



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 24 DEL 22/02/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	PRESA D'ATTO DELLA MANCATA VENDITA DELL'ALLOGGIO COMUNALE SITO IN VIA TOBAGI 56 E AFFIDAMENTO ALL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA PER ASSEGNAZIONI TEMPORANEE NEI CASI DI EMERGENZA ABITATIVA
-----------------	--

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di Febbraio alle ore 21:00 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vice Sindaco	SI
GELATI LUIGI	Assessore	NO
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
PIGNATTI MANUEL	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 - Totale Assenti: 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott.ssa Rossella Russo il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 28/2/2018 “Approvazione del piano per l’alienazione e la valorizzazione del patrimonio abitativo del Comune di Curtatone ai sensi della legge regionale n. 16 dell’8 luglio 2016 e della deliberazione n. X/6072 del 29 dicembre 2016” nella quale, fra gli altri, è stato inserito l'alloggio sito a Buscoldo in via Tobagi 56, F 52 map 249 sub 32-26;

CONSIDERATO che nel programma di alienazione e valorizzazione alternativa alla vendita approvato da Regione Lombardia ai sensi della l.r. n. 16/2016 con d.g.r. XI/144 del 21/05/2018 con scadenza 21/05/2021, è stato inserito l'alloggio sopra citato;

VISTA la nota di Regione Lombardia di cui al prot. 11336 del 7/5/2021 del Comune di Curtatone nella quale veniva comunicata l'imminente scadenza del programma alienazioni a far data dal 21/05/2021, dopo la quale l'alloggio sito a Buscoldo in via Tobagi 56, F 52 map 249 sub 32-26 sarebbe tornato disposizione dell'Amministrazione invitandola a ridestinare l'alloggio nei Servizi abitativi pubblici;

VALUTATO lo stato attuale dell'alloggio, sfitto da diversi anni che per essere riassegnato necessita di adeguamenti agli impianti elettrico ed idrotermosanitario;

VISTE le determinazioni dirigenziali n. 53 del 24/1/2022 e n. 62 del 27/1/2022 con le quali è stato assunto l'impegno di spesa per il rifacimento e messa a norma dell'impianto elettrico e la sostituzione della caldaia del sopra citato appartamento;

CONSIDERATO che ad oggi non è più possibile inserire l'alloggio sopra indicato fra quelli mettere in disponibilità nell'avviso degli alloggi di Servizi Abitativi Pubblici per l'anno 2022 di Regione Lombardia;

SENTITO il parere dell'Assessore ai Servizi alla Persona Angela Giovannini, la quale fa presente l'opportunità di riservare l'alloggio sopra descritto per i casi di emergenza temporanea che frequentemente si presentano e che talvolta risultano risolvibili solo con l'affidamento in albergo o strutture convenzionate e pertanto con rilevanti costi a carico dell'ente;

RITENUTO pertanto opportuno disporre che tale alloggio sia affidato alla disponibilità dei Servizi alla Persona, per le citate esigenze;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.lgs n. 267 del 18/08/2000 dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile, allegati al presente atto;

VISTO l'art.134, comma 4°, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n.267 al fine di poter disporre dell'appartamento quanto prima possibile;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di prendere atto che l'alloggio sito in via Tobagi 56, F 52 map 249 sub 32-26 risulta fra gli alloggi rimasti invenduti che dovranno essere destinati a servizi abitativi pubblici e proposti per assegnazione ai sensi del r.r. n. 4/2017;
2. Di affidare ai Servizi alla Persona il sopra indicato alloggio da utilizzare per casi di emergenza temporanea abitativa per i motivi indicati in premessa;
3. Di stabilire che il sopra indicato alloggio che l'assegnazione e la gestione, ivi comprese l'attivazione delle varie utenze, sia a carico del Settore Servizi alla Persona;
4. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
5. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Carlo Bottani

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rossella Russo

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)
