



Città di Curtatone
Provincia di Mantova

ORIGINALE

Codice Ente 10839

DELIBERAZIONE 146
in data 09.09.2013

Prot. 22770

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: ACQUISIZIONE A PATRIMONIO COMUNALE DELLE TETTOIE
REALIZZATE PRESSO IL COMPLESSO SPORTIVO DI GRAZIE.**

L'anno duemilatredici addì nove del mese di settembre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
IMPERIALI ALCIDE	ASSESSORE	Presente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 6
Totale assenti 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICÌ il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Curtatone possiede sul proprio territorio diversi impianti sportivi;
- gli impianti sportivi sono dati in convenzione d'uso a società sportive che ne curano la manutenzione e la conduzione;
- nella frazione di Grazie esiste un complesso costituito da un campo sportivo per il giuoco del calcio e dai fabbricati annessi al servizio delle attività che ivi si conducono;

DATO ATTO CHE:

- l'attuale società sportiva "Circolo sportivo calcio Grazie", durante il periodo di uso della struttura, ha apportato alcune modifiche ai fabbricati esistenti;
- nel particolare alcune di queste modifiche sono state la realizzazione di una tettoia, di due pergolati e lievi difformità di prospetto del fabbricato spogliato i quali sono state realizzate senza l'ottenimento delle preventive autorizzazioni dagli Enti competenti;
- la società sportiva "Circolo sportivo calcio Grazie" si è attivata per poter ottenere la "certificazione di compatibilità paesaggistica ed autorizzazione paesaggistica" delle opere citate;

DATO ATTO CHE:

- il "Circolo sportivo calcio Grazie" ha presentato in data 16/06/2011 una richiesta di accertamento di compatibilità paesistica avente protocollo 14898 per "tettoie difformità di prospetto di edificio pertinenziale circolo sportivo a Grazie";
- l'area oggetto dell'intervento è soggetta a tutela paesaggistica in quanto ricadente in ambito delimitato dal Parco Regionale del Mincio, ricompreso nell'elenco dei parchi regionali di cui alla DGR 15/03/2006 n°8/2121 ed istituito con DGR 08/09/1984 n°47, mentre il Piano Territoriale di Coordinamento è stato costituito con DGR 7/193 del 28/06/2000 e che l'intervento ricade in "Zona di iniziativa comunale orientata";
- la Commissione Paesistica ha emesso parere prot.n°18917 del 12/07/2011;
- il Parco del Mincio ha emesso parere favorevole avente protocollo comunale n°18825 del 12/07/2011;
- dopo gli opportuni chiarimenti la Sovrintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio ha messo parere favorevole avente protocollo comunale n°22147 del 16/08/2012;
- la Commissione Comunale del Paesaggio ha espresso parere favorevole con atto prot.n°23255 del 03/09/2012;
- il Certificato di compatibilità paesaggistica ed autorizzazione paesaggistica n°7/2012 avente protocollo n°23365 del 03/09/2013 è stato rilasciato dal comune per la tettoia, i pergolati e le lievi difformità prospettiche del fabbricato in parola;

VALUTATO CHE:

- la tettoia, i due pergolati e le lievi difformità di prospetto del fabbricato si configurano comunque come una miglioria;
- per dimensioni, materiali e tipologie, gli interventi non comportano alterazioni significative dei valori paesistici e ambientali né dell'immagine del territorio;

- che l'investimento effettuato per la realizzazione delle tettoie non ha comportato esborsi a carico del bilancio comunale;
- il complesso sportivo, completato dai suddetti manufatti, si configura come una struttura arricchita di elementi utili per una migliore fruizione;
- il complesso sportivo per effetto della realizzazione delle citate opere ha visto incrementato il proprio valore;

DATO ATTO CHE:

- mantenere in essere la tettoia, i pergolati e le lievi difformità prospettiche garantisce la conservazione del valore del complesso sportivo;

RITENUTO pertanto che l'acquisizione di tali opere risponda alle esigenze ed agli obiettivi fissati dall'amministrazione comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 05 settembre 2013 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica e dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

VISTO l'art. 134 del T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di Legge

DELIBERA

1. **Di approvare** l'assunzione a patrimonio comunale della tettoia, dei pergolati e delle lievi difformità prospettiche realizzate al complesso sportivo di Grazie per le quali è stato rilasciato il Certificato di compatibilità paesaggistica ed autorizzazione paesaggistica n°7/2012 avente protocollo comunale n°23365 del 03/09/2013;
2. **Di dare mandato** all'Ufficio Patrimonio per gli adempimenti del caso;
3. **Di dare atto** che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
4. **Data l'urgenza**, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
Ing. GIOVANNI TROMBANI

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Rag. DANIELA CARRA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 11.09.2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI

P. Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
F.to Enrica Motta

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
Dott. GIUSEPPE CAPODICI