



PROT. N. ....

#### AVVISO DI BANDO

**per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) che si rendono disponibili nel Comune di CURTATONE, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. ....**

#### REGIONE LOMBARDIA:

Visti:

Regolamento Regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e s.m.i.

Legge Regionale 27/2009 e s.m.i.

Legge Regionale 8/2016 e s.m.i.

R. R. 4/2017

Comunicato regionale del 26/7/2018 n. 111

#### **1. Apertura del bando dal 1 novembre 2018 al 30 novembre 2018 (presentazione delle domande dal 01/11/2018 al 30/11/2018)**

1.1 Si comunica ai cittadini interessati che è indetto il bando di concorso per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica che comunque si rendano disponibili nel Comune per le finalità proprie dell'E.R.P.

**Sono disponibili alloggi a canone sociale da assegnare ai nuclei familiari con ISEE-E.R.P. non superiore a 16.000,00 euro o con ISE-E.R.P. non superiore a 17.000,00 euro; la prevedibile disponibilità nell'anno di validità della graduatoria è di n. 3 (2 per 1 o 2 persone e 1 per 3 o 4 persone) unità abitative e hanno come soggetto gestore il Comune o l'ALER o altri soggetti da loro delegati;**

1.2 Gli alloggi vengono assegnati secondo l'ordine della graduatoria comunale, nel rispetto di quanto previsto dal bando di assegnazione e del regolamento regionale n. 1 del 10 febbraio 2004, con le modifiche apportate dai Regolanti regionali 27/03/2006 n. 5 e 20/069/2011 n.3 che prevedono l'attribuzione a ciascun concorrente di un valore di ISBARC/R, ovvero di un valore dell'Indicatore dello Stato di fabbisogno abitativo regionale che tenga conto delle specificità territoriali.

#### **2. Requisiti generali per la partecipazione all'assegnazione:**

Può partecipare al bando per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica il soggetto in possesso dei requisiti specificati nel punto 2.1 del bando di assegnazione. Si ricorda che non possono presentare domanda i cittadini che sono stati sfrattati da alloggi E.R.P. per morosità o che abbiano occupato senza titolo alloggi E.R.P. negli ultimi cinque anni.

**N.B. Ai sensi della L.R. 08/02/2005 n.7 i richiedenti per poter presentare la domanda per l'assegnazione di alloggi E.R.P. devono avere la residenza anagrafica o svolgere attività lavorativa in Regione Lombardia da almeno 5 anni per il periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda stessa.**

#### **3. Determinazione dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE-E.R.P.) e dell'Indicatore della Situazione Economica equivalente per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ISEE-E.R.P.): anno di riferimento redditi 2017**

Ai fini dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di E.R.P. viene definito un indicatore di situazione economica equivalente ISEE-E.R.P. come specificato nel bando di assegnazione.

#### **4. Condizioni familiari e abitative**

I valori specifici delle condizioni abitative e familiari sono stabiliti dal Regolamento regionale e specificati nel bando di assegnazione.

Città di Curtatone

Piazza Corte Spagnola, n.3 - 46010 Montanara di Curtatone (MN)

P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209

Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



## 5. Graduatoria

La Regione, alla chiusura del bando, trasmette al Comune in tempo reale la procedura di stampa dell'elenco dei concorrenti, secondo l'ordine dei valori dell'ISBARC/R, per l'assunzione della graduatoria definitiva. La validità di tale graduatoria è condizionata al tempo di entrata in vigore della nuova normativa regionale: **ai sensi dell'art. 28 del R.R. 4 agosto 2017 n. 4 (Norme transitorie e finali) punto 4 "A decorrere dalla data di cui al comma 3 i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, indetti ai sensi dell'articolo 6 del regolamento regionale 1/2004, e le graduatorie, provvisorie e definitive, pubblicate ai sensi dell'articolo 11 del medesimo regolamento regionale, cessano di avere efficacia".**

## 6. Canone di locazione

Il canone sociale è determinato secondo le disposizioni della Regione, come meglio indicato nel bando di assegnazione.

## 7. Informativa sull'uso dei dati personali e sui diritti del dichiarante ai sensi della legge sulla Privacy italiana e dal GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018.

I dati personali acquisiti con le autocertificazioni o le dichiarazioni sostitutive devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante ed il possesso dei requisiti per l'accesso all'eventuale assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

Sono raccolti dagli enti competenti (Comuni e ALER e soggetti senza fine di lucro) ed utilizzati, con strumenti informatici, al solo fine di consentire la formazione della graduatoria per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica.

Possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero delle Finanze e alla Guardia di finanza per i controlli previsti. Il Comune e la Regione, ai quali vengono presentate le dichiarazioni o le certificazioni o trasmessi i dati, sono i titolari del trattamento dei dati stessi.

## 8. Sede di presentazione della domanda

**I cittadini interessati a presentare la domanda di partecipazione al bando di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sono invitati a presentarsi presso la sede dell'A.L.E.R. in Mantova, V.le Risorgimento n. 78 nei seguenti giorni.**

**Per informazioni contattare l'ALER di Mantova tel. 0376/227846-227844 (dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 11,30 - lunedì e giovedì dalle ore 15,00 alle 17,00) oppure Comune di Curtatone tel. 0376/358134-358070**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA  
( SCIPIONI VALENTINA)**