



IL CSE

Arch. Jacopo Benattii

COMUNE DI CURTATONE

Piazza Corte Spagnola 3
46010 Curtatone (MN)

PROGETTO ESECUTIVO

Giugno 2020

**Lavori di rifacimento del tappeto d'usura
di alcune strade comunali - 1° Lotto**

FASCICOLO DELL'OPERA

Elab. 05B

www.curtatone.it

IL RESPONSABILE
(PER L'AMMINISTRAZIONE)

FASCICOLO DELL'OPERA

(D. LGS. 81/2008 ART.91 – ALLEGATO XVI)

Oggetto	Rifacimento del tappeto d'usura di alcune strade della città di Curtatone (Mn)
Committente	Città di Curtatone – P.iva 002427640206
Indirizzo	Piazza Corte Spagnola, 3 – Montanara di Curtatone (Mn)
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Giovanni Trombani – Responsabile Settore Lavori Pubblici

Rev.	Data	Motivazione	Elaborato da (CSP):
00	12/06/2020	Emissione	Arch. Jacopo Benatti
01			
02			
03			
04			
05			

Indice

Indice	2
Introduzione.....	3
Dati Generali dell'opera	4
Anagrafica di Cantiere.....	5
Soggetti coinvolti	6
Imprese	7
Attività Programmate	8
Particolari prescrizioni per opere di manutenzione in facciata	10
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie.....	15
Registro degli Interventi.....	24
Misure Generali di Tutela.....	26

Introduzione

L'art. 91 del D.lgs 81/2008 individua una serie di obblighi posti a carico del Coordinatore per la progettazione il quale, oltre a dover redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento, deve predisporre secondo lo schema proposto dall'Allegato XVI del D.lgs 81/2008 un fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi a cui saranno esposti i lavoratori all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera.

Tale fascicolo è diviso in tre parti:

1. la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti;
2. l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati;
3. i riferimenti alla documentazione di supporto esistente.

Nella redazione del Fascicolo si possono considerare tre fasi:

1. fase di progetto a cura del Coordinatore in fase di progetto, CSP;
2. fase esecutiva a cura del Coordinatore in fase esecutiva, CSE;
3. dopo la consegna aggiornamenti a cura del committente se avvengono modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera.

Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.

Dati Generali dell'opera

Lavori di rifacimento del tappeto d'usura di alcune strade comunali. Nello specifico:

- Zona Eremo:
 - Via Lussenburgo;
 - Via Olanda;
 - Via Spagna.
 - Via Grecia.
- Zona San Silvestro:
 - Via Generale Dalla Chiesa;
 - Via Pisacane;
 - Via Punte.
- Zona Grazie:
 - Via 8 Marzo;
 - Via Rossini;
 - Via Cilea.

Anagrafica di Cantiere

DATI CANTIERE	
Indirizzo	Cantiere mobile: via 8 marzo – via Rossini – via Cilea – via Lussemburgo – via Spagna – via Grecia – via Generale Della Chiesa – Via Pisacane – Via Punte, Comune di Curtatone (MN)
Collocazione urbanistica	Frazione Grazie – Frazione Eremo – Frazione S. Silvestro nel Comune di Curtatone (Mn)
Data presunta inizio lavori	03/08/2020
Data presunta fine lavori	16/09/2020
Durata presunta lavori (gg lavorativi)	45 gg
Ammontare presunto lavori [€]	149.800,00
Numero uomini-giorno	87

Soggetti coinvolti

COMMITTENTE	
Nominativo	Città di Curtatone
Indirizzo	Piazza Corte Spagnola, 3 – Curtatone (Mn)
Codice Fiscale	00427640206
Recapiti telefonici	0376-358043

Coordinatore per la progettazione (CSP)	
Nominativo	Arch. Jacopo Benatti
Indirizzo	Via Zanetta, 9 – 46023 – Gonzaga (Mn)
Codice Fiscale	BNTJCP87L08L020Q
Recapiti telefonici	348 1819150
Mail/PEC	arch.jacopobenatti@gmail.com / jacopo.benatti@archiworldpec.it

Coordinatore per l'esecuzione (CSE)	
Nominativo	Arch. Jacopo Benatti
Indirizzo	Via Zanetta, 9 – 46023 – Gonzaga (Mn)
Codice Fiscale	BNTJCP87L08L020Q
Recapiti telefonici	348 1819150
Mail/PEC	arch.jacopobenatti@gmail.com / jacopo.benatti@archiworldpec.it

Direttore dei lavori (DL)	
Nominativo	Ing. Giovanni Trombani – Responsabile Settore Lavori Pubblici
Indirizzo	Piazza Corte Spagnola, 3 – Montanara di Curtatone (Mn)
Codice Fiscale	TRMGNN73S24E897Y
Recapiti telefonici	0376-358043
Mail/PEC	trombani.giovanni@curtatone.it

Responsabile unico del procedimento (RUP)	
Nominativo	Ing. Giovanni Trombani – Responsabile Settore Lavori Pubblici
Indirizzo	Piazza Corte Spagnola, 3 – Montanara di Curtatone (Mn)
Codice Fiscale	TRMGNN73S24E897Y
Recapiti telefonici	0376-358043
Mail/PEC	trombani.giovanni@curtatone.it

Imprese

IMPRESA AFFIDATARIA (1)	
Ragione sociale	Da nominare
Indirizzo	
Codice fiscale	
Partita IVA	
telefono	
Cellulare	
Email	
Descrizione Attività	

IMPRESA	
Ragione sociale	
Indirizzo	
Codice fiscale	
Partita IVA	
telefono	
Cellulare	
Email	
Descrizione Attività	

IMPRESA	
Ragione sociale	
Indirizzo	
Codice fiscale	
Partita IVA	
telefono	
Cellulare	
Email	
Descrizione Attività	

Attività Programmate

A	Lavori di REVISIONE	
	R01	Ispezione e pulizia manto di copertura
	R02	Controllo tenuta impermeabilizzazione
	R03	Manutenzione e pulizia grondaie e pozzetti
	R04	Manutenzione antenne: verifica supporti e fissaggi
	R05	Manutenzione lucernari: pulizia vetro e verifica tenuta all'acqua
	R06	Controllo a vista delle pareti esterne
	R07	Manutenzione serramenti esterni
	R08	Manutenzione infissi interni
	R09	Manutenzione fognature
	R10	Manutenzione centrale termica
	R11	Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda
	R12	Manutenzione impianto di messa a terra
	R13	Manutenzione impianto forza motrice
	R14	Manutenzione impianto di illuminazione
	R15	Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza
	R16	Manutenzione impianto rivelazione incendio

B	Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA	
	M01	Ricostruzione completa manto di copertura
	M02	Sostituzione grondaie e pluviali
	M03	Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco
	M04	Rifacimento intonaco delle pareti perimetrali esterne
	M05	Ritinteggiatura delle pareti esterne
	M06	Manutenzione inferriate
	M07	Riparazione dell'intonaco e dei rivestimenti delle pareti interne e dei singoli elementi
	M08	Ritinteggiatura delle pareti interne
	M09	Manutenzione cortile e parti comuni
	M10	Manutenzione impianto illuminazione esterna
X	M11	Rifacimento del manto d'asfalto dell'area a viabilità interna
X	M12	Rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale

N.B.: Le opere programmate per la manutenzione degli ascensori sono a carico e cura dell'azienda che verrà incaricata dal condominio per l'esecuzione di tali attività.

Particolari prescrizioni per opere di manutenzione in facciata

Le opere avvengono sotto la personale responsabilità del proprietario o di chi ha titolo alla loro esecuzione, sia per quanto riguarda la classificazione delle opere e il rispetto delle disposizioni del regolamento edilizio sia delle disposizioni che disciplinano la materia sotto profili specifici quali quelli igienico sanitario, di prevenzione incendi e di sicurezza.

Le opere dovranno seguire le seguenti prescrizioni:

- a) Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere valutati gli spazi di lavoro e gli ostacoli per i successivi spostamenti con sicurezza.
- b) Consentire l'uso delle apparecchiature elettriche purché prima dell'uso venga verificato il dispositivo d'arresto d'emergenza, la presenza e l'efficienza della protezione sovrastante il posto di lavoro e venga verificata l'integrità dei collegamenti elettrici e di messa a terra.
- c) Nei lavori che verranno eseguiti ad altezza superiore ai 2 metri dovranno essere adottate adeguate impalcature o ponteggi atti ad eliminare i pericoli di caduta di persone e cose (Art. 122 del D.lgs. n.81/08). I ponteggi dovranno essere regolamentari e dovrà essere predisposta idonea documentazione attestante la regolarità dell'opera provvisoria in fase di montaggio, uso e smontaggio.
- d) Consultare prima dell'uso dei prodotti le relative schede tossicologiche fornite dal fabbricante
- e) Verificare se in prossimità delle facciate oggetto d'intervento, si trovino cavi dell'alta tensione ad una distanza inferiore a 5 metri, per cui andranno predisposti opportune protezioni previo segnalazione all'ente esercente (Art. 83 del D.Lgs. n. 81/08).

Tipologia dei lavori	Codice scheda	M11
Lavori di Manutenzione alle Parti Esterne dell'edificio		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento del manto d'asfalto dell'area a viabilità interna Se serve con manodopera idonea	<ul style="list-style-type: none"> - investimento di persone durante la presenza dei mezzi nella sede stradale; - incidente con altri veicoli in circolazione all'interno dell'area interessata dai lavori; - incendio, esplosione per la presenza di materiali ad elevata temperatura e recipienti a pressione; - esposizione a rumore; - esposizione ad elevate temperature; - lesione a terzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
<p>L'attività consiste nel controllo visivo del manto d'usura della sede stradale dell'area a cortile di accesso ai mezzi. Questo controllo permetterà di definire la necessità di interventi di manutenzione appropriati.</p> <p>Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di ulteriori rischi.</p> <p>Sarà cura dell'esecutore posizionare prima dell'inizio dei lavori, all'interno delle zone d'intervento, dei cartelli di avviso e segnaletica specifica.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p>

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianco rosse.
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.

Attrezzature di lavoro presenti sul posto	Non prevista specifica misura preventiva	Le attrezzature di lavoro: vibrofinitrice, fresatrice, caldaia per catrame, segnaletica di sicurezza e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa. L'esecutore dovrà portare sul luogo delle macchine e attrezzature con bassa emissione rumorosa.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
Protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	L'esecutore dovrà tenere sul luogo di lavoro dei presidi antincendio, quali estintori, per poter fronteggiare eventuali emergenze incendio.
D.P.I.	Casco di protezione Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Maschera di protezione Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria dell'area
-----------------	-----------------------

Tipologia dei lavori	Codice scheda	M12
Lavori di Manutenzione alle Parti Esterne dell'edificio		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale Se serve con manodopera idonea	<ul style="list-style-type: none"> - investimento di persone durante la presenza dei mezzi nella sede stradale; - incidente con altri veicoli in circolazione all'interno dell'area interessata dai lavori; - esposizione a rumore; - lesione a terzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
<p>L'attività consiste nel controllo visivo della segnaletica orizzontale e verticale a corredo della sede stradale. Questo controllo permetterà di definire la necessità di interventi di manutenzione appropriati. Gli elementi oggetto del controllo sono principalmente: le linee di demarcazione degli spazi di sosta, la delimitazione delle zone pedonali e carrabili, quanto necessario alla segnalazione della circolazione pedonale e veicolare. Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi. L'esecutore, dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda, solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori; le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori coinvolti e dei terzi eventualmente presenti e le norme di buona tecnica. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p>

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianco rosse.
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima

		di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
D.P.I.	Casco di protezione Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Maschera di protezione Occhiali di protezione	
Tavole allegate	Progetto della segnaletica	

Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tabella da compilare a cura del committente delle opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria nell'eventualità di variazioni da apportare al "FASCICOLO" (utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogni qualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza)

Tipologia dei lavori	Codice scheda

Tipo di intervento	Rischi individuati

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

(**) Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Codice scheda						
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

(**) Il manufatto si intende comunque dotato di tutte le predisposizioni relative sia alla fornitura dei servizi quali acqua e luce e sia di locali da adibire a servizi igienico sanitari da dare in comodato d'uso alle aziende che interverranno per i lavori di manutenzione sul fabbricato.

Circa le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificar la realizzazione in condizioni di sicurezza dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del manufatto bisogna focalizzare l'attenzione su tre aspetti fondamentali:

accesso alla copertura

transito ed esecuzione dei lavori sulle coperture

lavori in parete

L'accesso alla copertura o comunque a qualsiasi postazione di lavoro che esponga il lavoratore a rischio di caduta d'alto necessita di strutture fisse quali percorsi, aperture e scale posizionate all'interno o all'esterno dell'edificio di idonee dimensioni e caratteristiche geometriche e statiche

Al fine di garantire adeguato livello di sicurezza per i lavori che interessano le coperture è opportuno prima di tutto evidenziare che le parti di copertura non calpestabili (pericolo di sfondamento) devono essere segnalate e confinate ed inoltre devono essere previste:

elementi permanenti di protezione quali parapetti, andatoie e passerelle e reti di protezione fissa

elementi che favoriscono la posa in opera e l'utilizzo di dispositivi di protezione individuale anticaduta quali linee di ancoraggio, dispositivi di ancoraggio e ganci di sicurezza da tetto

Per i lavori in parete si dovranno predisporre ganci e dispositivi di ancoraggio per le future installazioni delle opere provvisorie, il tutto compatibilmente con l'architettura del manufatto e dovrà essere predisposta una mappa degli ancoraggi che sia da guida nella posa in opera del ponteggio

Dovendo garantire nel tempo il grado di affidabilità di questi presidi di sicurezza si dovranno prevedere ispezioni e manutenzioni anche su questi dispositivi predisponendo la tabella su riportata.

Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di	Codice scheda	
-----------------------------------	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Scheda III-2 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di	Codice scheda	
-----------------------------------	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Scheda III-3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di	Codice scheda	
-----------------------------------	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Registro degli Interventi

Il registro sarà aggiornato a cura del proprietario dell'immobile o di chi ha titolo alla esecuzione di qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria sull'edificio

Tipo di intervento:	Periodo di esecuzione dell'intervento
Estremi della autorizzazione edilizia o del titolo abilitativo	Progettista: D.D.L.:
Impresa esecutrice dei lavori:	Indirizzo: N. telefono Legale rappresentante della Ditta:
Eventuali varianti:	Problemi riscontrati durante l'esecuzione dei lavori ed eventuali soluzioni adottate:

NOTE:	

La tabella dovrà essere compilata per ogni lavoro effettuato.

Misure Generali di Tutela

I datori di lavoro delle ditte incaricate, durante l'esecuzione dei lavori di revisioni e/o manutenzione dovranno adottare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

In particolare dovranno curare :

- il mantenimento del cantiere in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrit ;
- la scelta dell'ubicazione di posti di lavoro tenendo conto delle condizioni di accesso a tali posti, definendo vie o zone di spostamento o di circolazione;
- le condizioni di movimentazione dei vari materiali;
- la manutenzione, il controllo prima dell'entrata in servizio e il controllo periodico degli impianti e dei dispositivi al fine di eliminare i difetti che possono pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- la delimitazione e l'allestimento delle zone di stoccaggio e di deposito dei vari materiali, in particolare quando si tratta di materie e di sostanze pericolose;
- le interazioni con le attivit  che avvengono sul luogo, all'interno o in prossimit  del cantiere.
- Garantire la presenza in cantiere devono essere tenuti i presidi sanitari indispensabili per prestare le prime immediate cure ai lavoratori feriti o colpiti da malore improvviso.