



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 63 DEL 04/04/2019

PROT. N. 0008809

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	OPERE DI COMPLETAMENTO DI PORZIONE FUNZIONALE DEL PRIMO STRALCIO DEI LAVORI INERENTI LE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL P.I.I. "EDERA" IN LEVATA (MN). INTERVENTO N. 13: LOTTO 1 - ROTATORIA SU VIA LEVATA". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO AL "PROLUNGAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'ASSE STRADALE DI PENETRAZIONE AL COMPARTO, PARALLELO A VIA DUGONI, A RIDOSSO DEL CENTRO ABITATO ESISTENTE"
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove addì quattro del mese di Aprile alle ore 18:30 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
GELATI LUIGI	Assessore	SI
FIACCADORI IVAN	Assessore	SI

Totale Presenti: 6 - Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Variante Generale al P.R.G.C., approvata dalla Giunta regionale della Regione Lombardia con propria deliberazione n. VII/5997 del 02.08.2001, nonchè le successive varianti parziali sono state redatte, a seguito di specifici incarichi professionali, dall'ing. Ugo Bernini di POLARIS – Studio Associato;
- Il P.I.I. "Edera" è attuativo di un protocollo di intesa intercomunale con la finalità di dare attuazione a numerose opere pubbliche di interesse dei due Comuni interessati;
- in data 04/04/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°18, ha approvato una Convenzione programmatica relativa al Programma Integrato di Intervento denominato "Edera" da attuarsi in località Levata;
- in data 04/04/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°19, ha approvato il Documento di Inquadramento per l'attivazione del medesimo P.I.I. "Edera";
- in data 04/04/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°20, ha adottato il P.I.I. "Edera" da attuarsi in località Levata, con contestuale Variante al P.R.G.C.;
- in data 10/07/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°42, ha approvato in via definitiva, il P.I.I. con contestuale Variante al P.R.G.C. e relativa documentazione di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- in data 07/08/2008 con atto del Notaio Dott. Massimo Bertolucci, n°62.304 di Rep. e n°22.489 di Racc., è stata stipulata la Convenzione Urbanistica tra il Comune di Curtatone, la Soc. Immobiliare Edera di Lagocastello Immobiliare S.r.l. & C. S.n.c. e la Sig.ra Truzzi Loredana proprietarie delle aree ricomprese nel perimetro del comparto "Edera";
- in data 25/09/2010, a seguito dello svolgimento di regolare gara d'appalto pubblico di livello europeo – procedura ristretta, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" sono state aggiudicate provvisoriamente (poi definitivamente) al costituendo R.T.I. delle Società Capiluppi Enzo S.r.l. e Bottoli Costruzioni S.r.l.;
- in data 25/01/2011, come da specifica comunicazione, sono iniziati i lavori previsti dal suddetto Permesso di Costruire ad opera della Soc. Capiluppi Enzo S.r.l.;
- in data 26/02/2013 è stata chiesta l'escussione della polizza fidejussoria prestata a garanzia dal soggetto attuatore, per un importo di € 7.800.000,00;
- in data 03/07/2014 l'Ing. Ugo Bernini di Polaris – Studio Associato, in qualità di Direttore Lavori ha relazionato sullo stato di fatto inerente l'esecuzione delle opere di urbanizzazione del P.I.I. Edera, evidenziando, tra l'altro, la perdurante assenza di ogni attività ed il valore dei lavori ancora da eseguire nel comparto pari a € 4.826.418,13 IVA compresa, rispetto all'importo appaltato (7.482.276,51 IVA compresa);
- in data 24/12/2014 l'Ing. Ugo Bernini ha relazionato sullo stato di avanzamento dei lavori relativi alle opere di urbanizzazione già eseguite e ancora mancanti con riferimento al 1° e 2° lotto, evidenziando, tra l'altro, la perdurante assenza di ogni attività ed il valore dei lavori del 1° stralcio funzionale ancora da eseguire nel comparto pari a € 2.349.919,40 IVA compresa;
- in data 30/07/2015 la Giunta Comunale, con propria deliberazione n°110, ha incaricato l'Avvocato Alberto Arrigo Gianolio di Mantova ad intraprendere le procedure più idonee, finalizzate all'escussione parziale della polizza fidejussoria, per un importo di € 2.349.919,40;
- la Società Immobiliare Edera s.r.l. è stata dichiarata fallita da parte del Tribunale di Mantova – Sezione Fallimenti con sentenza n. 37/2017 Reg. Fall. con la quale è stato nominato anche il Curatore Fallimentare;
- con sospeso in entrata n°1739 del 13/06/2017 il Tesoriere del Comune ha ricevuto il bonifico delle somme dovute;
- con reversale n°1469 del 30/06/2017 è stata accertata l'entrata di bilancio € 2.349.919,40;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n°23 del 25/07/2017 ad oggetto "ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI PER L'ESERCIZIO 2017/2019 AI SENSI DEGLI ARTT. 175, COMMA 8 E DEL D.LGS. N. 267/2000 - CONTESTUALE VARIAZIONE PIANO OPERE PUBBLICHE 2017/2019" è stato individuato nell'elenco annuale 2017 del piano opere pubbliche l'"INTERVENTO SOSTITUTIVO

PARZIALE AL LOTTIZZANTE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DENOMINATO "EDERA" - P.I.I. 608 IN LOCALITA' LEVATA LOTTO 1 - ROTATORIA SU VIA LEVATA";

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 597 del 09.08.2017 è stato affidato l'incarico professionale all'Ing. Bernini Ugo di Polaris Studio Associato, con sede in Via Pietro Verri, 33 - Mantova per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto, approvando lo schema di disciplinare.
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 257 del 22.11.2017 è stato approvato il progetto Esecutivo delle "Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone – Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico", per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 380.000,00 per lavori a base d'asta ed € 120.000,00, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 380.000,00	
così suddivisi:		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 367.000,00	
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00	
Sommario lavori a base d'asta :	€ 380.000,00	€ 380.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 5.000,00	
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 8.000,00	
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 9.880,00	
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -	
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.520,00	
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 7.600,00	
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 30.000,00	
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00	
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.500,00	
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 1.000,00	
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ 2.000,00	
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.280,00	
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 438,40	
Sommario per somme a disposizione:	€ 70.718,40	€ 70.718,40
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO		
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 38.000,00	
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 3.630,00	
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 7.651,60	
Sommario:	€ 49.281,60	€ 49.281,60

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 159 del 12.03.2018 è stato:
 - 1. Approvato**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formalizzata, a seguito dell'esito delle sedute di gara, dall'Arch. Andrea Marchini, Responsabile della Centrale Unica di Committenza, con Determinazione n. 7 del 02.03.2018, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, relativamente alla procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento lavori dell'opera pubblica denominata "Opere di completamento di porzione funzionale del

primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico".

2. **Aggiudicato** pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento lavori dell'opera di cui al punto 2 in favore della ditta **FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l.** con sede legale in Via Folengo, n.23, a San Giorgio di Mantova (MN) con sconto offerto del **15,703%** sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 367.000,00, determinando in € 309.369,99 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.000,00, per un importo complessivo imponibile di € 322.369,99, oltre IVA del 10%, ed un totale lordo di € 354.606,99.

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 220 del 03.04.2018 è stato:

1. **Dato atto**, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico", disposta con determinazione del Responsabile del Servizio n. 159 del 12.03.2018.
2. **Approvato**, in virtù dell'aggiudicazione, il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	PROGETTO	POST-GARA
A) LAVORI DA APPALTARE	€ 380.000,00	
così suddivisi:		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 367.000,00	€ 309.369,99
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00	€ 13.000,00
Sommano lavori a base d'asta :	€ 380.000,00	€ 322.369,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	€ 0,00
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	€ 0,00
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 8.000,00	€ 8.000,00
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 9.880,00	€ 12.008,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -	€ 0,00
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.520,00	€ 1.520,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 7.600,00	€ 5.472,00
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.500,00	€ 1.500,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.280,00	€ 1.280,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 438,40	€ 438,40
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara (15,703%)	€ -	€ 57.630,01
Sommano per somme a disposizione:	€ 70.718,40	€ 128.348,41
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO		
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 38.000,00	€ 32.237,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 3.630,00	€ 3.630,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 7.651,60	€ 7.651,60
C1) IVA 10% (su voce B16)	€ -	€ 5.763,00
Sommano:	€ 49.281,60	€ 49.281,60
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 500.000,00	€ 500.000,00

3. **Impegnato** conseguentemente a favore della ditta FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede legale in Via Folengo, n.23, a San Giorgio di Mantova (MN), un importo netto contrattuale di € 309.369,99 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.000,00, per un importo complessivo imponibile di € **322.369,99**, oltre IVA del 10%, ed un totale lordo di € **354.606,99**.

4. **Dato atto che** l'importo complessivo di € **354.606,99** trova copertura finanziaria al bilancio 2018 con la seguente codifica:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	10	05	2	02	0281139

- in data 16.05.2018 è stato sottoscritto il contratto n. 8774 di Rep., per l'importo di netti €. 322.369,99, oltre all'IVA di legge, registrato a Mantova in data 24.05.18 al n. 26 Serie 1;
- La consegna dei lavori, è stata effettuata in data **17.05.2018** con scadenza per l'ultimazione lavori fissata per il **12.11.2018** (180 giorni come da Capitolato Speciale d'Appalto).
- in data 31.10.2018, l'Appaltatore FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede in Strada Soave n. 24 – 46045 Marmirolo (MN), ha formulato richiesta di proroga del termine dei lavori;
- l'Amministrazione Comunale partecipa al "FONDO PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE - Programma di finanziamenti per il miglioramento della qualità dell'aria nelle aree urbane e per il potenziamento del trasporto pubblico – Decreto GAB/DEC/131/07 del 3 agosto 2007" con il programma "La Grande Mantova si muove sostenibile del Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro";
- le opere in oggetto sono state inserite nel programma "La Grande Mantova si muove sostenibile del Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro";
- la rendicontazione delle opere inserite nel programma "La Grande Mantova si muove sostenibile del Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro" deve essere effettuata a seguito dell'approvazione dello stesso così come i relativi pagamenti delle opere realizzate;
- il beneficio dell'accesso a un finanziamento dello Stato per la realizzazione di interventi relativi alla mobilità sostenibile è da ritenersi "di pubblico interesse" per la comunità;
- in data 07.11.2018 il R.U.P. ha ordinato la sospensione dei lavori, ai sensi dell'art. 107, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e l'art. 17, comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare avente Protocollo N. 17 del 15.02.2019, ricevuto dal Comune di Mantova con Prot. N. 13250 del 25.02.2019 e dal Comune di Curtatone con Prot. N. 5247 del 27.02.2019, è stata approvata la rimodulazione del Programma Operativo di Dettaglio del progetto "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro", confermando il finanziamento di cui al Decreto Ministeriale N. 282 del 17.10.2017 e successivi N. 477,494 e 607 del 2017, nonché 422 del 28.12.2018.
- con Deliberazione di G.C. N. 57 del 27/03/2019 sono state approvate le modifiche e variazioni al contratto dell'opera in oggetto, rimodulando il relativo quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO

A)	LAVORI IN APPALTO	€ 348.699,98
	così suddivisi:	
	A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
	di cui:	
	- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 309.369,99
	- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00
	- Lavori di Variante	€ 26.329,99
	Sommano lavori a base d'asta :	€ 348.699,98
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
	B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 7.920,00
	B1.2) Posa di n. 2 dissuasori verticali	€ 220,00
	B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
	B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
	B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
	B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
	B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
	B7) ACCANTONAMENTI	
	B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
	B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 5.472,00
	B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 37.650,00
	B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
	B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 612,00
	B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
	B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
	B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
	B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.506,00
	B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 575,00
	B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara (15,703%)	€ 50.935,26
	Sommano per somme a disposizione:	€ 105.890,26
C)	IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
	C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 34.870,00
	C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 1.790,80
	C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 8.748,96
	C1) IVA 10% (su voce B16)	€ -
	Sommano:	€ 45.409,76
	TOTALE COMPLESSIVO CON MODIFICHE CONTRATTUALI E VARIAZIONI	€ 500.000,00

RISCONTRATO CHE risultano residuali dal quadro economico € 50.935,26, come economie derivanti dal ribasso d'asta, che l'Amministrazione Comunale è intenzionata di destinare al proseguimento delle opere di urbanizzazione nell'ambito dell'escussione parziale della polizza fidejussoria.

CONSIDERATO CHE di concerto con il R.U.P., il Progettista e D.L. si è ponderato pertanto di estendere l'intervento in fase di ultimazione, inerente la nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento in continuità con quanto già autorizzato con Permesso di Costruire n. 42/10 del 04/12/2010 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a servizio del comparto, prevedendo il "Prolungamento delle opere di urbanizzazione dell'asse stradale di penetrazione al comparto, parallelo a Via Dugoni, a ridosso del centro abitato esistente".

VISTO CHE in virtù di quanto sopra l'ufficio tecnico si è attivato per la predisposizione del progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera di "Prolungamento delle opere di urbanizzazione dell'asse stradale di penetrazione al comparto, parallelo a Via Dugoni, a ridosso del centro abitato esistente", composto dai seguenti elaborati:

- 1. Relazione generale**
- 2. Estratto catastale e inquadramento urbanistico**
- 3. Elaborati progettuali**
 - 3a. Planimetria dello stato di fatto, rilievo celerimetrico
 - 3b. Stato di progetto
 - 3b.1. Planimetria generale di progetto
 - 3b.2. Sezione tipo e particolari dei pacchetti delle pavimentazioni
- 4. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**
 - 4a. Piano di sicurezza e coordinamento
 - 4b. Layout di cantiere (Allegato "A")
 - 4c. Lavorazioni e sorgenti di rischio (Allegato "B")
 - 4d. Diagramma di Gantt (Allegato "C")
 - 4e. Rischi e misure di sicurezza (Allegato "D")
 - 4f. Valutazione dei rischi (Allegato "E")
 - 4g. Stima dei costi della sicurezza (Allegato "F")
 - 4h. Quadro d'incidenza della manodopera
- 5. Elementi contrattuali**
 - 5a. Schema di contratto
 - 5b. Capitolato speciale d'appalto
 - 5b.1. Norme generali
 - 5b.2. Norme tecniche
- 6. Cronoprogramma dei lavori**
- 7. Stima Economica**
 - 7a. Elenco descrittivo delle opere
 - 7b. Elenco dei prezzi unitari
 - 7c. Computo metrico estimativo
 - 7d. Quadro economico
 - 7e. Lista delle categorie di lavoro e fornitura dell'opera
- 8. Piano di manutenzione dell'opera**

DATO ATTO CHE il progetto di cui sopra prevede una spesa complessiva di **€ 50.935,26** di cui **€ 36.000,00** per lavori a base d'asta ed **€ 14.935,26** come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, così come riportato nel quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI IN APPALTO	€ 36.000,00
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 35.000,00
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.000,00
Sommano lavori a base d'asta :	€ 36.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 720,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 800,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 6.150,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 500,00
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 32,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 487,22
Sommano per somme a disposizione:	€ 9.689,22
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 3.600,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 110,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 1.536,04
Sommano:	€ 5.246,04
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 50.935,26

VERIFICATO CHE l'area oggetto di intervento rientra tra quelle bonificate per le quali il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova con nota Protocollo N° 7370 del 17.05.2011 ha rilasciato nulla osta per l'esecuzione dei lavori.

RITENUTO pertanto il progetto Definitivo/Esecutivo in questione rispondente alle esigenze ed agli obiettivi fissati dall'amministrazione comunale.

VISTO il verbale di verifica e conseguentemente quello di validazione del progetto Definitivo/Esecutivo redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista, in data 03.04.2019, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale.

VISTA l'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori rilasciata in data 02.04.2019 da parte del Direttore dei Lavori, Ing. Giovanni Trombani, ai sensi dell'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, con riferimento all'Autorizzazione ottenuta da parte dei curatori, Avv. Alberto Gandolfi e Dott. Luca Gasparini, del Fallimento

della società Immobiliare Edera S.r.l., assunta al protocollo del Comune di Curtatone al N° 27247 in data 14.11.2017.

VISTI:

1. lo statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunali;
2. I pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 02 Aprile 2019 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;
3. l'art. 134 comma 4° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
4. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC);
5. le linee-guida ANAC;
6. il D.L.vo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Con voti unanimi favorevoli espressi all'unanimità.

DELIBERA

1. **Di approvare** il progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera di **“Prolungamento delle opere di urbanizzazione dell'asse stradale di penetrazione al comparto, parallelo a Via Dugoni, a ridosso del centro abitato esistente”** nell'ambito delle “Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. “Edera” in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone – Virgilio: “Nuova rotonda di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico” redatto dall'Ing. Giovanni Trombani, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, per un importo complessivo di **€ 50.935,26** di cui **€ 36.000,00** per lavori a base d'asta ed **€ 14.935,26** come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, suddiviso come dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI IN APPALTO	€ 36.000,00
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 35.000,00
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.000,00
Sommano lavori a base d'asta :	€ 36.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 720,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 800,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 6.150,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 500,00
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 32,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 487,22
Sommano per somme a disposizione:	€ 9.689,22
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 3.600,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 110,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 1.536,04
Sommano:	€ 5.246,04
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 50.935,26

2. Di dare atto che il progetto Definitivo/Esecutivo si compone dei seguenti elaborati, allegati all'originale della presente deliberazione come parte integrante e sostanziale:

1. Relazione generale
2. Estratto catastale e inquadramento urbanistico
3. Elaborati progettuali
 - 3a. Planimetria dello stato di fatto, rilievo celerimetrico
 - 3b. Stato di progetto
 - 3b.1. Planimetria generale di progetto
 - 3b.2. Sezione tipo e particolari dei pacchetti delle pavimentazioni
4. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
 - 4a. Piano di sicurezza e coordinamento
 - 4b. Layout di cantiere (Allegato "A")
 - 4c. Lavorazioni e sorgenti di rischio (Allegato "B")
 - 4d. Diagramma di Gantt (Allegato "C")
 - 4e. Rischi e misure di sicurezza (Allegato "D")
 - 4f. Valutazione dei rischi (Allegato "E")
 - 4g. Stima dei costi della sicurezza (Allegato "F")
 - 4h. Quadro d'incidenza della manodopera
5. Elementi contrattuali
 - 5a. Schema di contratto
 - 5b. Capitolato speciale d'appalto
 - 5b.1. Norme generali
 - 5b.2. Norme tecniche
6. Cronoprogramma dei lavori

7. Stima Economica

- 7a. Elenco descrittivo delle opere
- 7b. Elenco dei prezzi unitari
- 7c. Computo metrico estimativo
- 7d. Quadro economico
- 7e. Lista delle categorie di lavoro e fornitura dell'opera

8. Piano di manutenzione dell'opera

3. Di finanziare la spesa con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale, con la seguente imputazione al bilancio 2019:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	10	05	2	02	0281139

4. Di dare atto che la presente opera è conforme allo strumento urbanistico vigente;

5. Di dare mandato ai Responsabili degli uffici competenti per la predisposizione degli atti necessari e conseguenti alla presente approvazione, al fine di dare seguito alla realizzazione dell'opera in oggetto.

6 Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come richiamato in premessa;

7. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 08/04/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 18/04/2019 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 08/04/2019 al 23/04/2019 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti