



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 26 DEL 18/02/2021

PROT. N. 4308

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	ATTO DI INDIRIZZO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI REGIONE LOMBARDIA PER "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHI STORICI"
-----------------	---

L'anno duemilaventuno addì diciotto del mese di Febbraio alle ore 18:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vice Sindaco	SI
GELATI LUIGI	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	NO
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
PIGNATTI MANUEL	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 - Totale Assenti: 1

Partecipa all'adunanza Il Vice Segretario dott. Luca Zanetti il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE

- la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, anche attraverso la valorizzazione dei centri urbani, nonché il recupero, riuso e riqualificazione del patrimonio immobiliare pubblico e privato esistente, quali azioni prioritarie per la riduzione del consumo di suolo, il miglioramento della qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché delle condizioni socio-economiche della popolazione;
- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;
- la d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 «Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 (d.lgs.118/11 - l.r.19/12 art.1, co.4) - 33° provvedimento» che ha approvato il «Programma degli interventi per la ripresa economica», composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli «Incentivi recupero Borghi storici» di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 30.000.000,00 a valere sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art.1, comma 10 della l.r.9/2020, la cui assegnazione è demandata a successivi provvedimenti;
- la d.g.r.n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 «Deliberazione n.3531 del 05 agosto 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica», e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 30.000.000,00 destinato agli «Incentivi recupero Borghi storici» la ripartizione in € 12.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 18.000.000,00 sull'annualità 2022;
- la d.g.r. n. XI/3945 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico culturale dei borghi storici»;

DATO ATTO CHE Regione Lombardia con D.d.u.o. n. 248 del 15 Gennaio 2021, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria 20 gennaio 2021, ha approvato il bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici";

RILEVATO CHE:

- Il bando è finalizzato alla realizzazione di interventi pubblici relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica e di pubblico interesse volti alla riqualificazione urbana e territoriale dei borghi storici in un'ottica di sviluppo locale e valorizzazione del turismo culturale, quale azione di incentivo agli investimenti per la ripresa economica.
- L'emergenza epidemiologica da Covid-19 ha infatti colpito duramente i territori lombardi, in particolare i borghi storici di piccola e media dimensione.
- Risulta pertanto strategico e fondamentale stimolare il miglioramento del patrimonio culturale, dell'accessibilità e dell'accoglienza turistica dei Comuni aventi nel loro territorio "borghi storici", in modo che la riqualificazione di tali territori possa tradursi in un incentivo agli investimenti quale "volano" per la ripresa economica.

DATO ATTO CHE il Borgo storico di Grazie risponde alle caratteristiche di cui al punto A.3a del bando ed in particolare:

1. presenza indicativa di almeno il 70% di edifici storici anteriore al 1939.
2. offrire un patrimonio che si faccia apprezzare per qualità urbanistica e architettonica, nonché la presenza delle seguenti caratteristiche:
 - qualità degli accessi al Borgo e compattezza/omogeneità della massa costruita;
 - preservazione del legame tra microsystema urbano, storicamente determinato, ambiente naturale circostante;
 - armonia dei volumi costruiti, delle "aperture" (porte/finestre), dei materiali e dei colori (es. facciate e dei tetti), con eventuale presenza di elementi decorativi simbolici (frontoni, insegne, stucchi ecc.).

RILEVATO CHE il Comune di Curtatone oltre a valorizzare le manifestazioni che animano il borgo quali l'Antichissima Fiera dell'Assunta ed il "Maggio Grazioliese", ha intrapreso da tempo una strategia di valorizzazione, sviluppo e promozione del proprio patrimonio tra cui:

- 1 Recupero del Foro Boario ad info-point, intervento cofinanziato col PIA-POR_FESR 2007/2013;
- 2 Percorso espositivo esterno delle opere dei madonnari a Grazie:
 - primo lotto, cofinanziato da regione Lombardia nell'ambito degli "Interventi urgenti di valorizzazione di beni culturali di Regione Lombardia" nel 2017 (pannelli espositivi)
 - lotti di completamento, finanziati del comune ed eseguiti nel 2020;
- 3 Museo dei madonnari: arredi, totem multimediale, hardware, nel 2017 per circa €.66.000,00 complessivi cofinanziato da regione Lombardia nell'ambito degli "Interventi urgenti di valorizzazione di beni culturali di regione Lombardia "
- 4 Accordo per la gestione ed uso della sponda denominata "Riva della Madonna" e di Piazza Santuario a Grazie di Curtatone con Ente Santuario B.V. Delle Grazie, Pro Loco Curtatone, Consorzio i Barcaioli del Mincio;
- 5 Percorso della Via Lucis: ipotesi di realizzazione di percorso da Via Francesca al Santuario finalizzato al recupero delle tradizioni religioso-culturali (inserito nell'accordo per la gestione della Riva della Madonna);
- 6 Piazza Santuario: rifacimento con asfalto performante dell'area di lavoro dei madonnari (2017);
- 7 Museo dei madonnari: con D.G.C. 123 del 25.05.2018 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di rifunzionalizzazione del museo;
- 8 Riqualficazione dell'illuminazione pubblica nel borgo, in piazza Santuario e nel portico del Santuario (progetto Tea Sei in corso);

RILEVATO ALTRESI' CHE il Comune di Curtatone intende perseguire, nel triennio 2021/2023, i seguenti obiettivi:

- Accreditamento del Museo dei madonnari, con un percorso di interventi e un progetto museale ben definiti;
- Riqualficazione dell'arredo urbano nel centro storico;
- Riqualficazione di parte dei percorsi pedonali di Via Francesca in funzione delle risorse disponibili;

DATO ATTO CHE tali obiettivi possono essere raggiunti mediante un programma di interventi unitario nella finalità ed afferiscono alle tipologie di interventi finanziabili col bando essendo ricompresi nel punto. B.2 "Progetti finanziabili" dello stesso;

RITENUTO, pertanto, di dare indirizzo al Responsabile del Servizio OOPP-Ambiente-Ecologia-Patrimonio di:

- predisporre quanto necessario, in particolare progetti tecnici di fattibilità o preliminari, proposta di variazione del Piano OOPP 2021-2023, per la partecipazione del Comune di Curtatone al bando di Regione Lombardia per "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico culturale dei borghi storici" di cui alla D.D.U.O. 15 gennaio 2021, n. 248 pubblicato sul BURL Serie Ordinaria 20 gennaio 2021;
- predisporre a tal fine un programma unitario di interventi relativi al Borgo di Grazie che ricomprenda
 - 1) "Interventi di rifunzionalizzazione del museo dei madonnari sito in località Grazie di Curtatone" per circa €.260.000,00;
 - 2) "Riqualficazione cartellonistica ed elementi di arredo urbano nel borgo storico di Grazie di Curtatone" per circa €. 40.000,00;
 - 3) "Riqualficazione percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone" per circa €. 150.000,00;

VISTI:

- lo statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunali;
- l'art. 134 comma 4° del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC);
- le linee-guida ANAC;
- il D.Lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. DARE ATTO CHE le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;

2. DARE INDIRIZZO al Responsabile del Servizio OOPP-Ambiente-Ecologia-Patrimonio di:

- predisporre quanto necessario, in particolare approntamento progetti tecnici di fattibilità/preliminari, proposta di variazione del Piano OOPP 2021-2023, per la partecipazione del Comune di Curtatone al bando di Regione Lombardia per "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico culturale dei borghi storici" di cui alla D.D.U.O. 15 gennaio 2021, n. 248 pubblicato sul BURL Serie Ordinaria 20 gennaio 2021;

- predisporre a tal fine un programma unitario di interventi relativi al Borgo di Grazie che ricomprenda

1) "Interventi di rifunzionalizzazione del museo dei madonnari sito in località Grazie di Curtatone" per circa €.260.000,00;

2) "Rinnovo cartellonistica ed elementi di arredo urbano nel borgo storico di Grazie di Curtatone" per circa €. 40.000,00;

3) "Riqualificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone" per circa €.150.000,00;

3. DATA l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Vice Segretario
F.to dott. Luca Zanetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 20/02/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Vice Segretario
F.to dott. Luca Zanetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 02/03/2021 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 20/02/2021 al 07/03/2021 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti