

SUAP DEL COMUNE DI CURTATONE

CHIEDE	Procedimento
Richiesta di Permesso di Costruire	Richiesta di Permesso di Costruire (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Scheda anagrafica

 DITTA/SOCIETA'/IMPRESA
 PERSONA (Privato)

 ISCRITTA ALLA CCIAA

 NON ANCORA ISCRITTA

 NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
ERICA	COIZZI	CZZRCE79C60E897K
Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Femminile	20/03/1979	ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	MANTOVA

 Comune
MANTOVA
 Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	MANTOVA

 Comune
CURTATONE

 Toponimo (DUG)
VIA

 Denominazione stradale
GIUSEPPE ARESI

Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
95	46010	GATTORANDAGIOONLUS@GMAIL.COM	

 Carica
LEGALE RAPPRESENTANTE

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)

ASSOCIAZIONE GATTO RANDAGIO ONLUS

Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
ASSOCIAZIONE	93044440209	

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
Italia	MANTOVA

Comune
MANTOVA

Toponimo (DUG)	Dettaglio DUG
ALTRO	GALLERIA

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
FERRI	6	46100

Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore

PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
PATRIZIA	SOLIANI	Femmina	ITALIA

Nato a	il
Suzzara	01/11/1962

	Provincia		Stato
<input checked="" type="checkbox"/> in Italia	MN	<input type="checkbox"/> all'Estero	

Cod.Fiscale

SLNPRZ62S41L020J

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Mantova	MN	46100

Indirizzo	Tel	Fax
vicolo Giovanni De Cani 1	0376222069	

eMail PEC

patrizia.soliani@geopec.it

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

AMPLIAMENTO LOCALI GATTILE CON FORNITURA E POSA IN OPERA DI BLOCCO PREFABBRICATO SU PIATTAFOMA DI FONDAZIONE IN CALCESTRUZZO ARMATO; POSA DI RECINZIONI ALL'INTERNO DEL LOTTO PER IDENTIFICARE SPAZI ESTERNI DESTINATI ALLE DIVERSE SPECIE DI ANIMALI RICOVERATI

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

PATRIZIA.SOLIANI@GEOPEC.IT

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avra' la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiaro di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di CURTATONE

indirizzo pec suap.curtatone@pec.regione.lombardia.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CURTATONE indirizzo mail suap.curtatone@pec.regione.lombardia.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail guido.paratico@symmetrica.it.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

CHIEDE a: UFFICI COMUNE DI CURTATONE

Richiesta di Permesso di Costruire (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
CURTATONE		MN	46010

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
VIA DELL` ARTIGIANATO	CM

scala	piano	interno

dati catastali

NCEU **NCT**

foglio	particella/mappale	subalterno
6	547	

sezione Amministrativa (Fabbricati)	sezione Urbana (Fabbricati)	classe

categoria

E09 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E

Altri dati di localizzazione: coordinate geografiche

Coordinate geografiche (coordinate UTM - WGS84) :

Coordinata asse X	Coordinata asse Y
634530.24	5001102.63

Tipologia di attività edilizia

Trattasi di attività svolta da privato cittadino

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

altro

specificare

CONCESSIONARIO (PROPRIETA' TERRENO COMUNE DI CURTATONE)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

[X] avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

interventi di cui all'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001

interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire

(specificare)

permesso di costruire convenzionato, ai sensi dell'articolo 28 bis del d.P.R. n. 380/2001 nei casi previsti dagli articoli 14, comma 1 bis e comma 2, e 33, comma 1, lettera f della Legge regionale n. 12/05, nonché nei casi previsti dal PGT

intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione delle opere, sia al momento della presentazione della richiesta

intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art.40, 40.bis, 40.ter della L.r. 12/05. In particolare si chiede di derogare:

alla densità edilizia

all'altezza

alla distanza tra i fabbricati

alla destinazione d'uso (compresi i casi di cui al comma 1.bis dell'art. 14 del DPR 380/01)

alle modalità di intervento (art. 40 LR 12)

fattispecie di deroga al recupero degli immobili dismessi con criticità ai sensi dell'art. 40 bis della Lr 12/05 'Disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità'

fattispecie di deroga al recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati costituisce attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 40 ter della Lr 12/05 'Recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati'

variazione essenziale e/o sostanziale al/alla

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico		

	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire		

segnalazione certificata/denuncia di inizio attività alternativa al permesso di costruire

n.	del

Interventi previsti dalla Lr 12/05

realizzazione o ampliamento di sale giochi, sale scommesse, sale bingo (articolo 34, comma 1, lett. c)

mutamento di destinazione d'uso riguardante luoghi di culto, centri sociali, sale giochi, sale scommesse, sale bingo (articolo 52, commi 3-bis e 3-ter)

realizzazione di nuovi fabbricati in aree destinate all'agricoltura (artt. 59 e 60)

opera di completamento (se il titolo è scaduto):

	n.	del
<input type="checkbox"/> a permesso di costruire		

	n.	del
<input type="checkbox"/> a denuncia di inizio attività		

d) Destinazione d'uso dell'immobile

L'intervento interessa l'immobile / l'area avente destinazione d'uso

altro

specificare

RICOVERO E RECUPERO PICCOLI ANIMALI DOMESTICI - IN PRIMIS GATTILE

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale (1)

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

(1) L'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

lo stato attuale dell'immobile, rispetto ai titoli descritti nella Tabella sottostante (ottenuti prima o dopo il 1942) risulta conforme o difforme:

primo accatastamento

n.	del	ottenuto	risulta

titolo unico (SUAP)

n.	del	dopo il 1942

permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia/nulla osta

n.	del	dopo il 1942

autorizzazione edilizia

n.	del	dopo il 1942

comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)

n.	del	dopo il 1942

condono edilizio

n.	del	dopo il 1942

denuncia di inizio attività

n.	del	dopo il 1942

segnalazione certificata di inizio attività

n.	del	dopo il 1942

comunicazione edilizia libera

n.	del	dopo il 1942

altro

specificare

n.	del	dopo il 1942

comunicazione di inizio lavori asseverata

n.	del	dopo il 1942

SCIA alternativa al permesso di costruire

n.	del	dopo il 1942

non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

che, inoltre:

per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi

g) Calcolo del contributo di costruzione

l'intervento da realizzare

	ai sensi della seguente normativa
<input checked="" type="checkbox"/> è a titolo gratuito	DPR 380 - ONLUS

è a titolo oneroso e pertanto:

chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma del tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

chiede di eseguire direttamente, a scapito di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

h1) Tecnici incaricati

Dichiara di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato nella sezione PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

Dichiara inoltre:

di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, i soggetti indicati nella sezione PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI E/O DIRETTORE/I LAVORI

che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI E/O DIRETTORE/I LAVORI

Progettista delle opere strutturali

Direttore dei lavori delle opere architettoniche

Direttore dei lavori delle opere strutturali

diverso dal progettista delle opere strutturali

sì no

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

non è colui che presenta la pratica colui che presenta la pratica

Studio in:

Stato	Provincia
ITALIA	MANTOVA

Comune italiano o Località estera

MANTOVA

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
VICOLO GIOVANNI DE CANI	1	46100

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
GEOMETRI	MANTOVA	1672

Telefono	fax

cell.	posta elettronica certificata
3277410385	PATRIZIA.SOLIANI@GEOPEC.IT

PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome	Nome
BAMBINI	ANGELO

C.F.
BMBNGL69T02E897N

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso
02/12/1969	ITALIA	Maschio

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
ITALIA	MANTOVA

Comune italiano o Località estera

MANTOVA

Residenza:

Stato	Provincia
ITALIA	MANTOVA

Comune italiano o Località estera

MANTOVA

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
VIA SILVIO PELLICO	6	46100

Studio in:

Stato	Provincia
ITALIA	MANTOVA

Comune italiano o Località estera

MANTOVA

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
VIA FRUTTA	3	46100

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
INGEGNERI	MANTOVA	1090

Telefono	fax

cell.	posta elettronica certificata
	ANGELO.BAMBINI@INGPEC.EU

h2) Tecnici incaricati

dichiara

che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione seguente

i) Impresa esecutrice dei lavori

L'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

che, trattandosi di opere in sanatoria, non è nota l'impresa/e esecutrice/i dei lavori (voce valida solo in caso di PDC art. 36 comma 1 del d.P.R. n. 380/2001 e SCIA art. 37 comma 4 del d.P.R. 380/01, CILA art. 6bis comma 5 del d.P.R. 380/01)

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e

la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori

e di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

100.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

06/09/2021

A103077863301030485803011500IT

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

numero seriale (1)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

per la seguente motivazione

ai sensi del D.P.R. 26/10/1972, n. 642, allegato B, art. 27-bis (organizzazioni non lucrative di utilità sociale - ONLUS)

dichiarazione ai sensi dell' art. 75 del d.P.R. n° 445/2000

ATTENZIONE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).