



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 68 DEL 22/03/2018

PROT. N. 10504

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA CONGREGAZIONE CRITIANA IN ITALIA PER L'USO DI ALCUNI LOCALI PRESSO L'EX SCUOLA ELEMENTARE DI GRAZIE PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI.
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di marzo alle ore 08:15 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
GELATI LUIGI	Assessore	NO
FIACCADORI IVAN	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 - Totale Assenti: 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Curtatone è proprietario di un immobile in località Grazie identificato al Foglio n. 2 mappale n. 154, in via Pozzarello, n. 10, utilizzato a vario titolo da diverse associazioni;
- la Congregazione Cristiana in Italia aveva in essere, con questo Ente, un contratto di locazione repertoriato con n. 8754 in data 6 marzo 2017 e registrato a Mantova in data 31 marzo 2017 al n. 2695, per usufruire di alcuni locali, posti al 1° piano dell'edificio identificati in giallo nella planimetria allegata, in cui tenere propri incontri istituzionali;
- i responsabili della Congregazione Cristiana hanno richiesto, con nota di prot. n. 9245 del 12 marzo 2018 che si allega alla presente, la possibilità di rinnovare il contratto di locazione alle medesime condizioni del precedente per una durata di anni 4 (quattro);

Dato atto che allo stato attuale non sono in programma interventi da effettuarsi presso l'immobile in parola;

Ritenuto di accogliere la richiesta della Congregazione Cristiana in Italia per tutte le motivazioni espresse e di incaricare il Responsabile del Settore Patrimonio alla definizione degli atti di rinnovo conseguenti;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 15 marzo 2018 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica ed dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

Visto l'art.134, comma 4°, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n.267;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare la bozza di rinnovo del contratto di locazione con la Congregazione Cristiana in Italia allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. Di incaricare il Responsabile del Settore Patrimonio per il rinnovo del contratto di locazione tra il Comune di Curtatone e la Congregazione Cristiana in Italia per una durata massima di anni 4 (quattro) dal momento della sottoscrizione dell'atto, alle medesime condizioni del precedente contratto, ovverosia per un canone mensile di € 300,00 oltre € 30,00 quali quota spese di energia elettrica e consumo acqua, per un totale di € 330,00 mensili;
3. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come richiamato in premessa;
4. Data l'urgenza, con separata unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n.267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 26/03/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 05/04/2018 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 26/03/2018 al 10/04/2018 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti