

ORIGINALE

Codice Ente 10839

**DELIBERAZIONE 205
in data 19.10.2011**

Prot. 28447

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DELL'AREA AFFARI GENERALI PER ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI RISERVA DI PROPRIETA' COMUNALE DEL COMUNE DI CURTATONE COMPRESO NELL'IMMOBILE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI AL VICE BRIGADIERE CAMPAGNA PIETRO.

L'anno duemilaundici addì diciannove del mese di ottobre alle ore 13.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Assente
GOATELLI RICCARDO	ASSESSORE	Assente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 4

Totale assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune è proprietario di un immobile sito in frazione Eremo, in via L. Binda n. 20, adibito a caserma dei Carabinieri, composto oltre che dagli uffici e dall'alloggio dei militari, anche da tre appartamenti, di cui due compresi nella convenzione con il Ministero dell'Interno ed uno da locatore a persona avente diritto;
- Il commissario di Governo della Regione Lombardia con propria nota n. 31801/347 del 07.02.1995, ha comunicato che gli alloggi costruiti all'interno delle Caserme non possono essere considerati alloggi di edilizia residenziale pubblica e quindi rientrare a far parte della quota di riserva, per cui di conseguenza non potranno essere emessi bandi di concorso per l'assegnazione di detti alloggi, né potranno essere formulate graduatorie di aspiranti beneficiari;
- Per quanto sopra espresso, l'assegnazione dell'alloggio in questione agli appartamenti all'Arma dei Carabinieri può essere fatta perché equiparata alla concessione di alloggio di servizio ai sensi dell' art. 23, comma 10°, della L.R. 1/2000 successive leggi di modificazioni, escludendo quindi l'applicazione della vigente normativa E.R.P.;
- Dato atto che tale fattispecie rientra nella disciplina più vasta della riserva di alloggi di cui al su indicato art. 23;
- Vista la richiesta del Sig. Campagna Pietro nato a Catania in data 23.04.1966 e residente a Castel D'ario (Mn) di professione Vice Brigadiere in forza alla Stazione dei Carabinieri di Eremo, volta all'assegnazione dell'appartamento compreso nell'immobile di proprietà comunale adibito a caserma;
- Ritenuto pertanto di poter concedere l'alloggio in questione al Sig. Campagna Pietro in possesso dei requisiti dalla normativa sull'edilizia residenziale pubblica, per tutto il periodo di durata della prestazione del servizio in questo Comune;

Visti :

- Le Leggi Regionali 1/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 15 ottobre 2011 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica e dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;
- l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Affari Generali ad assegnare al Sig. Campagna Pietro, in epigrafe generalizzato, per tutto il periodo della durata del servizio prestato in questo Comune, l'alloggio di riserva sito nell'immobile di proprietà Comunale ubicato in località Eremo al n. 20 di Via L. Binda, adibito a Caserma dei Carabinieri;
2. Di dare atto che il contratto di locazione avrà decorrenza dal 1.11.2011, per tutto il periodo della durata del servizio prestato in questo Comune;

3. Il canone di locazione mensile è determinato in € 250,00 da assoggettare annualmente a rivalutazione ISTAT;
4. Di introitare il canone di locazione per il 2011 e per gli anni successivi alla Risorsa cap. 3043 oggetto: " Proventi da locazione edifici comunali" anno 2011;
5. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
6. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
MOTTA ENRICA

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Rag. DANIELA CARRA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n°267.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Il Responsabile dell'Area
Affari Generali
Rag. ENRICA MOTTA

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____ per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI