



COPIA

Codice Ente 10839

DELIBERAZIONE 166
in data 21.10.2013

Prot. 28270

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INCARICO ALL'AVVOCATO SAVERIO BARBIERI DI MANTOVA A RAPPRESENTARE E DIFENDERE IL COMUNE DI CURTATONE IN RELAZIONE AL RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA PRESENTATO DAL SIG. BALESTRIERI CLAUDIO IN MERITO ALLA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' AREA P.E.E.P. IN CURTATONE.

L'anno duemilatredici addì ventuno del mese di ottobre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
IMPERIALI ALCIDE	ASSESSORE	Assente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5
Totale assenti 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 93 del 28.05.2012 il comune approvava le linee programmatiche del progetto di trasformazione del regime di assegnazione delle aree PEEP,
- in attuazione a detta deliberazione veniva approvato il regolamento per la trasformazione dei diritti di superficie riguardanti le aree PEEP, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 20.06.2012;
- l'art. 8 di detto regolamento prevede le modalità di calcolo per la determinazione del valore di trasformazione: specificatamente viene indicata una formula in cui è essenziale ai fini del calcolo del corrispettivo dovuto al Comune la determinazione del valore venale attuale dell'area;
- il sig. Balestrieri Claudio è proprietario di immobile costruito in area PEEP in diritto di superficie in Comune di Curtatone;
- a seguito di comunicazione allo stesso, del valore di trasformazione dell'area PEEP da diritto di superficie a proprietà, calcolato secondo quanto stabilito dai sopraindicati atti,
- il signor Balestrieri Claudio ha formulato ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, circa il valore di trasformazione attribuito dal Comune;

Ritenuto di incaricare l'Avvocato Saverio Barbieri di Mantova a rappresentare e difendere il Comune di Curtatone relativamente al ricorso straordinario presentato al Presidente della Repubblica dal Signor Balestrieri Claudio e assunto al protocollo n. 23752 di questo Ente in data 23.09.2013 relativamente alla determinazione del prezzo di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà di area PEEP in Comune di Curtatone, già assegnata allo stesso nell'anno 1991;

Visto il preventivo di spesa per l'incarico in parola formulato dall'Avvocato Saverio Barbieri di € 1.000,00 oltre CPA% e IVA 22%;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.L.vo n° 267 del 18 agosto 2000 in data 21 ottobre 2013 dal Responsabile sulla regolarità Tecnica e dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

Visto l'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. Di incaricare l'Avvocato Saverio Barbieri di Mantova a rappresentare e difendere il Comune di Curtatone chiamato in causa dal sig. Balestrieri Claudio di Curtatone, innanzi al Presidente della Repubblica con ricorso straordinario pervenuto e assunto al protocollo di questo Ente in data 23.09.2013 n. 23752;

2. Di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa i successivi adempimenti di legge compresa l'assunzione delle spese del presente incarico;

3. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come specificato in premessa;

4. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4°, del Testo unico dell'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267/2000.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
F.to SONIA PIVA

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
F.to Rag. DANIELA CARRA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 18 NOVEMBRE 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
F.to Sonia Piva

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI