



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 49 DEL 04/03/2021

PROT. N. 5587

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	AUTORIZZAZIONE ALLA DEMOLIZIONE DI ARGINE IN TERRA SU TERRENO COMUNALE
-----------------	---

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di Marzo alle ore 18:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vice Sindaco	SI
GELATI LUIGI	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
PIGNATTI MANUEL	Assessore	SI

Totale Presenti: 6 - Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con nota avente protocollo N.0003826/2021 del 13/02/2021 ASD Oasi Boschetto

- informa l'Amministrazione comunale di aver deliberato l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria da eseguire nell'area di proprietà identificata catastalmente al mapp. 434 del fg.18, consistenti sostanzialmente nel riempimento dell'ex cava di pesca fino alla quota del piano di campagna esistente nell'area circostante (area di proprietà comunale concessa in diritto di superficie ad Oasi, identificata catastalmente al mapp. 150 del fg.18),
- chiede all'Amministrazione Comunale l'autorizzazione di poter intervenire anche sul mappale di proprietà Comunale (436) ritenendo più idoneo ed appropriato proseguire con il mantenimento della livelletta di progetto posta alla quota del piano di campagna, che nella fattispecie del lato Ovest avrà come riferimento il terreno agricolo identificato catastalmente al fg. 18, mapp. 155;
- precisa che al termine delle operazioni è previsto, inoltre, il tracciamento della linea di confine tra il mapp. 434 ed il mapp. 436, lungo la quale verrà installata una recinzione protettiva avente indicativamente una delle seguenti caratteristiche
 - pali tondi in acciaio, zincati internamente ed esternamente, diametro esterno 60 mm, spessore mm 2 per un'altezza totale di mt 3 (altezza libera fuori terra pari a m 2,50),
 - rete zincata a caldo, elettrosaldata e plastificata, tipo Fortinet Medium o similare, maglia 50,8x50,8 mm;
- richiede, l'autorizzazione per l'esecuzione di quest'ultimo intervento, anch'esso ricompreso nella pratica edilizia citata in premessa, nonché la disponibilità a concorrere in quota parte del 50% alle relative spese necessarie.

Rilevato che per l'Amministrazione

- l'attuale argine, oggi necessario per contenere le acque del laghetto di cui al mappale 436 del foglio 18, perderebbe la propria funzione nel caso in cui il laghetto non fosse più necessario,
- mantenere in essere una porzione di rilevato sul proprio mappale non costituisce interesse;
- l'esistenza del rilevato comporterebbe spese di manutenzione oltre che la necessaria sorveglianza per prevenire eventuali smottamenti per prevenire l'incolumità di terzi;
- è pertanto autorizzabile la rimozione della porzione di rilevato residua che rimarrebbe sul mappale 436 di proprietà comunale;
- è pertanto autorizzabile il reimpiego del materiale di risulta della demolizione dell'argine per formare la nuova livelletta su terreno comunale e quale materiale di reinterro per colmare il laghetto nella proprietà di ASD Oasi Boschetto;

Rilevato altresì che

- sul rilevato arginale sono presenti essenze arboree delle quali è necessario garantire l'utile funzionalità ambientale, pertanto in esito al necessario abbattimento conseguente alla rimozione dell'argine, saranno da mettere a dimora altrettante essenze arboree autoctone nell'ambito delle aree di proprietà di ASD Oasi Boschetto in quanto è necessario garantire che l'area comunale del mappale 436 rimanga sgombera da impedimenti per la futura realizzazione della ciclabile;
- ASD Oasi Boschetto dovrà provvedere alla realizzazione di una recinzione di confine con la proprietà comunale e che con ASD Oasi Boschetto è in essere una trattativa attivata con nota protocollo N.4457/2020, in merito ad eventuali cessioni di aree e realizzazione di un tratto di ciclopedonale tra via Calabria e Via Ateneo Pisano, pertanto pur ritenendo utile la realizzazione di detta recinzione, al momento si ritiene prematuro

accordare un concorso spese per la realizzazione della stessa, subordinando lo stesso alla trattativa di cui sopra;

- con la rimozione del rilevato arginale si libera una porzione di territorio che prima non necessitava di manutenzione, pertanto per il Comune si presenta la necessità di attivare la manutenzioni del verde in una porzione di terreno ad oggi di difficile accessibilità;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 04/03/2021 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica del presente atto;

Visto l'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di autorizzare ASD Oasi Boschetto
 - alla rimozione della porzione di rilevato residua che rimarrebbe sul mappale 436 di proprietà comunale;
 - al reimpiego a titolo gratuito del materiale di risulta della demolizione dell'argine per formare la nuova livelletta su terreno comunale e quale materiale di reinterro per colmare il laghetto nella proprietà di ASD Oasi Boschetto;
 - alla demolizione della recinzione attuale tra proprietà comunale del mappale 436 e il campo agricolo;
 - alla realizzazione della recinzione di confine tra proprietà ASD Oasi Boschetto e Comune con le caratteristiche indicate nella nota protocollo N.0003826/2021 del 13/02/2021;
 - alla rimozione delle essenze arboree attualmente esistenti sul rilevato arginale e la conseguente messa a dimora di altrettante essenze in area di proprietà di ASD Oasi Boschetto.
2. Di dare atto che
 - l'Amministrazione comunale al momento ritiene prematuro procedere con un concorso spese per la realizzazione della recinzione,
 - di delegare alla trattativa in essere attivata con nota avente protocollo N.4457/2020 l'eventuale accordo economico sulle spese di realizzazione della recinzione di che trattasi.
3. Di dare atto che
 - con la rimozione del rilevato arginale si libera una porzione di territorio che prima non necessitava di manutenzione, pertanto per il Comune si presenta la necessità di attivare la manutenzioni del verde in una porzione di terreno ad oggi di difficile accessibilità;
 - di delegare pertanto ASD Oasi Boschetto a condurre le necessarie attività di gestione del verde del mappale 436 (per la parte in corrispondenza del mappale 434 di proprietà ASD Oasi Boschetto) a titolo gratuito e fino a quando non sarà realizzata la ciclopedonale di raccordo tra Via Calabria e Via Ateneo Pisano.
4. Di dare incarico al Responsabile del Settore Patrimonio degli atti successivi e conseguenti.
5. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

6. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 05/03/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 15/03/2021 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 05/03/2021 al 20/03/2021 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti