



*Città di Curtatone*

*Provincia di Mantova*

**COPIA**

Codice ente: 10839

**DELIBERAZIONE N. 87 DEL 13/04/2017**

PROT. N. 8961

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>DISPOSIZIONI IN MERITO ALL'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DEGLI ORTI SOCIALI DI "PARCO CECILIA"</b>
-----------------	---

L'anno duemiladiciassette addì tredici del mese di aprile alle ore 08:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

<b>Nominativo</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presente</b>
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	NO
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
GELATI LUIGI	Assessore	SI
FIACCADORI IVAN	Assessore	NO

Totale Presenti: 4 - Totale Assenti: 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale 1 luglio 2015, n. 18 “Gli orti di Lombardia. Disposizioni in materia di orti didattici, sociali periurbani, urbani e collettivi” promuove la realizzazione di orti didattici, sociali periurbani, urbani e collettivi per diffondere la cultura del verde e dell’agricoltura;
- l’art. 1, commi 4 e 5, della Legge n.328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali” dispone, come norma di principio generale, che gli enti locali riconoscano ed agevolino il ruolo delle organizzazioni di volontariato, ponendo grande rilevanza alle azioni sinergiche con i soggetti del “terzo settore”, con l’intento di erogare, nell’ambito di un sistema integrato di interventi e servizi sociali, prestazioni con maggiore efficacia ed efficienza;
- la Città di Curtatone svolge i propri interventi socio-assistenziali avvalendosi anche dell’apporto di associazioni di volontariato;

### CONSIDERATO CHE:

- con D.G.C.193 del 23.11.2015 si è disposto di fornire indirizzo al responsabile del Servizio Patrimonio di individuare una serie di terreni dove realizzare orti sociali comunali, in aree idonee o da valorizzare e localizzate in quelle zone urbane dove ne sia più presente la necessità, avviando un’indagine per capire la richiesta ed il livello di gradimento della popolazione e programmare temporalmente la realizzazione degli orti, in ragione delle risorse disponibili;

- con determinazione del responsabile del Servizio OOPP -Ambiente-Patrimonio n.357 del 04.06.2016 è stato approvato l’avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse alla realizzazione di un primo lotto di orti sociali comunali, pubblicato dal 06.06.2016 al 01.08.2016, e sono pervenute n.15 manifestazioni di interesse con maggioranza di preferenze per le frazioni di Eremo e Montanara;

- con determinazione 574 del 22.08.2016 si è disposto di riaprire i termini per le manifestazioni di interesse dal 22.08.2016 al 31.10.2016, per acquisire un quadro più ampio delle esigenze, raccogliendo 4 ulteriori manifestazioni di interesse, prevalentemente per Buscoldo;

**VISTA** la proposta prot. 22748 del 16/09/2016 dell’“Associazione Genitori della Casa del Sole - Vittorina Gementi” ONLUS, con sede a S. Silvestro di Curtatone (MN), di recupero del “Parco Cecilia” in Via Ungaretti, a Montanara, mediante un “... polo sociale, un punto di incontro per i cittadini di Curtatone. Il progetto prevede la creazione di un orto sinergico dove coltivare erbe aromatiche, ideale per laboratori lavorativi per bambini e ragazzi disabili e non, un orto sociale per pensionati, cittadini amanti della natura...”;

### VISTI:

- la D.G.C. 221 del 27/10/2016 di approvazione dello schema di convenzione per l’affidamento in concessione di “Parco Cecilia” per la realizzazione e gestione di un parco tematico pubblico con sperimentazione di avanzate modalità di inclusione sociale mediante orti sociali e sinergici, recupero biodiversità, riqualificazione del verde e delle aree attrezzate;

- l’avviso prot.27202/2016 per la concessione in diritto di superficie dell’area, approvato con determinazione 790 del 07.11.2016;

- la Determinazione n. 870 del 24.11.2016 di approvazione dei verbali di gara del 23.11.2016 e del 24.11.2016 ed assegnazione in concessione per anni 20 (venti) all’“Associazione Genitori Casa del Sole” di Curtatone, rappresentata dal Presidente, Laura Amadei, dell’area di proprietà comunale denominata “Parco Cecilia”, F.14 mapp. 560, per la realizzazione di un polo verde di inclusione sociale mediante la riqualificazione dei percorsi,

impianti, arredi ed essenze esistenti, la creazione di un orto sinergico per erbe aromatiche, laboratori per bambini e ragazzi disabili e non, un orto sociale per i cittadini di Curtatone;

**RILEVATO CHE** l'Associazione si impegna con oneri a proprio carico a:

1.interventi di riqualificazione dell'intero parco consistenti in:

- a. coordinamento e controllo della realizzazione di circa 10 orti sociali di circa 35 mq l'uno, a scelta separati o indivisi;
- b. realizzazione di un orto sinergico;
- c. verifica delle essenze ed individui arborei del parco, compreso lievo di piante malate o in competizione e loro sostituzione con piante autoctone, con preferenza per le piante da frutto antiche, secondo principi di recupero della biodiversità;
- d. installazione/integrazione di giochi per parchi inclusivi ed elementi di arredo quali panchine e tavoli;
- e. realizzazione di piccolo fabbricato destinato a laboratori per le attività collegate all'orto sinergico, quali confezionamento tisane, composizioni verdi, ecc.;
- f. interventi di riqualificazione degli impianti, quali pozzo e illuminazione e quant'altro necessario al funzionamento del progetto stesso;

il tutto a norma secondo le prescrizioni degli enti preposti e previa approvazione degli uffici comunali per l'ottenimento di titoli abilitativi edilizi/autorizzazioni, se necessari per legge;

2. gestione dell'intero parco ovvero:

- a. apertura al pubblico in tutti i giorni feriali e festivi col seguente orario:  
Invernale (da ottobre a maggio) dalle 9.00 alle 18.00  
Estivo (da giugno a settembre) dalle 9.00 alle 20.00;
- b. manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi, dei camminamenti, delle attrezzature ed impianti in modo da garantirne il decoro e l'efficienza.;
- c. coordinamento e controllo degli assegnatari degli orti sociali, compresa riscossione delle loro quote di partecipazione alle spese per le utenze;
- d. gestione delle utenze e loro pagamento;
- e. disponibilità a sviluppare con gli uffici comunali progetti inerenti il sociale e l'ambiente.

**ATTESO CHE** nelle more della stipula del contratto l'Associazione Genitori Casa del Sole" (prot.5004/2017) ha richiesto di eseguire alcuni interventi prima della completa ripresa del ciclo vegetativo, ottenendo l'autorizzazione prot. 5074 del 04.03.2017;

**RILEVATO CHE** gli orti sociali e il parco saranno pronti entro poche settimane e si rende necessario da subito individuare gli assegnatari degli orti;

**PRESO ATTO CHE** allo stato attuale i Servizi Sociali non possono predisporre né il bando per l'assegnazione, né il regolamento per la gestione degli orti sociali;

**RITENUTO**, in attesa di regolare graduatoria, di assegnare i realizzandi orti di Parco Cecilia in via temporanea per un anno e comunque fino ad approvazione della stessa, con priorità per i 19 cittadini che avevano manifestato interesse, a seguito di bando pubblico;

**CONSTATATO CHE** alla riunione del 08.04.2017 con l'Associazione Genitori Casa del Sole, dei 19 cittadini contattati si sono presentati solo in tre, che hanno dato disponibilità allo "start up" degli orti di Parco Cecilia;

**RITENUTO**, in esito a tale incontro, di autorizzare l'associazione a provvedere direttamente all'assegnazione degli orti sociali, in via temporanea, per un anno e comunque fino ad approvazione della graduatoria comunale, in completa autonomia gestionale, sorvegliando la correttezza dei comportamenti degli assegnatari temporanei in relazione ad impegno, condivisione lavoro, metodi di coltivazione biologici, senza componenti chimici nocivi, e divieto di commercializzazione dei prodotti degli orti;

**RICHIAMATO** l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**VISTO** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in data 10/04/2017 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica del presente atto;

**VISTI** l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

**1. DI AUTORIZZARE**, per quanto in premessa indicato, l'Associazione Genitori Casa del Sole" di Curtatone, rappresentata dal Presidente, Laura Amadei, ad assegnare direttamente, in via temporanea, per un anno e comunque fino all'approvazione della graduatoria comunale, gli orti sociali che realizza a Parco Cecilia;

**2. DI DARE** mandato all'associazione di gestire in piena autonomia gli orti per il periodo suddetto, e, nelle more dell'approvazione del regolamento comunale per la gestione degli orti sociali, sorvegliare la correttezza dei comportamenti degli assegnatari temporanei in relazione ad impegno, condivisione lavoro, uso di metodi di coltivazione biologici senza componenti chimici nocivi, e non di commercializzazione dei prodotti coltivati;

**3. DI DARE** atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

**4. DI DICHIARARE**, con separata e medesima votazione di cui in premessa, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico degli Enti Locali, Approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

---

**PARERI ESPRESSI**

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to Giovanni Trombani

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 20/04/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 30/04/2017 :**

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<B> ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 20/04/2017 al 05/05/2017 senza reclami.

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
Motta Enrica