

ORIGINALE

Codice Ente 10839

**DELIBERAZIONE 112
in data 18.06.2012**

Prot. 17110

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI PARTE DELLE OPERE PREVISTE DALLE MISURE DI SOSTENIBILITA' RELATIVE ALL'ISEDIAIMENTO DELLA GRANDE STRUTTURA DI VENDITA 'SUPERMERCATI TOSANO CEREAL SRL'.

L'anno duemiladodici addì diciotto del mese di giugno alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
GOATELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 6

Totale assenti 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n°210 del 20/12/2010 è stata approvata la convenzione con la Società “Supermercati Tosano Cerea S.r.l.” per la realizzazione delle misure di sostenibilità relative all’insediamento della grande struttura di vendita;

Vista la convenzione sottoscritta in data 20/12/2012, n°8498 di Repertorio comunale, nella quale sono dettagliatamente definiti i tempi e le modalità di realizzazione degli impegni assunti dall’operatore commerciale, da realizzare nel corso del triennio successivo al rilascio dell’autorizzazione d’esercizio (GSV);

Vista la Denuncia di Inizio Attività presentata dalla Società “Supermercati Tosano Cerea S.r.l.” in data 23/03/2012, Prot. n°7991, P.E. n°60/12 e successivamente modificata ed integrata, per la realizzazione delle opere di compensazione previste dalla suddetta convenzione ed in particolare:

- realizzazione di un marciapiede in via Ferruccio Parri;
- realizzazione del percorso pedonale di collegamento tra via Ferruccio Parri e via Generale Dalla Chiesa;
- installazione di una pensilina per la fermata dell’autobus in via V. Gementi;
- installazione di una pensilina per la fermata dell’autobus in via Michelangelo;
- piantumazione di arbusti ed alberature nelle aree di parcheggio dell’Iper Tosano;
- posizionamento di un faro e di uno specchio nel sottopasso ciclabile lungo via Ferruccio Parri;

così come rappresentato dagli elaborati a firma del tecnico progettista Arch. Raimondo Benincasa dello Studio19 di Cerea (VR), che si allegano alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole rilasciato dal Corpo di Polizia Locale in data 23/04/2012, Prot. n°10995;

Visto il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dal Servizio Lavori Pubblici/Patrimonio di questo Comune in data 20/04/2012, Prot. n°11109 e trasmesso il 27/04/2012, Prot. n°11296, alla Società “Supermercati Tosano Cerea S.r.l.” per gli adempimenti di competenza;

Visto il parere favorevole con prescrizioni rilasciato da Tea S.p.a. in data 09/05/2012, Prot. n°902, in merito all’impianto di illuminazione pubblica in progetto, pervenuto in data 15/05/2012 con n°13514 di protocollo comunale;

Ritenuto di recepire tutte le prescrizioni e condizioni riportate nei pareri sopra citati;

Ritenuto quindi di approvare il progetto proposto dalla Società “Supermercati Tosano Cerea S.r.l.”, per la realizzazione delle opere di compensazione previste dalle misure di sostenibilità relative all’insediamento della grande struttura di vendita, già condivise dall’Amministrazione Comunale;

Visti e richiamati:

- la vigente normativa nazionale e regionale in materia;

- il vigente P.R.G.C. e le relative Norme Tecniche di Attuazione;
- il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18/08/2000, n°267, in data 18/06/2012 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267;
- l'art. 134, comma 4°, del citato D.Lgs. n°267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare il progetto presentato dalla Società "Supermercati Tosano Cerea S.r.l.", per la realizzazione delle opere di compensazione previste dalle misure di sostenibilità relative all'insediamento della grande struttura di vendita, così come rappresentato dagli elaborati a firma del tecnico Arch. Raimondo Benincasa, che si allegano alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;
2. Di recepire tutte le prescrizioni e condizioni riportate nei pareri favorevoli di competenza rilasciati da Tea S.p.a. e dal Servizio Lavori Pubblici/Patrimonio di questo Comune;
3. Di dare atto che gli interventi ricadenti nella fascia di rispetto della strada provinciale S.P. 57, saranno iniziati e realizzati solo a seguito dell'ottenimento del parere favorevole della Provincia di Mantova, per quanto di competenza;
4. Di demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica la definizione e l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari alla presente deliberazione;
5. Di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dall'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18/08/2000, n°267, in ordine alla regolarità tecnica;
6. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267.

OMESSI GLI ALLEGATI IN VISIONE PRESSO LA SEGRETERIA GENERALE

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
ARCH. TRIPPINI GRAZIELLA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 25 GIUGNO 2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
Sonia Piva

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI