



COPIA

Codice Ente 10839

DELIBERAZIONE 169
in data 28.10.2013

Prot. 26845

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: P.I.A. POR FERS 2007-2013: RINUNCIA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ' SISTEMAZIONE AREA PER ACCOGLIENZA POLIFUNZIONALE ' IN LOCALITA' GRAZIE.

L'anno duemilatredici addì ventotto del mese di ottobre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Assente
IMPERIALI ALCIDE	ASSESSORE	Presente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5
Totale assenti 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la DGC. 72 del 16.05.2009 “Autorizzazione a presentare istanza di contributo bando F.E.S.R. Regione Lombardia Asse IV – Restauro e recupero funzionale di edificio comunale in via della Francesca in loc. Grazie e sistemazione area per accoglienza polifunzionale “ con la quale è stato approvato, il progetto definitivo per la “ Sistemazione dell’area per accoglienza polifunzionale in località Grazie” per l’importo di €. 80.000,000 all’interno di un programma integrato di interventi , per un totale di €. 556.000,00, tra cui:

- a) recupero edilizio stabile in Via Francesca a fini turistico/culturali per un totale di €. 350.000,00 come da progetto definitivo approvato con D.G.C. 61 del 4.05.2009;
- b) arredi per €. 96.000,00 (comprensivi di €. 16.000, per IVA) poi ridotti di €. 14.600,00; materiale cartografico, stampe e pubblicazioni per €. 20.800,00 oltre e. 4.160 di I.V.A.;

PREMESSO CHE:

- con decreto 1719 del 25/02/2011 la Regione Lombardia ha ammesso a contributo il PIA – ID 11340586 “ Terre del Mincio: waterfront dal Garda al Po”;
- il Parco del Mincio ha indicato la possibilità di richiedere varianti, tra cui quelle al cronoprogramma dei lavori, ben motivate, purchè non modifichino la finalit  ed i contenuti degli interventi;

CONSTATATO, relativamente ai lavori di “Sistemazione dell’area per accoglienza polifunzionale a Grazie” che con le determinazioni:

- n. 988 del 21.11.2011   stato affidato all’Arch Michelangelo Pavesi di Mantova, l’incarico di aggiornamento del progetto definitivo, progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e prestazioni connesse dei lavori di: “Sistemazione Area Per Accoglienza Polifunzionale In Localita’ Grazie” nell’ambito del PIA – FESR 2007-2013 - Waterfront per un importo per di €. 5.000,00, che con C.G. 4% ed I.V.A. danno €. 6.292,00;
- n. 106 del 14.02.2012 sono stati impegnati e liquidati €. 100,00 per la certificazione conformita’ al Piano Territoriale Di Coordinamento Del Parco Del Mincio;
- n.125 del 23/02/2012 sono stati impegnati €. 229,90 a favore di TEAacque srl per allaccio alla rete dell’acquedotto attingendo dagli €. 1.500,00 a disposizione per allacciamenti a servizi pubblici del quadro economico di progetto approvato con DGC. 72/2009;
- n. 186 del 20.03.2012   stato approvato il preventivo di ENEL Distribuzione prot.7337 del 17.03.2012 per €. 1.141,10 e conseguente impegno di spesa;
- n 187 del 21.03.2012   stato affidato l’incarico di collaudo statico all’Ing. Vanni Furgieri di Pegognaga (MN), per €. 1.258,40;

VISTA la D.G.C. 57 del 02.04.2012 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di “Sistemazione dell’area per accoglienza polifunzionale in localit  Grazie”, dell’importo di €. 80.000,00;

VISTA la D.G.C. 80 del 21.05.2012 di approvazione del progetto esecutivo dell’importo di €. 80.000,00, di cui €. 59.500,00 per lavori, oltre all’aggiornamento della scheda B6, con il seguente QTE:

A) LAVORI e FORNITURE EDILI			
a. Opere edili		€	38.400,00
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	5.379,45
b. cellule prefabbricate		€	21.100,00
Totale opere e forniture edili (compresi oneri sicurezza)		€	59.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1 - Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto		€	-

1.a autogrù IVA compresa			€	1.210,00
2 - Rilievi, accertamenti e indagini			€	-
3 - Allacciamenti a pubblici servizi			€	-
3a Teaacque			€	229,90
3b ENEL			€	1.141,10
restano per allacciamenti			€	-
altri allacciamenti			€	-
4 - Imprevisti			€	121,75
5 - Acquisizione aree o immobili				
6 - Accantonamento di cui all'art. 26.4 L. 109/94 e s.m.i.				
7 - Spese tecniche	a) Progettazione+D.L.+494+Contabilità v. det. 988 del 21.11.2011 su ribasso edificio via francesca		€	6.292,00
	b) Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06		€	476,00
	c) Assicurazioni dipendenti 0,05%		€	135,00
8 - Spese per attività di consulenza e supporto			€	-
9 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici				
10 - Spese per pubblicità e, tassa Autorità di Vigilanza			€	-
11 - Spese per accertamenti	a) Esame progetto ASL		€	-
	b) Esame progetto e sopralluogo VVF		€	-
	c) Collaudi tecnici I.S.P.E.S.L.		€	-
	d) Collaudo tecnico amministrativo			
	e) Collaudo statico compresa Iva e cassa		€	1.258,40
	f) Collaudo impianti tecnologici		€	-
	g) Rilascio abitabilità		€	-
	h) Spese per denunce catastali compresa IVA e cassa		€	600,00
	i) Accertamenti di laboratorio		€.	
	Diritti Parco del Mincio e Teaacque per conformità paes e scarico fogne		€	200,00
12 - IVA	a) IVA sulle opere e cellule 21%		€	7.974,87
	b) IVA Barriere architett 4%		€	860,98
Totale Somme a disposizione			€	20.500,00
IMPORTO TOTALE DI SPESA			€	80.000,00

VISTI:

- la lettera di invito prot. 14153 del 22.05.2012 a CS Costruzioni srl di Cerlungo di Goito (MN) di offerta per affidamento opere edili;
- la lettera pervenuta con prot. 14733 del 25.05.2012 da CS Costruzioni, contenente l'offerta richiesta;
- la Determinazione del responsabile dell'area tecnica n.339 del 22.05.2012 di Affidamento della fornitura con posa di cellule prefabbricate a Hydra Bagni srl con sede in Via Cà Morino, loc. Brunini a Medole (MN) per l'importo di € 21.100,00 che con IVA 3.598,00 danno un totale di e. 24.698,00;

VISTA la nota in data 25.05.2012 con cui la Ragioneria comunale ha restituito la determina n. 339 del 22.05.2012, causa vincoli posti dal patto di stabilità ai termini di pagamento in quanto "nel contratto è previsto un pagamento a 60 gg data di fattura che la sottoscritta non può garantire per i motivi ben noti";

PRESO ATTO CHE la ditta Hydra Bagni srl con mail prot. 14984 del 28.05.2012 ha comunicato che non può accettare di eseguire il lavoro senza una precisa data di pagamento;

CONSTATATO CHE, non essendo possibile procedere, con D.G.C. 97 del 04.06.2012 fu rinviata l'esecuzione dei lavori al "superamento dei precedenti motivi ostativi, come da allegato crono programma, con termine di inizio il 1 giugno 2013";

VISTA la D.G.C. n. 85 del 27.05.2013 che dispone:
"di dare indirizzo al Responsabile dell'Area tecnica, relativamente all'intervento P.I.A. in oggetto, di rinviare le procedure di affidamento ed esecuzione dei lavori alla conclusione dell'Antichissima Fiera delle Grazie 2013, previa verifica di Giunta sulla rimozione degli attuali vincoli dovuti al rispetto del patto di stabilità";

VISTA la lettera prot. 23083 del 13/09/2013 di richiesta al Parco del Mincio della possibilità di esclusione dal patto di stabilità per i lavori in oggetto, condizione necessaria per riavviare le procedure per eseguire i lavori;

CONSIDERATO che con mail del 17.10.2013 la Regione Lombardia ha trasmesso la deliberazione regionale n. 799 dell'11 ottobre 2013 che stanziava ulteriori risorse per gli enti locali lombardi, destinando una riserva di plafond agli enti beneficiari di fondi europei POR- FERS ed invitando questo comune, segnalato come possibile sofferente a causa dei vincoli del patto di stabilità, a comunicare l'effettiva necessità di spazi finanziari e il progetto di riferimento.

VISTI i criteri regionali che prevedono che "Qualora l'ente utilizzi il plafond solo in parte potrà comunque accedere negli anni successivi al Patto di Stabilità Territoriale, ma saranno previste penalizzazioni in ragione della quota inutilizzata";

CONSIDERATO che la tempistica di Regione Lombardia, che comporta necessità di effettuare i pagamenti entro il 2013, non è conciliabile con il cronoprogramma dei lavori del progetto esecutivo, ovvero circa 2 mesi e mezzo e da sommare a quelli degli adempimenti burocratici preliminari, ovvero 2-3 settimane per riapprovazione del QTE (per variazioni IVA da 21% al 22% ed eventuali aumenti preventivi del 2012) e affidamenti di lavori e forniture;

DATO ATTO CHE non ci sono più i tempi tecnico- burocratici necessari per poter procedere coi lavori

RITENUTO per quanto sopra espresso, di dover rinunciare all'esecuzione di tale interventi, in quanto impossibile rispettare i termini regionali e del P.I.A.;

DARE ATTO che l'intervento in oggetto rimane comunque di interesse dell'Amministrazione, che intende realizzarlo non appena saranno rimossi gli attuali vincoli finanziari ;

VISTI:

- Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 24 ottobre 2013 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica e dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;
- L'art.134 comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ;
- Il D.Lgs 163/2006 ed il DPR 207/2011;
- il Decreto Sindacale n..8 del 02.01.2013, prot.13 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. DI RINUNCIARE, per quanto in premessa indicato, all'esecuzione dei lavori di "SISTEMAZIONE AREA PER ACCOGLIENZA POLIFUNZIONALE";

2. DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto rimane comunque di interesse dell'Amministrazione, che intende realizzarlo non appena saranno rimossi gli attuali vincoli finanziari;

3. DI DARE ATTO che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

4. DATA L'URGENZA, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
F.to Ing. GIOVANNI TROMBANI

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
F.to Rag. DANIELA CARRA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 31 OTTOBRE 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
F.to Sonia Piva

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI