

Spettabile
Amministrazione Comunale di Curtatone
Area Tecnica-Servizio Urbanistica
Arch. Graziella Trippini
Piazza Corte Spagnola n.3
46010 – MONTANARA
* *
e Arch. Elena Peverada
Istruttore Tecnico

* * * * *

OGGETTO: Opere di sistemazione area verde P.L. Mirabello

Integrazione a seguito parere sospensivo Lettera Rif. Prot. 15681/2018
del 03/07/2018

* * * *

Con riferimento alla Vostra nota in data 03/07/2018 Prot. 15681/2018, pratica edilizia PE
92/18 si precisa e si trasmette in allegato quanto segue:

Parere Commissione per il Paesaggio

- a) I colori ed i materiali di arredo dei giochi bimbi sono evidenziati sia nell'elaborato grafico n° 1, che nelle schede tecniche, elaborato n° 2;
- b) i colori delle pavimentazioni dei vialetti saranno tipo Ral 3009 (ossido rosso);
- c) la pavimentazione antitrauma in corrispondenza dei giochi sarà eseguita con stesa apposita rete plasticata su sottofondo in sabbia, soprastante posa di piastre in gomma traforate con sistema ad incastro color nero, semina prato verde all'interno della traforatura. Alla fine dei lavori, per il collaudo, sarà consegnata apposita certificazione della ditta costruttrice attestante le norme di sicurezza dei singoli giochi forniti dal produttore e la dichiarazione di avvenuto montaggio a perfetta regola d'arte;
- d) la pavimentazione in CLS quarzato del campo da basket sarà di colore grigio con segnatura campo in resina gialla;
- e) le piantumazioni dell' area verde sono state riviste con proposta di utilizzo di sole

specie autoctone, in maggior parte a foglia verde per la loro maggior resistenza agli attacchi degli afidi ecc... Saranno utilizzate piantumazioni della dimensione in circonferenza cm. 18/20 altezza ml. 5,00 sulla porzione di area adibita a gioco bimbi per ottenere in tempi più brevi un effetto ombreggiante. In questa ottica le piante saranno disposte sui lati interessati (Est-Sud-Ovest) dal percorso del sole onde mantenere zone di ombra sia al mattino, ma soprattutto al pomeriggio. Ai lati dei vialetti pedonali verranno messi a dimora degli "Acer campestre" a distanza di ml. 10,00 l'uno dall' altro. All'interno delle varie zone delimitate dai vialetti si alterneranno varie tipologie di alberi di alto fusto e arbusti con distanza tra loro variabile dai 5,00 ai 8,00 ml. in funzione del tipo di crescita delle diverse essenze. In particolare i "Salici" vengono posati isolati dalle altre piantumazioni per permetterne lo sviluppo armonico nello spazio ed una completa visibilità. Le differenti tipologie di alberi di alto fusto, con circonferenza mai inferiori a cm. 16/18, alternati tra loro garantiranno fioriture e cambiamenti di colore differenziati durante le varie stagioni. La mitigazione ambientale delle cabine esistenti per la trasformazione di energia, verrà realizzata con di arbusti di "Viburno" disposti a bosco. Il parco sarà dotato di n° 7 panchine in metallo, n° 5 cestini portarifiuti, n° 2 portabiciclette, n° 1 fontana in ghisa tipo "Milano" allacciata all'acquedotto comunale (vedi schede allegate: Elaborato n° 2).

Autorizzazione infissione pozzo

Alla richiesta di permesso di costruire è stata allegata la comunicazione alla Provincia di Mantova di infissione pozzo da cantiere, che successivamente, a seguito di ulteriore richiesta, sarà trasformata in autorizzazione permanente da parte della Provincia di Mantova.

Superamento barriere architettoniche

Si allega dichiarazione superamento barriere architettoniche e dimostrazione grafica (elaborato n° 1) che i vialetti, l'area verde, la pavimentazione dell'area giochi saranno complanari ai marciapiedi esistenti che rispetto alla carreggiata stradale sono più alti di cm. 2,50.

Versamento diritti di segreteria

Si allega versamento diritti di segreteria pari ad Euro seicentocinquanta/00.


Parere competenza Ufficio Lavori Pubblici

- Il campo di pallavolo, originariamente previsto, viene sostituito con metà campo da basket in CLS quarzato su sottofondo in materiale inerte, spessore cm. 20. La pavimentazione sarà eseguita con analoghe caratteristiche materiche dei vialetti;
- la pavimentazione antitrauma intorno i giochi bimbi verrà eseguita come descritto al punto "c" precedente e come da schede allegate (Elaborato n° 2);
- si allegano schede di n° 7 panchine e n° 5 cestini entrambe in metallo (acciaio zincato);
- si prevede fornitura e posa di n° 1 fontana in ghisa tipo "Milano" allacciata all'acquedotto con pulsante di erogazione a pressione;
- i giochi proposti saranno realizzati in acciaio zincato e materiale plastico antitrauma dotati di certificati di conformità CE e attestazioni vedi schede allegate;
- si prevede posa n. 2 rastrelliere per portabiciclette da 7 posti in acciaio zincato;
- per le caratteristiche delle alberature si rimanda alle descrizioni di cui al comma "e" precedente (parere Commissione per il paesaggio). Per la messa a dimora si seguiranno le specifiche tecniche richieste dal settore Lavori Pubblici Ecologia Ambiente (Norme minime a cui attenersi per la messa a dimora di alberi...);
- la pavimentazione dei vialetti e la pavimentazione del campo basket saranno realizzate con un sottofondo di almeno cm. 20 di ghiaia debitamente stesa e rullata, il getto in calcestruzzo avrà resistenza minima Rck 300 con lisciatura superficiale eseguita a mano con scopatura per i vialetti e con mezzo meccanico per il campo da basket. In entrambi i casi verrà eseguita una finitura con spolvero di quarzo colorato in ragione di 5 kg./mq. (RAL ossido rosso 3009 per i vialetti e RAL grigio per campo basket). Saranno realizzati giunti trasversali di dilatazione ogni ml. 5,00 sigillati con silicone a basso modulo dello stesso colore;
- l'impianto di illuminazione ha già avuto parere favorevole dal gestore TEA Rete Luce s.r.l.;

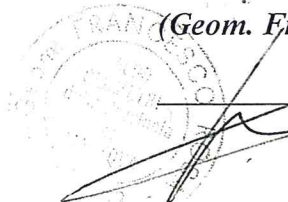
- per quanto attiene l'impianto di irrigazione automatica si allega relazione specifica contenente le caratteristiche progettuali dell'impianto stesso (vedi Elaborato n° 3).

Mantova, li 08/10/2018

I TECNICI
(Ing. Gian Luca Ferrari)



(Geom. Francesco Rosa)



Allegati:

▪ **Elaborato n° 1**

- ESTRATTO CATASTALE – ORTOFOTOPIANO – PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA - IMPIANTO IRRIGAZIONE – GIOCO BIMBI E CAMPO DA BASKET – SISTEMAZIONE VIALETTI – ARREDO URBANO E DISPOSIZIONE PIANTE E CESPUGLI

▪ **Elaborato n° 2**

- SCHEDE ARREDI URBANI
- SCHEDE GIOCHI
- SCHEDE BOTANICHE: PIANTE ALTO FUSTO E ARBUSTI

▪ **Elaborato n° 3**

- RELAZIONE TECNICA E ALLEGATI IMPIANTO IRRIGAZIONE AUTOMATICO
- DICHIARAZIONE EX D.P.R. 445/2000
- DICHIARAZIONE SUPERAMENTO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE