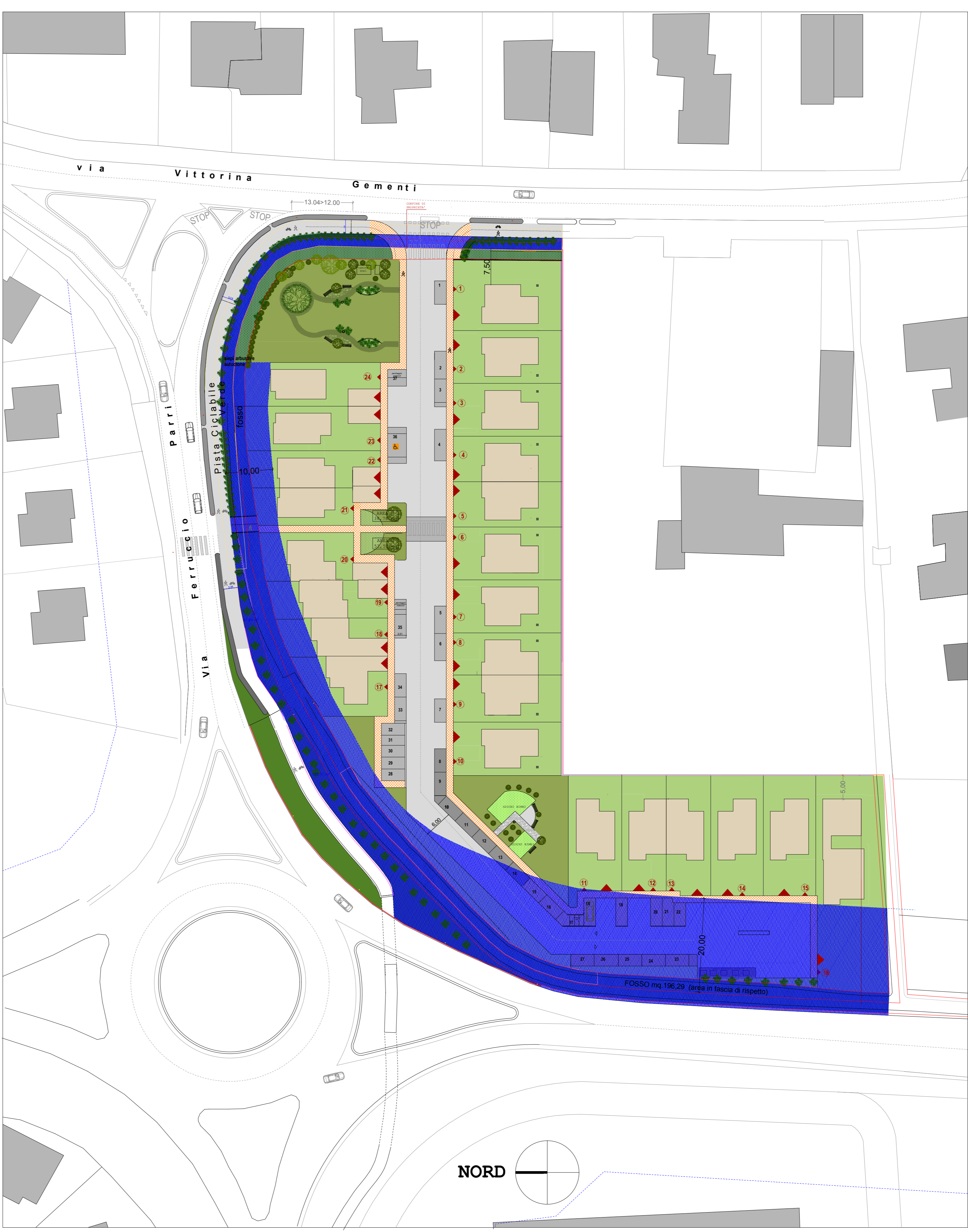
Legenda

- 5 numerazioni lotti
- accessi pedonali ai lotti
- accessi carraio ai lotti
- verde privato
- verde standard
- marciapiede di progetto
- parcheggi pubblici in progetto
- nuova strada di lottizzazione-viabilità pubblica
- ipotetica definizione degli edifici di progetto
- limite edificazione
- individuazione aree di rispetto strada
- limite fascia di rispetto da PGT- LIMITE:
 10 ML SU VIA PARRI
 20 ML SU VIA TORRE D'OLIO
 7,50 ML SU VIA GEMENTI
- limite fascia di rispetto proposta IN VARIANTE AL PGT

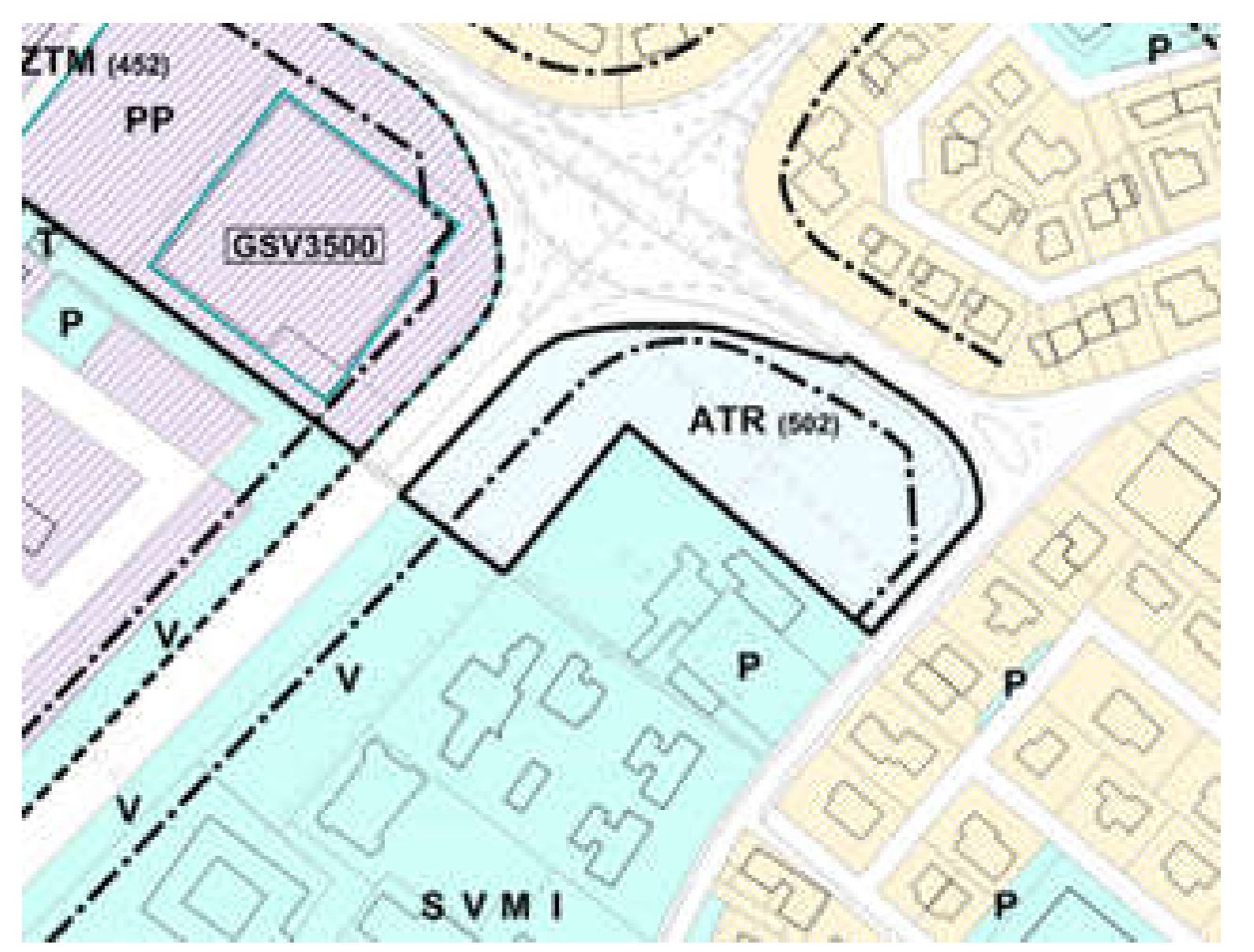
Planimetria generale scala 1:500- Fasce di rispetto da PGT



Planimetria generale scala 1:500- Variante PGT

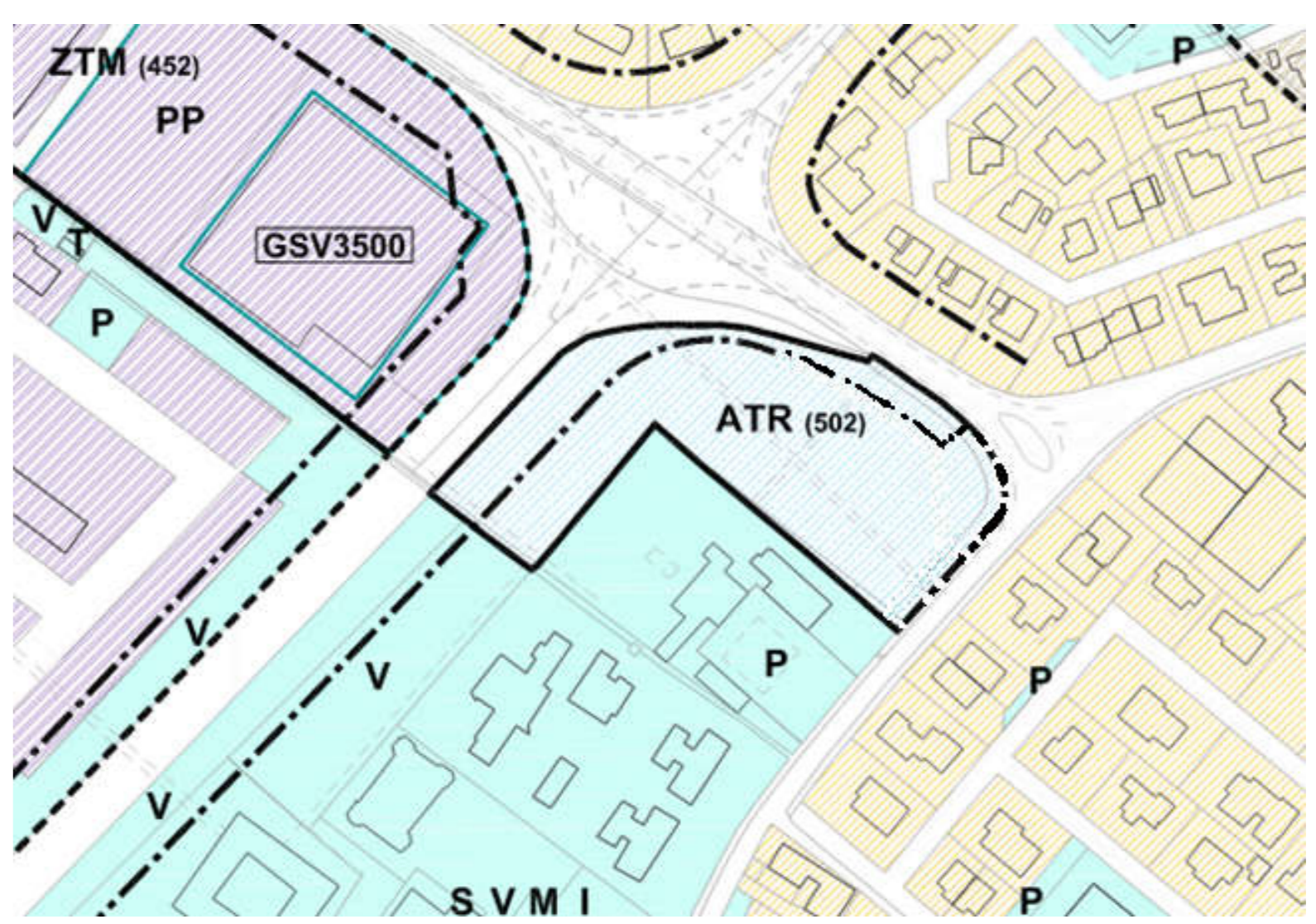


PGT approvato



- Legenda PGT**
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- ATR (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATR (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE
 - ATEC (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATEC (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE
 - ATS (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATS (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE
- FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA**
- DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCE DI SALVAGUARDIA ESISTENTE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI SALVAGUARDIA ESISTENTE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI SALVAGUARDIA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Cremona - Mantova" (L. R. 9 del 04/05/2001)
 - DELIMITAZIONE FASCE DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI
 - DELIMITAZIONE FASCE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI RISPETTO DA POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 236/1988 e D.Lgs. 236/2000

Variante PGT



- Legenda PGT**
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- ATR (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATR (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE
 - ATEC (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATEC (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE
 - ATS (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATS (97) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE
- FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA**
- DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCE DI SALVAGUARDIA ESISTENTE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI SALVAGUARDIA ESISTENTE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI SALVAGUARDIA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Cremona - Mantova" (L. R. 9 del 04/05/2001)
 - DELIMITAZIONE FASCE DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI
 - DELIMITAZIONE FASCE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCE DI RISPETTO DA POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 236/1988 e D.Lgs. 236/2000

Arch. Genny Simonazzi

Via E. Dugoni n. 19 46010 Levata di Curtatone Tel-Fax 0376/380509

Regione Lombardia Provincia di Mantova Comune di Curtatone

elaborato **9** **FASCE DI RISPETTO: VARIANTE PGT**

ATR 502 Corte Nuova

Stato di progetto -
Planimetria generale con individuazioni fasce di rispetto

Il Committente Il Tecnico
Castelletto 2010 srl Arch. Genny Simonazzi

Committente: **Castelletto 2010 srl** elaborato **9**

Lottizzazione denominata Corte Nuova ATR 502, con contestuale variante al PGT e con procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, in via F. Parrino e via V. Gementi in San Silvestro di Curtatone

data: 15/07/2016
aggiornamento data 13/03/2017