

ORIGINALE

Codice Ente 10839

**DELIBERAZIONE 127
in data 16.07.2012**

Prot. 19507

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE RESPONSABILI DELLA COMUNICAZIONE DEI
BENI IMMOBILI DI PROPRIETA', NONCHE' DELLE CONCESSIONI E
DELLE PARTECIPAZIONI DELL'ENTE.**

L'anno duemiladodici addì sedici del mese di luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Assente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
GOATELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5

Totale assenti 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 2, comma 222, dodicesimo periodo, della legge 23 dicembre 2009, n.191, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa legge, tutte le Amministrazioni pubbliche, ivi compresi i Comuni, che utilizzano o detengono, a qualunque titolo, immobili di proprietà dello Stato o di proprietà dei medesimi soggetti pubblici, trasmettono al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento del tesoro, l'elenco identificativo dei predetti beni ai fini della elaborazione del rendiconto patrimoniale dello Stato a prezzi di mercato finalizzato alla gestione e valorizzazione degli attivi (art. 6, comma 8, lettera e), del regolamento del Presidente della Repubblica 30 gennaio 2008, n. 43);

Visto che ai sensi l'art.2, comma 222,tredicesimo periodo, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, entro il 31 gennaio di ciascun anno successivo a quello di trasmissione del primo elenco, le Amministrazioni pubbliche comunicano eventuali variazioni intervenute;

Visto che ai sensi l'art. 2, comma 222, quindicesimo periodo, della legge 23 dicembre 2009, n.191 con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze il predetto obbligo di comunicazione può essere esteso ad altre forme di attivo ai fini della redazione del predetto rendiconto patrimoniale dello Stato a valori di mercato;

Considerato che l' rt. 8, comma 2, secondo periodo, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, ha esteso gli obblighi di comunicazione previsti dal citato art. 2, comma 222, periodo dodicesimo, della legge n. 191/2009 alle amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi del comma 3 dell'art.1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 luglio 2010 di estensione dell'attuale perimetro di raccolta dati alle concessioni e alle partecipazioni e relativi obblighi e modalità di comunicazione ai fini della redazione del rendiconto patrimoniale dello Stato a prezzi di mercato a tutte le Amministrazioni pubbliche, di cui al decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e quelle individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, ivi comprese quelle ad ordinamento e gestione finanziaria separati;

Considerato che con il predetto decreto ministeriale si intendono per concessioni quelle traslative di diritti soggettivi sui beni e servizi pubblici, ovvero sull'esercizio e la gestione, anche indiretta, di detti beni e servizi, che le Amministrazioni obbligate abbiano conferito a soggetti pubblici o privati, mediante apposito provvedimento, in ogni settore e per qualsiasi oggetto, ai fini dell'esercizio del diritto medesimo;

Considerato che con il predetto decreto ministeriale si intendono per partecipazioni le quote o le azioni di società e/o enti, possedute direttamente o indirettamente dalle Amministrazioni obbligate anche attraverso Società controllate ovvero collegate;

Considerato che con il predetto decreto ministeriale ai fini della puntuale individuazione dei beni immobili da comunicarsi, le Amministrazioni obbligate comunicano le informazioni relative a fabbricati e terreni:

- a) utilizzati o detenuti, a qualunque titolo, dall'amministrazione interessata, e di proprietà dello Stato o di altre amministrazioni pubbliche;
- b) di proprietà dell'Amministrazione interessata, ovvero utilizzati o detenuti a qualunque titolo dalla stessa Amministrazione, o da altri soggetti pubblici o privati;
- c) di proprietà dell'Amministrazione interessata e non utilizzati;

Considerato che ai fini del predetto decreto ministeriale per prezzi di mercato si intendono i valori attribuibili a ciascun bene sulla base di criteri oggettivi, tenendo conto del metodo reddituale e, ove possibile, prendendo a riferimento i valori effettivamente riscontrabili nel mercato di riferimento e che per i beni immobili per prezzi di mercato si intendono i valori attribuibili a ciascuna tipologia di bene tenendo conto del costo di ricostruzione o quelli derivanti dall'applicazione del metodo reddituale;

Atteso che la trasmissione degli elenchi identificativi contenenti le informazioni inerenti i beni patrimoniali individuati dal citato decreto ministeriale, avviene sulla base delle schede sintetiche allegate tramite il portale informatico definito "Patrimonio della P.A. a valori di mercato", accessibile sul sito web del Dipartimento del Tesoro (<http://www.dt.tesoro.it>), previa registrazione, da effettuarsi comunicando i dati anagrafici dell'Amministrazione e del responsabile del procedimento e l'indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC);

Rilevato che le comunicazioni e gli elenchi identificativi trasmessi al Dipartimento del Tesoro sono messi a disposizione delle Amministrazioni pubbliche;

Verificato che ai sensi del comma 13 dell'articolo 12 del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, la violazione degli obblighi di comunicazione stabiliti dall'articolo 2, comma 222, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e successive modificazioni, e dai decreti di cui al medesimo comma, quindicesimo periodo, è causa di responsabilità amministrativa;

Ravvisata la necessità di individuare il responsabile della comunicazione degli obblighi di comunicazione stabiliti dall'articolo 2, comma 222, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, trasmettendolo al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento del tesoro, tramite registrazione sul portale www.dt.tesoro.it;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il D. Lgs n° 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 16 luglio 2012 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica;

Visto l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1) Di nominare responsabili della comunicazione degli elenchi identificativi contenenti le informazioni inerenti i beni patrimoniali individuati dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 luglio 2010, mediante le schede sintetiche allegate, per costituirne parte integrante ed essenziale, tramite il portale informatico definito "Patrimonio della P.A. a valori di mercato", accessibile sul sito web del Dipartimento del Tesoro (<http://www.dt.tesoro.it>), previa registrazione, da effettuarsi comunicando i dati anagrafici dell'Amministrazione e del responsabile del procedimento e l'indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC) i seguenti nominativi:

- Trombani Ing. Giovanni - Responsabile dell'Area Servizio Tecnico: BENI IMMOBILI – CONCESSIONI;
- Capodici Dott. Giuseppe - Responsabile dell'Area Direzione Generale e Controllo: PARTECIPAZIONI IN ENTI E/O SOCIETA';

2) Di trasmettere il nominativo del responsabile delle comunicazioni al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento del tesoro, tramite registrazione sul portale www.dt.tesoro.it;

3) Di dare atto che i termini per la comunicazione delle unità immobiliari e dei terreni, delle concessioni e delle partecipazioni, prevista dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 30 luglio 2010, il termine per l'adempimento è fissato al il 31 luglio 2012;

4) Di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

5) Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 18 LUGLIO 2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
Sonia Piva

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI