



*Città di Curtatone*

*Provincia di Mantova*

**COPIA**

Codice ente: 10839

**DELIBERAZIONE N. 212 DEL 19/10/2016**

PROT. N. 25720

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO PER INDIRE UN BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN LOCALITÀ EREMO, VIA R. SANZIO, FG. 19, MAPPALE 105, SUB 306.</b>
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilasedici addì diciannove del mese di ottobre alle ore 18:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

<b>Nominativo</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presente</b>
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	NO
GELATI LUIGI	Assessore	SI
FIACCADORI IVAN	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 - Totale Assenti: 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- a seguito di Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 2 marzo 2015 veniva approvato l'atto d'indirizzo nei confronti del Responsabile del Servizio Patrimonio per rinnovare la convenzione per la concessione per la gestione ed uso dei locali collocati nel fabbricato in Via R. Sanzio, n. 1, con la locale associazione Circolo Culturale Ricreativo Curtatone;
- le attività che conduce detta associazione sono di tipo ricreativo rivolte agli associati, inoltre alcuni locali sono utilizzati per riunioni da parte di altre associazioni o gruppi privati;
- la convenzione è scaduta pertanto si rende necessario procedere ad una verifica di pubblici interessi per i medesimi locali;

### DATO ATTO CHE:

- i locali collocati in Via R. Sanzio, n. 1, e denominati "Circolo" attualmente sono utilizzati dall'associazione sunnominata con spese delle utenze a loro carico;
- non sono disponibili risorse per il ricondizionamento a carico del bilancio comunale;
- si possono comunque dare in uso a una associazione che sia disponibile ad assumere gli oneri di ricondizionamento dei locali dati in uso al fine di portarli alle condizioni previste da norma per l'attività che intende condurvi ivi compresi permessi, concessioni, pareri e tutti gli altri atti necessari per consentire la fruizione dei locali a norma di legge;
- al termine del periodo d'uso le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal Concessionario restano acquisite dal Comune senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il consenso dell'Ente salvo sempre per il Comune il diritto di pretendere dal Concessionario il ripristino dei locali nello stato in cui questi li ha ricevuti;

### RITENUTO:

- di interesse dell'Amministrazione procedere all'assegnazione dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita ad Eremo, Via R. Sanzio, n. 1, Foglio 19, Mapp. 105, sub 306, dando indirizzo al responsabile dell'Area Tecnica Settore Patrimonio di effettuare la pubblicazione di un bando per la verifica di interessi sull'immobile in parola prioritariamente rivolta ad associazioni del territorio comunale;
- in caso di esito negativo si dovranno rivedere le condizioni del bando per la riapertura dei termini di assegnazione;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

**CON VOTI** unanimi espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

1. **DI DARE INDIRIZZO** al Responsabile del Servizio OO.PP., Patrimonio, Ecologia ed Ambiente, per quanto in premessa indicato, di effettuare la pubblicazione di un bando per l'assegnazione in uso del fabbricato in parola;
2. **DI DARE INDIRIZZO** al Responsabile dell'Area Tecnica Settore Patrimonio di procedere con un bando per l'assegnazione in uso di locali dell'immobile comunale sito in Via R. Sanzio, in località Eremo di Curtatone in via prioritaria ad associazioni del territorio del Comune di Curtatone;
3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico degli Enti Locali, Approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 22/10/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 01/11/2016 :**

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<B> ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 22/10/2016 al 06/11/2016 senza reclami.

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
Motta Enrica