



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 278 DEL 12/12/2018

PROT. N. 35182

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	CONFERMA DECISIONE DI PROPORRE GIUDIZIO NEI CONFRONTI DI ECO COSTRUZIONI SRL RELATIVAMENTE ALLA SCUOLA DI LEVATA
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di Dicembre alle ore 19:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
GELATI LUIGI	Assessore	NO
FIACCADORI IVAN	Assessore	NO

Totale Presenti: 4 - Totale Assenti: 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

-che, con delibera n. 184 del 6.9.2018, e' stato deciso di promuovere avanti al Tribunale di Mantova nei confronti della societa' Eco Costruzioni srl una causa al fine di fare dichiarare la risoluzione del contratto di disponibilita' 21.5.2014 n. 2667, l'estinzione per confusione del diritto di superficie di cui al contratto 21.5.2014 n. 8666, nonche' la piena proprieta' in capo all'Amministrazione comunale delle aree e delle costruzioni sovrastanti senza nulla corrispondere alla societa' ridetta;

-che, con successive determinazioni del Responsabile dell'Area Amministrativa, sono stati incaricati della assistenza legale del Comune gli Avv.ti Alberto Arrigo Gianolio e Carlo Barbieri del Foro di Mantova;

-che, sulla base di quanto riferito dai legali incaricati all'esito dell'esame della pratica, il giudizio e' volto non alla risoluzione del contratto di disponibilita', ma allo scioglimento anticipato in forza dell'art. 15 del contratto medesimo; scioglimento comportante l'estinzione del diritto di superficie e la piena proprieta' dell'edificio scolastico realizzato da Eco Costruzioni srl in capo all'Amministrazione, senza nulla corrispondere alla societa' predetta;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.lgs n. 267 del 18/08/2000 in data 12/12/2018 dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica, del presente atto;

Visto l'art.134, comma 4°, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n.267;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di confermare la decisione assunta con la delibera 6.9.2018 n. 184 inerente la proposizione del giudizio nei confronti di Eco Costruzioni srl, precisando che il giudizio in questione avra' per oggetto lo scioglimento anticipato, in forza dell'art. 15 del contratto di disponibilita' 21.5.2014 n. 8667, del contratto medesimo, l'estinzione per confusione del diritto di superficie di cui al contratto 21.5.2014 n. 8666, nonche' la piena proprieta' in capo all'Amministrazione comunale delle aree dell'edificio sovrastante, senza nulla corrispondersi alla societa' predetta;

2. di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

3. data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Luca Zanetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 13/12/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 23/12/2018 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 13/12/2018 al 28/12/2018 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti