

COPIA

Codice Ente 10839

**DELIBERAZIONE 80
in data 18.04.2011**

Prot. 9657

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'ASSEGNAZIONE IN DEROGA
DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AL
SIG. T.J.C.**

L'anno duemilaundici addì diciotto del mese di aprile alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
GOATELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Assente

Totale presenti 5

Totale assenti 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che già da diversi anni il nucleo familiare del Sig. T. J.C. è seguito dal servizio sociale sia per difficoltà socio economiche che lo caratterizzano che per problemi legati all'accudimento della figlia che dal 2005 è stata allontanata dalla famiglia e inserita in comunità per minori;

Considerato che attualmente il nucleo vive in un'abitazione in affitto sita in Strada Morante che si trova in uno stato di totale degrado così come descritto nella relazione del funzionario comunale Ing. Annarita Dall'Oglio che su richiesta della famiglia ha effettuato un sopralluogo in data 29/3/2011 e la cui relazione si allega la presente atto;

Vista inoltre la relazione dell'assistente sociale, allegata, in cui viene descritto la situazione economica e sociale del nucleo sollecitando l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, sia per migliorare le condizioni igienico sanitarie di tutta la famiglia sia per consentire un eventuale ricongiunzione della figlia. Attualmente questo non è possibile in quanto l'abitazione oltre ad essere in completo stato di degrado si trova in un contesto isolato e con spazi non idonei (una sola stanza da letto) per accogliere la figlia;

Dato atto che il proprietario dell'attuale abitazione non è intenzionato ad apportare migliorie alla casa tenuto conto anche del fatto che il Sig. T.J.C. non sta pagando l'affitto già da diversi mesi;

Dato atto che in seguito all'apertura nel 2009 del bando per la formazione della graduatoria degli aventi diritto agli alloggi di edilizia residenziale pubblica il Sig. T.J.C. ha regolarmente presentato domanda presso l'ALER entro il 30/12/2009 ed è risultata idonea ed ammissibile (N. 39 graduatoria);

Considerato che sussistono i requisiti di cui all'art. 14 della L.R. 14/2/2004 n. 1 per l'assegnazione in deroga del suddetto alloggio e che l'assegnazione non supera il 20% degli alloggi prevedibilmente disponibili nel corso dell'anno (n.8 alloggi a Buscoldo, n. 3 alloggi a Levata, n. 2 alloggi a Grazie, n. 2 alloggi a Eremo) e che attualmente non risulta assegnato nessun appartamento in deroga;

Preso atto che risulta essere disponibile un alloggio di proprietà dell'Aler, sito a Buscoldo in Via Rimembranze, avente le caratteristiche per accogliere il nucleo;

Considerato che l'Aler pur essendo proprietaria dello stabile procede all'assegnazione degli alloggi utilizzando la graduatoria comunale con le relative assegnazioni in deroga;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 54 del 28/3/2011 con cui sono stati definiti gli alloggi prevedibilmente disponibili nel corso del 2011 per la definizione di quelli che possono essere assegnati in deroga (art. 14 c4 L.R. 1/2004);

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 14 aprile 2011 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica del presente atto;

Visto l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

Delibera

1. Di disporre l'assegnazione in deroga alla graduatoria, ai sensi dell'art. 14 c.1 lett. E della L.R. 1/2004 dell'appartamento ALER sito in Via delle Rimembranze a Buscoldo avente le caratteristiche per accogliere il nucleo descritto in premessa ed in possesso dei requisiti richiesti, per i motivi espressi in premessa;
2. Di allegare al presente atto quale parte integrante e sostanziale la relazione tecnica con supporto fotografico riguardante l'alloggio e la relazione sociale sul nucleo;
3. Di omettere la pubblicazione degli allegati in quanto riportano dati sensibili;
4. Di comunicare il nominativo del nucleo assegnatario all'ALER affinché proceda con l'assegnazione del nuovo alloggio;
5. Di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
6. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
F.to SCIPIONI VALENTINA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n°267.

Il Vice Segretario
F.to Dott. LUCA ZANETTI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

P.Il Responsabile dell'Area
Dott. LUCA ZANETTI

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____ per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI