



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 48 DEL 04/03/2021

PROT. N. 5586

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE CANDIDATURA DEL PROGETTO "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ PUBBLICA SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA COSTITUZIONE E VIA LEVATA (CIVICO 39) IN FRAZIONE LEVATA" AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245)
-----------------	--

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di Marzo alle ore 18:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vice Sindaco	SI
GELATI LUIGI	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
PIGNATTI MANUEL	Assessore	SI

Totale Presenti: 6 - Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;
- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;
- la d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 «Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 (d.lgs.118/11 - l.r.19/12 art.1, co.4) - 33° provvedimento» che ha approvato il «Programma degli interventi per la ripresa economica», composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli «Incentivi per la rigenerazione urbana» di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 100.000.000,00 a valere sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, comma 10 della l.r. 9/2020, la cui assegnazione è demandata a successivi provvedimenti;
- la d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 «Deliberazione n.3531 del 05 agosto 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica», e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 100.000.000,00 destinato agli «Incentivi per la rigenerazione urbana» la ripartizione in € 40.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 60.000.000,00 sull'annualità 2022;
- la d.g.r. n. XI/3945 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»»;

DATO ATTO CHE Regione Lombardia con D.d.u.o. n. 245 del 15 Gennaio 2021, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria 20 gennaio 2021, ha approvato il bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana».

RILEVATO CHE:

- Il bando è finalizzato alla realizzazione di interventi pubblici relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica e di pubblico interesse volti all'avvio di processi di rigenerazione urbana, in relazione alle strategie di rigenerazione urbana del comune, nonché quale azione di incentivo agli investimenti per la ripresa economica;
- L'emergenza epidemiologica da Covid-19 ha infatti colpito duramente i territori lombardi;
- Risulta pertanto strategico e fondamentale stimolare la rigenerazione urbana quale azione prioritaria non solo per ridurre il consumo di suolo, ma anche per migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni

socioeconomiche della popolazione, in modo che la riqualificazione di tali territori possa tradursi in un incentivo agli investimenti quale "volano" per la ripresa economica.

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale N. 29 del 18.02.2021 di atto di indirizzo al Responsabile del Servizio OOPP-Ambiente-Ecologia-Patrimonio per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, finalizzato alla partecipazione al bando di Regione Lombardia per «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» di cui alla D.D.U.O. 15 gennaio 2021, n. 245, relativamente all'edificio comunale attualmente adibito a sala civica e altre funzioni sito in Via Levata 39 per un importo massimo di €. 500.000,00, che preveda un intervento di rigenerazione territoriale ed edilizio che si possa tradurre in un incentivo agli investimenti ed in un "volano" per la ripresa economica.
- la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 25/02/2021 avente per oggetto approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ PUBBLICA SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA COSTITUZIONE E VIA LEVATA (CIVICO 39) IN FRAZIONE LEVATA." - CUP: H68I21000280006.

VISTA la proposta progettuale e la cartografia dell'area interessata dal progetto, depositata agli atti, da cui emerge che la spesa complessiva, pari ad € 500.000,00, risulta essere così ripartita:

SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)	SPESA AMMESSA (A+B)	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA (A – 96,0 %)	COFINANZIAMENTO ENTE (B – 4,0%)	VOCI DI SPESA NON AMMESSE (C)
€ 500.000,00	€ 494.352,00	€ 474.352,00	€ 20.000,00	€ 5.648,00

VISTI:

1. lo statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunali;
2. I pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in data 02/03/2021 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;
3. l'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
4. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
5. il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
6. il D.M. 16 Gennaio 2018, N. 14.

CON VOTI unanimi favorevoli espressi palesemente e per alzata di mano

DELIBERA

1. **Di richiamare** la premessa a costituire parte integrante del presente atto;
2. **Di approvare** la candidatura del progetto "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ PUBBLICA SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA COSTITUZIONE E VIA LEVATA (CIVICO 39) IN FRAZIONE LEVATA" comportante una spesa complessiva di 500.000,00 € di cui ammessa 494.352,00 €;
3. **Di impegnarsi**, in caso di ottenimento del finanziamento, a garantire la copertura finanziaria della quota a carico dell'Ente attraverso fondi di bilancio;

4. **Di autorizzare** il Sindaco del Comune di Curtatone all'inoltro della domanda di contributo al Bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» per un importo di 474.352,00 € (pari al 96% della spesa ammessa) cofinanziando il progetto per la quota parte di 20.000,00 €;
5. **Di dare atto che** il progetto sarà attuato solo in caso di conseguimento del contributo medesimo;
6. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, responsabile del procedimento è l'Ing. Giovanni Trombani, al quale competono tutte le incombenze gestionali afferenti il presente provvedimento;
7. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Contabilità e Finanza Ragioneria Comunale per quanto di rispettiva competenza;

ed infine, vista l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione ad esito unanime espresso in forma palese

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 06/03/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 16/03/2021 :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal 06/03/2021 al 21/03/2021 senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti