



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

COPIA

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 45 DEL 04/03/2021

PROT. N.5583

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN SILVESTRO - H68I21000470001
-----------------	--

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di Marzo alle ore 18:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vice Sindaco	SI
GELATI LUIGI	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
PIGNATTI MANUEL	Assessore	SI

Totale Presenti: 6 - Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Vaccaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 1. efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 2. sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018,
 - A) € 50.000 ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
 - B) € 70.000 ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;
 - C) € 90.000 ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;
 - D) € 130.000 ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti;
 - E) € 170.000 ai Comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti;
 - F) € 210.000 ai Comuni con popolazione compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti;
 - G) € 250.000 ai Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti.
- Il comma 29-bis, introdotto dall'art. 47, comma 1, del decreto legge 104/2020 "Manovra di agosto" convertito con la Legge n. 126 del 13.10.2020, dispone, limitatamente all'anno 2021, l'incremento delle risorse assegnate ai Comuni per i predetti investimenti di ulteriori 500 milioni di euro annui.
- Il Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020, pubblicato nella G.U. N. 289 DEL 20-11-2020, assegna ai comuni, i contributi aggiuntivi di pari importo di cui alle lettere da A) a G) che vengono quindi di fatto raddoppiati rispetto all'anno 2020.

VISTO CHE il Comune di Curtatone sulla scorta del numero di abitanti, compreso tra 10.001 e 20.000 abitanti, risulta beneficiario di un contributo pari ad € 180.000,00 per l'anno 2021.

RAVVISATO CHE tra le numerose problematiche presenti sui fabbricati del patrimonio comunale riveste particolare importanza quella legata all'impianto termico della scuola dell'infanzia di San Silvestro in quanto durante la stagione invernale da diversi anni si sono verificati numerosi disservizi causati dal pessimo o mancato funzionamento dell'impianto, con giustificate tensioni e lamentele espresse dai genitori dei bambini.

PRESO ATTO CHE è pertanto intenzione dell'Amministrazione Comunale beneficiare del contributo in premessa per intervenire alla riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di San Silvestro con l'obiettivo principale di dirimere la problematica attuale sostituendo il vetusto impianto di riscaldamento con un sistema più performante e di nuova generazione ed intervenire contestualmente mediante l'utilizzo di sistemi di efficientamento che possano garantire un miglior comfort "abitativo", ridurre il consumo di energia primaria e le emissioni inquinanti in atmosfera.

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dall'ufficio tecnico comunale avente ad oggetto "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN SILVESTRO**", composto dai seguenti elaborati:

- **Elaborato A:** Relazione Illustrativa
- **Elaborato B:** Calcolo Sommario della spesa - Quadro Economico di Spesa

- **Elaborato C:** Elaborati grafici

DATO ATTO CHE il progetto prevede una spesa complessiva di €. **180.000,00** di cui € **128.500,00** per lavori a base d'asta ed € **51.500,00** come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		PROGETTO
A) LAVORI DA APPALTARE		€ 128.500,00
così suddivisi:		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta		€ 125.000,00
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.500,00
Sommano lavori a base d'asta :		€ 128.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia		€ -
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica		€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti		€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.		€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)		€ 1.300,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)		€ -
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)		€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A)		€ -
B7.2.1) Quota riferita al personale tecnico (80%)		€ 2.056,00
B7.2.2) Quota riferita all'innovazione (20%)		€ 514,00
B8) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione		€ 14.000,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi		€ 800,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto		€ 500,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto		€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche		€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)		€ 560,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.		€ 10,80
Sommano per somme a disposizione:		€ 19.740,80
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO		
C1) IVA 22% (su voce A1)		€ 28.270,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)		€ 176,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B9, B10, B12, B13, B14)		€ 3.313,20
Sommano:		€ 31.759,20
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO		€ 180.000,00

ACCERTATO CHE l'opera pubblica in questione è conforme allo strumento urbanistico vigente e ricade esclusivamente su proprietà pubblica;

VERIFICATO CHE il progetto di fattibilità tecnica ed economica risponde ai requisiti dell'art. 23 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. SO e s.m.i.;

VISTI:

1. lo statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunali;
2. I pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in data 25/02/2021 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;
3. l'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
4. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
5. il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
6. il D.M. 16 Gennaio 2018, N. 14.

Con voti unanimi favorevoli espressi all'unanimità

DELIBERA

1. **Di richiamare** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN SILVESTRO**" redatto dall'Ing. Giovanni Trombani, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Curtatone, €. 180.000,00 di cui € 128.500,00 per lavori a base d'asta ed € 51.500,00 come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 128.500,00
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 125.000,00
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.500,00
Sommano lavori a base d'asta :	€ 128.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia	€ -
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.300,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A)	€ -
B7.2.1) Quota riferita al personale tecnico (80%)	€ 2.056,00
B7.2.2) Quota riferita all'innovazione (20%)	€ 514,00
B8) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione	€ 14.000,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 800,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 500,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 560,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 10,80
Sommano per somme a disposizione:	€ 19.740,80
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 28.270,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 176,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B9, B10, B12, B13, B14)	€ 3.313,20
Sommano:	€ 31.759,20
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	€ 180.000,00

3. **Di dare atto** che il progetto si compone dei seguenti elaborati:
- **Elaborato A:** Relazione Illustrativa
 - **Elaborato B:** Calcolo Sommario della spesa - Quadro Economico di Spesa
 - **Elaborato C:** Elaborati grafici
1. **Di dare atto che** le aree oggetto dell'intervento sono in piena proprietà e disponibilità del Comune;
2. **Di nominare** ed assegnare al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i dei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN SILVESTRO**";
3. **Di dare atto che** sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri così come richiamato in premessa;

4. **Vista** l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Allegati: - Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to Carlo Bottani

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

PARERI ESPRESSI

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Giovanni Trombani

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Elena Doda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il _____ :

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Giuseppe Vaccaro

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
dott. Luca Zanetti