



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

DELIBERAZIONE N. 40 DEL 16/07/2018

PROT. N. 22814

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	CESSIONE QUOTE SOCIETARIE FARMACIA COMUNALE SAN SILVESTRO S.R.L. – CONSEGUENTE RINUNCIA ALLA TITOLARITA' DELLA QUARTA SEDE FARMACEUTICA DEL COMUNE DI CURTATONE.
-----------------	---

L'anno **duemiladiciotto** addì **sedici** del mese di **Luglio** alle ore **18:30** nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati in sessione Straordinaria **Pubblica** di **Prima** convocazione i consiglieri comunali. All'appello risultano:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
BOTTANI CARLO	Presente	RIVA RENATA	Presente
GELATI LUIGI Giustif.	Assente	CORRADINI LUCA	Presente
MONTAGNANI ANTONELLA Giustif.	Assente	CONTRATTI MIRKO	Presente
MAFFEZZOLI GIORGIO	Presente	FERRARI FRANCESCO Giustif.	Assente
BALZANELLI ALFREDO	Presente	DE DONNO GIUSEPPE Giustif.	Assente
GIOVANNINI ANGELA	Presente	PAPAZZONI IVAN Giustif.	Assente
TRECCANI PATRICK	Presente	IMPERIALI ALCIDE	Presente
MALAVASI VALENTINA	Presente	CARRA DEBORA	Presente
RODIGHIERO RUDY	Presente		

Totale Presenti: 12 - Totale Assenti: 5

Sono altresì presenti gli Assessori esterni: Cicola Cinzia e Fiaccadori Ivan.

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (articolo 97, comma 4°, lettera a) del D.L.vo n° 267/2000), Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro .

Essendo legale il numero di intervenuti Il Presidente del Consiglio Maffezzoli Giorgio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente dà la parola al Sindaco Carlo Bottani che illustra l'argomento, seguono gli interventi dei vari Consiglieri come riportato nell'allegato a margine del presente atto;

PREMESSO che, ai sensi della Pianta organica delle farmacie, dal 2 febbraio 2015 opera in Curtatone la Farmacia Comunale San Silvestro, nei locali siti in via Vittorina Gementi 65, località San Silvestro;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 37 del 16/06/2014, in adempimento della quale il Comune ha costituito in data 26/06/2014 la società di capitali "Farmacia Comunale San Silvestro S.r.l." per la gestione del servizio della farmacia comunale;

DATO ATTO che, sempre in esecuzione della deliberazione C.C. n. 37 del 16/06/2014, si è provveduto successivamente a cedere al Dott. Lollo Andrea una quota di partecipazione pari all' 80% del capitale della predetta S.r.l. con atto a ministero del notaio Dott. Pierpaolo Iacoppe in Mantova in data 31/10/2014 n. 34379/10263 di rep.;

RITENUTO di procedere con la cessione delle quote ancora di proprietà del Comune, pari al 20% del capitale sociale, visto il momento di particolare congiuntura economico- finanziaria e di orientamento legislativo nazionale volto alla dismissione di partecipazioni societarie da parte degli enti locali; con la precisazione che con la cessione delle quote è prevista, in via accessoria, la rinuncia del Comune alla titolarità della farmacia a favore della S.r.l. alla quale, per effetto di contratto di servizio, la gestione della farmacia è affidata;

VISTA la perizia di stima redatta dal Dott. Boldi Cotti Vladimiro, il quale ha individuato il valore della quota in euro 218.000,00 , già tenuto conto del fatto che, come detto, in via accessoria alla cessione delle quote viene prevista anche la rinuncia del Comune alla titolarità della farmacia a favore della S.r.l. alla quale, per effetto di contratto di servizio, la gestione della farmacia è affidata;

RITENUTO opportuno che la vendita avvenga a seguito di esperimento di una procedura ad evidenza pubblica, da intendersi come bando di interesse, la cui aggiudicazione sia disposta a favore del soggetto che presenti l'offerta più alta, purchè non inferiore al prezzo a base di gara;

VISTO il parere favorevole del revisore dei conti acquisto ai sensi dell'art. 239 del T.U. 18.08.2000 n. 267, assunto al prot. n. 21785 in data 12/07/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- lo Statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi in data 12/07/2018 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica e dal Responsabile del settore Economico-Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO l'art. 134, comma 4, del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 8.08.2000 n. 267;

Il Presidente, quindi, dopo aver constatato definitivamente che non vi è alcun Consigliere che desideri intervenire, passa alla votazione;

Presenti e votanti n. 11 Consiglieri, oltre il Sindaco, su n. 16 assegnati al Comune, con voti favorevoli n. 09, astenuti n. 01 (Consigliere Patrick Treccani), contrari n. 02 (Consiglieri Debora Carra e Alcide Imperiali), espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1) **DI PROCEDERE** con la cessione della quota di partecipazione nella società "Farmacia Comunale San Silvestro S.r.l.", di nominali euro 2.000,00, pari al 20% del capitale sociale, a mezzo esperimento di procedura ad evidenza pubblica. In via accessoria alla cessione delle quote è prevista la rinuncia del Comune alla titolarità della farmacia a favore della S.r.l. alla quale, per effetto di contratto di servizio, la gestione della farmacia è affidata. La cessione delle quote dovrà avvenire nel rispetto delle norme statutarie e di legge;

2) **DI UTILIZZARE** quale valore da porre a base di gara l'importo scaturente dalla perizia redatta dal Dott. Boldi Cotti Vladimiro, pari ad euro 218.000,00, redatta tenendo conto del fatto che, in via accessoria alla cessione delle quote, è prevista anche la rinuncia del Comune alla titolarità della farmacia a favore della S.r.l. alla quale la gestione della farmacia è attualmente affidata;

3) **DI EFFETTUARE** l'aggiudicazione al soggetto che presenti l'offerta più alta, purché non inferiore al prezzo a base di gara;

4) **DI INCARICARE** la responsabile dell'Area Servizi all'Impresa, Sport e Turismo alla predisposizione e pubblicazione del bando di asta pubblica e alla relativa aggiudicazione, provvedendo altresì a tutti gli adempimenti amministrativi necessari;

5) **DI PORRE** a carico dell'aggiudicatario i costi per l'espletamento della gara, ivi compresi i costi della perizia e di consulenza;

6) **DI ATTRIBUIRE** i poteri di firma e di rappresentanza del Comune di Curtatone, ai fini della sottoscrizione dell'atto di cessione delle quote come sopra descritto e degli atti conseguenti ed accessori, tra i quali in particolare l'atto di

rinuncia/trasferimento della titolarità della farmacia a favore della S.r.l. della quale sono compravendute le quote, alla signora Piva Soni Enrica, nella sua qualità di Responsabile dell'area Servizi all'Impresa, Sport e Turismo;

7) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione all'ATS Valpadana, sede di Mantova, Settore Farmaceutico;

Con separata votazione, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del TUEL, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, con voti favorevoli n. 09, contrari n.02 (Consiglieri Debora Carra e Alcide Imperiali), astenuti n. 01 (Consigliere Patrick Treccani), resi ed espressi nella forme di legge dai n.12 presenti in Aula, compreso il Sindaco.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente del Consiglio
F.to Maffezzoli Giorgio

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Sonia Piva

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONIMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 02/08/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124, comma 1°, del D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12/08/2018 .

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 02/08/2018 al 17/08/2018 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti