

TABELLA A2

VALORI INDICATIVI AREE EDIFICABILI ANNO 2019

| ZONA OMOGENEA | LOCALITA' | DESTINAZIONE D'USO | VALORE (€/MQ) | | | | | |
|---------------|--|--------------------|--|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| | | | Tessuto interesse storico 1,20 mq/mq (A) | TUC alta densità 1,30 mq/mq (A) | TUC media densità 0,70 mq/mq (A) | TUC bassissima densità 0,20 mq/mq (A) | TUC forte specificità (B) | ATR ATS ZTS (C) |
| A | MONTANARA | RESIDENZIALE | € 315,00 | € 340,00 | € 230,00 | € 80,00 | € 170,00 | € 70,00 |
| | EREMO | RESIDENZIALE | € 315,00 | € 340,00 | € 230,00 | € 80,00 | € 170,00 | € 70,00 |
| | SAN SILVESTRO | RESIDENZIALE | € 315,00 | € 340,00 | € 230,00 | € 80,00 | € 170,00 | € 70,00 |
| | LEVATA | RESIDENZIALE | € 330,00 | € 360,00 | € 245,00 | € 83,00 | € 180,00 | € 75,00 |
| B | CURTATONE | RESIDENZIALE | € 215,00 | € 240,00 | € 160,00 | € 55,00 | € 120,00 | € 50,00 |
| | CURTATONE 1 (tra Via dei Toscani e Comune di Mantova) | EC. ATE | | | | | | € 50,00 |
| | CURTATONE 2 (tra Via dei Toscani e Grazie) | EC. ATE | | | | | | € 25,00 |
| | BUSCOLDO | RESIDENZIALE | € 215,00 | € 240,00 | € 160,00 | € 55,00 | € 120,00 | € 50,00 |
| | GRAZIE | RESIDENZIALE | € 215,00 | € 240,00 | € 160,00 | € 55,00 | € 120,00 | € 50,00 |
| C | SAN LORENZO | RESIDENZIALE | € 170,00 | € 190,00 | € 130,00 | € 40,00 | € 95,00 | € 40,00 |
| | PONTEVENTUNO | RESIDENZIALE | € 170,00 | € 190,00 | € 130,00 | € 40,00 | € 95,00 | € 40,00 |