

## **CONVENZIONE PER UTILIZZO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN GRAZIE DA PARTE DELLA PRO LOCO DI CURTATONE**

L'anno duemilaventi, il giorno ..... del mese di ..... in Montanara, nella Residenza Municipale

TRA

La Sig.ra Maria Gabriella Annaloro, Responsabile dell' Area Cultura e Servizi Scolastici del Comune di Curtatone (C.F. 80001910209) in virtù del Decreto Sindacale n. 07 del 23 dicembre 2019

E

La Sig.ra Ferrari Marina, nata a Curtatone, il 20/09/1956, residente a Grazie di Curtatone, Via Cantarana n° 26 in qualità di Presidente dell' Associazione Pro Loco (C.F. 93005340208)

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale n° ..... del ..... esecutiva;

PREMESSO

che il Comune di Curtatone ha concesso l'utilizzo gratuito di alcuni locali dell'immobile, di proprietà comunale, sito in frazione Grazie di Curtatone, da adibire per gli usi istituzionalmente propri della Pro Loco stessa oltre ad alcuni locali gestiti dalla Pro Loco per conto del Comune, per la promozione e la gestione di iniziative di carattere artistico-culturale.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

Il Comune di Curtatone, concede alla Pro Loco, a titolo gratuito, l'uso dei seguenti locali, in considerazione del servizio di collaborazione che tale Associazione fornisce a questa Amministrazione Comunale, quale gestione del Museo dei Madonnari, affinché se ne serva per i propri fini istituzionali e per lo svolgimento di tutte le attività attinenti ai servizi che la Pro Loco gestisce per conto del Comune:

la sede dell'Associazione Pro Loco;

il Museo dei Madonnari;

il piccolo appartamento attiguo al Museo, più i servizi igienici;

la saletta posta al piano terreno (identificata come centro culturale - ex saletta civica) destinata all'ampliamento del Museo dei Madonnari;

l'aula della Scuola Comunale di Arte Madonna e due aule, al piano terra, che attualmente ospitano il Museo della Civiltà Lacustre ed il Museo del Tamburello, site nell'edificio delle ex scuole elementari di Grazie, in via Pozzarello n. 10;

il locale posto al piano terra contiguo all'atrio di accesso dei dipendenti, presso la sede comunale di "Corte Spagnola", nelle giornate di lunedì e sabato;

#### Art. 2

La presente convenzione avrà validità fino al 31 dicembre 2020.

#### Art. 3

Tutte le operazioni relative alla conservazione, manutenzione, custodia e gestione dei locali, sono a carico della Pro Loco.

L'onere del riscaldamento dei locali, il consumo dell'acqua e la fornitura di energia elettrica sono a carico del Comune di Curtatone, mentre restano a carico della Pro Loco le utenze telefoniche e lo smaltimento dei rifiuti urbani.

#### Art. 4

La Pro Loco di Curtatone non potrà effettuare lavori di trasformazione dei locali oggetto del presente atto, senza il preventivo consenso del Comune, che ne controllerà l'esecuzione.

#### Art. 5

Il locale posto al piano terra (identificato come centro culturale - ex saletta civica) è stato destinato all'ampliamento del Museo dei Madonnari.

#### Art. 6

I due locali di cui consta il piccolo appartamento attiguo al Museo - ex alloggio dei Madonnari, sono considerati di esclusiva pertinenza del Museo, per accogliere l'archivio ed organizzare eventuali attività, anche di natura laboratoriale, attinente l'arte del disegno e del dipinto alla "maniera" dei Madonnari.

#### Art. 7

Oltre alla gestione del Museo dei Madonnari, comprensivo del suo ampliamento (centro culturale - ex saletta civica), che verrà regolamentata da apposita convenzione che individui, fra l'altro, le modalità di erogazione dei servizi al pubblico, dei servizi igienici posti al piano terra, dell'aula della

Scuola Comunale di Arte Madonnara e delle due aule al piano terra dell'edificio della ex scuola elementare di Grazie, che attualmente ospitano il Museo della Civiltà Lacustre ed il Museo del Tamburello, la Pro Loco provvederà alla pulizia di tutti i locali concessi in uso, di cui al precedente art. 1. e all'acquisto dei materiali di pulizia e di consumo (salviette, sapone, carta igienica, ecc.)

#### Art. 8

L'immobile dovrà essere restituito nelle condizioni in cui viene consegnato. E' assolutamente vietata la sub concessione.

#### Art. 9

Alla Pro Loco verrà assegnato un contributo di € 8.500,00 quale concorso all'attività ordinaria per l'anno 2020, che verrà erogato secondo le modalità previste nel Regolamento comunale vigente in materia, precisando che della suddetta cifra € 1.000,00 verranno utilizzati per l'attività del Centro Italiano Madonnari;

#### Art. 10

La convenzione può essere sospesa in ogni momento dalle autorità comunali per l'inosservanza delle disposizioni in materia o per motivi di pubblica sicurezza.

L'inosservanza d'una delle clausole della presente convenzione precluderà, per l'avvenire, il rilascio di altre convenzioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA  
PRO LOCO  
**Marina Ferrari**

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
CULTURA E SERVIZI SCOLASTICI  
**Maria Gabriella Annaloro**