



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 169 DEL 25/09/2019

PROT. N. 25923

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO - CUP H62G19000250001
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove addì venticinque del mese di Settembre alle ore 17:30 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vicesindaco	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
GELATI LUIGI	Assessore	NO
FIACCADORI IVAN	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 - Totale Assenti: 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;
- l’articolo 30 del predetto decreto legge, che prevede l’assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- il comma 1 dell’articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l’anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all’articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT), come di seguito indicato:
 - a) ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;
 - b) ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00;
 - c) ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;**
 - d) ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;
 - e) ai Comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000,00;
 - f) ai Comuni con popolazione superiore compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 210.000,00;
 - g) ai Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 250.000,00.
- il decreto del Direttore generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico del 14 maggio 2019 che, in attuazione di quanto disposto dal comma 1 del citato articolo 30, assegna i contributi in favore dei Comuni, secondo i criteri di cui al comma 2 del medesimo articolo, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT);
- il decreto direttoriale 10 luglio 2019 “Contributi efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile in favore dei Comuni” - pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.173 del 25 luglio 2019 - che disciplina le modalità di attuazione della misura a sostegno delle opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile realizzate dai Comuni secondo quanto previsto dall’articolo 30, comma 1, del decreto- legge 30 aprile 2019, n.34.

CONSIDERATO CHE con deliberazione di G.C. n. 127 del 20.06.2019 è/sono stato/i:

- accettato il contributo di € 90.000,00, concesso dal Ministero dello sviluppo economico, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- preso impegno ad assicurare l’inizio dei lavori entro il 31 Ottobre 2019;

- dato pubblicità dell'importo concesso dal Ministero dello sviluppo economico nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche;
- dato mandato al Servizio Finanziario di procedere con apposita variazione di bilancio;

VISTO CHE tra le esigenze del Comune di Curtatone riveste carattere prioritario intervenire con opere di efficientamento energetico presso la scuola primaria di San Silvestro sia al fine di ridurre gli attuali consumi energetici (corrente elettrica e gas) sia al fine di dirimere alcune problematiche emerse a carico dell'edificio nel periodo di climatizzazione invernale dei locali.

PRESO ATTO CHE con determinazione n. 649 del 29.08.2019 è stato affidato pertanto l'incarico professionale per il servizio di progettazione e di direzione lavori di opere di riqualificazione ed efficientamento energetico da realizzarsi presso la scuola primaria di San Silvestro, all'Ing. Milani Massimo, in qualità di legale rappresentante della ditta Studio Milani srl avente studio sede operativa in San Biagio di Bagnolo San Vito (MN) via Catania, 1/H e sede Legale in Mantova Via Trincerone, 42.

VISTO il progetto esecutivo, presentato dal tecnico sopraccitato in data 25.09.2019, avente ad oggetto "Riqualificazione energetica Scuola Primaria di San Silvestro", composto dai seguenti elaborati:

01 - RELAZIONE GENERALE

02 – RELAZIONI SPECIALISTICHE

02.a - RELAZIONI TECNICA E CAPITOLATO TECNICO PER L'INSTALLAZIONE DI NUOVE VALVOLE E COMANDI TERMOSTATICI

02.b - RELAZIONI TECNICA E CAPITOLATO TECNICO PER L'INSTALLAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO DEL SOLAIO DEL PIANO INTERRATO

02.c - RELAZIONI TECNICA E CAPITOLATO TECNICO PER INTERVENTO DI RELAMPING CON INSTALLAZIONE DI CORPI ILLUMINANTI A LED

03 - ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

03.a – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVE VALVOLE TERMOSTATICHE – PIANO TERRA

03.a – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVE VALVOLE TERMOSTATICHE – PIANO PRIMO

03.b – PLANIMETRIA ISOLAMENTO TERMICO INTRADOSSO SOLAIO

03.c – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVI CORPI ILLUMINANTI – PIANO TERRA

03.c – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVI CORPI ILLUMINANTI – PIANO PRIMO

04 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

05 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

06 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI

07 - QUADRO ECONOMICO

08 - SCHEMA DI CONTRATTO

09 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

10 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

DATO ATTO CHE il progetto di cui sopra prevede una spesa complessiva di € 90.000,00 di cui € 58.676,01 per lavori a base d'asta ed € 31.323,99 come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, così come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21
Sommano lavori a base d'asta :	€ 58.676,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc.	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52
B8) Spese tecniche per progettazione, C.S.P., D.L., Contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -
Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 12.908,72
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B10, B14)	€ 2.456,82
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -
Sommano:	€ 15.695,54
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 90.000,00

RITENUTO il progetto Esecutivo in questione rispondente alle esigenze ed agli obiettivi fissati dall'amministrazione comunale.

VISTO il verbale di verifica e conseguentemente quello di validazione del progetto Esecutivo redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" dal R.U.P. In contraddittorio con il progettista, in data 25.09.2019, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale.

VISTA l'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori rilasciata in data 25.09.2019 da parte del Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Trombani.

VISTI:

- lo statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunali;
- I pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 25 Settembre 2019 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49

comma 1° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

- l'art. 134 comma 4° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC);
- le linee-guida ANAC;
- il D.L.vo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Con voti unanimi favorevoli espressi all'unanimità.

DELIBERA

- **Di approvare** il progetto Esecutivo di **“Riqualficazione energetica Scuola Primaria di San Silvestro”** redatto all'Ing. Milani Massimo, per un importo complessivo di **€ 90.000,00** di cui **€ 58.676,01** per lavori a base d'asta ed **€ 31.323,99** come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, suddiviso come dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21
Sommano lavori a base d'asta :	€ 58.676,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantonamenti, danni, etc.	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52
B8) Spese tecniche per progettazione, C.S.P., D.L., Contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -
Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 12.908,72
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B10, B14)	€ 2.456,82
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -
Sommano:	€ 15.695,54

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO

€ 90.000,00

- **Di dare atto** che il progetto Esecutivo si compone dei seguenti elaborati, allegati all'originale della presente deliberazione come parte integrante e sostanziale:

01 - RELAZIONE GENERALE

02 – RELAZIONI SPECIALISTICHE

02.a - RELAZIONI TECNICA E CAPITOLATO TECNICO PER L'INSTALLAZIONE DI NUOVE VALVOLE E COMANDI TERMOSTATICI

02.b - RELAZIONI TECNICA E CAPITOLATO TECNICO PER L'INSTALLAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO DEL SOLAIO DEL PIANO INTERRATO

02.c - RELAZIONI TECNICA E CAPITOLATO TECNICO PER INTERVENTO DI RELAMPING CON INSTALLAZIONE DI CORPI ILLUMINANTI A LED

03 - ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

03.a – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVE VALVOLE TERMOSTATICHE – PIANO TERRA

03.a – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVE VALVOLE TERMOSTATICHE – PIANO PRIMO

03.b – PLANIMETRIA ISOLAMENTO TERMICO INTRADOSSO SOLAIO

03.c – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVI CORPI ILLUMINANTI – PIANO TERRA

03.c – PLANIMETRIA POSIZIONAMENTO NUOVI CORPI ILLUMINANTI – PIANO PRIMO

04 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

05 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

06 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI

07 - QUADRO ECONOMICO

08 - SCHEMA DI CONTRATTO

09 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

10 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

- **Di dare atto che** la presente opera è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- **Di dare atto che** il finanziamento dell'opera avverrà per l'intero importo per mezzo del contributo ai comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti, ai sensi di quanto previsto dal:
 1. decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 e , recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;
 2. decreto del Direttore generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico del 14 maggio 2019;
 citati in premessa.
- **Di dare atto che** la copertura finanziaria dell'intervento sul bilancio 2019 avverrà con la seguente imputazione:

In entrata

Tit	Tip	Cat	Capitolo/Art.
4	0200	01	0403704

In Uscita

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
04	02	2	02	0245115

- **Di dare mandato** ai Responsabili degli uffici competenti per la predisposizione degli atti necessari e conseguenti alla presente approvazione, al fine di dare seguito alla realizzazione dell'opera in oggetto;
- **Di dare atto** che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come richiamato in premessa;
- **Data l'urgenza**, con separata e unanime votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 30/09/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 10/10/2019 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 30/09/2019 al 15/10/2019 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti