



*Città di Curtatone*

*Provincia di Mantova*

**COPIA**

Codice ente: 10839

**DELIBERAZIONE N. 119 DEL 14/06/2019**

PROT. N. 16274

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>LOCALI BAR DI VIA MONTELLO. AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI VERANDA PER CHIUSURA DI UN PORTICATO ESISTENTE</b> |
|-----------------|--|

L'anno duemiladiciannove addì quattordici del mese di Giugno alle ore 07:30 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

| <b>Nominativo</b> | <b>Funzione</b> | <b>Presente</b> |
|-------------------|-----------------|-----------------|
| BOTTANI CARLO     | Sindaco         | SI              |
| LONGHI FEDERICO   | Vicesindaco     | SI              |
| CICOLA CINZIA     | Assessore       | SI              |
| GIOVANNINI ANGELA | Assessore       | SI              |
| GELATI LUIGI      | Assessore       | SI              |
| FIACCADORI IVAN   | Assessore       | SI              |

Totale Presenti: 6 - Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- Il Comune di Curtatone è proprietario di alcuni locali, nel centro sportivo di via Montello a Levata, adibiti ad attività di somministrazione alimenti e bevande;
- Il contratto di locazione stipulato con l'attuale locatario in data 14 gennaio 2013, repertoriato al numero 8594 e registrato al n. 1099 in data 6 febbraio 2013, scadrà il 31 dicembre 2018.

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n°161 del 05/06/2018 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN LOCAZIONE DI PARTE DEI LOCALI POSTI AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO ANNESSO AL CENTRO SPORTIVO DI LEVATA, ADIBITI AD ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE" è stato deliberato di

- DARE MANDATO al Responsabile del Servizio OO.PP., Patrimonio, Ecologia ed Ambiente di provvedere con una gara di evidenza pubblica al fine di massimizzare l'interesse per l'Ente;
- APPROVARE la documentazione di gara.

Preso atto che con determinazione n°486 del 06/07/2018 ad oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN LOCAZIONE DI PARTE DEI LOCALI POSTI AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO ANNESSO AL CENTRO SPORTIVO DI LEVATA, ADIBITI AD ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE" è stato determinato di

- avviare il procedimento di gara per l'affidamento della gestione in locazione di parte dei locali posti al piano terreno dell'edificio annesso al centro sportivo di Levata, adibiti ad attività di somministrazione alimenti e bevande, procedendo altresì alla pubblicazione degli atti sul profilo dell'Ente e sulla sezione Trasparenza dello stesso;
- stabilire gli obiettivi della gara;
- approvati i documenti di gara;
- disporre la pubblicazione del bando sul profilo dell'ente al fine di garantirne la massima pubblicità;
- disporre la pubblicazione degli atti su "Amministrazione Trasparente".

Dato atto che con determinazione n°745 DEL 22/10/2018 è stata

- approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione formalizzata dalla Commissione Giudicatrice, a seguito dell'esito della seduta di gara relativamente alla procedura negoziata "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN LOCAZIONE DI PARTE DEI LOCALI POSTI AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO ANNESSO AL CENTRO SPORTIVO DI LEVATA, ADIBITI AD ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE";
- aggiudicata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, la Gara per l'affidamento della gestione in convenzione dell'impianto polisportivo comunale in località Levata" in favore della Ditta Big Bar di Ferrari Luana avente Codice F. e Partita I. 02110470206, con sede in Via Montello 1 a Curtatone (MN).

Rilevato che

- nell'offerta di gara l'aggiudicatario aveva indicato nell'allegato B4 che "sarebbe stata costruita una veranda entro l'anno 2019";
- al protocollo n° 14932 del 31/05/2019 è pervenuta la richiesta da parte di tecnico delegato, di autorizzare la Ditta BIG BAR di Ferrari Luana a procedere con la realizzazione di detta veranda.

VISTA l'allegata bozza documentazione riportante i tipologici di veranda che è possibile realizzare e ritenuto che le soluzioni proposte siano meritevole di approvazione.

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267 del 18.08.2000, in data 04/06/2019 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica ed in data 04/06/2019 dal Responsabile del servizio economico-finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

VISTO l'art. 134, 4<sup>a</sup> comma, del D. Lgs. N. 267/2000;

#### DELIBERA

1. Dato atto che con determinazione n°745 DEL 22/10/2018 è stata aggiudicata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, la Gara per l'affidamento della gestione in convenzione dell'impianto polisportivo comunale in località Levata" in favore della Ditta Big Bar di Ferrari Luana avente Codice F. e Partita I. 02110470206, con sede in Via Montello 1 a Curtatone (MN).
2. Di dare atto che
  - l'offerta di gara dell'aggiudicatario era indicato nell'allegato B4 che "sarebbe stata costruita una veranda entro l'anno 2019";
  - al protocollo n° 14932 del 31/05/2019 è pervenuta la richiesta da parte di tecnico delegato, di autorizzare la Ditta BIG BAR di Ferrari Luana a procedere con la realizzazione di detta veranda.
3. Di approvare l'allegata bozza di documentazione riportante i tipologici di veranda che è possibile realizzare ritenendo che le soluzioni proposte siano meritevoli di approvazione.
4. Di dare atto che restano a carico del richiedente tutte le pratiche amministrative per ottenere le autorizzazioni necessarie alla realizzazione di quanto richiesto.
5. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.
6. Data l'urgenza, con separata unanime votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

---

**PARERI ESPRESSI**

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to Giovanni Trombani

---

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
F.to Elena Doda

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 17/06/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 27/06/2019 :**

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<B> ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 17/06/2019 al 02/07/2019 senza reclami.

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
dott. Luca Zanetti