



LEGENDA P.G.T.

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

NUCLEO STORICO

- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
- ▨ TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO (T4)

ZRU (07) ZONA DI RICOMPOSIZIONE URBANA

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITÀ (ZTR1)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITÀ (ZTR2)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ (ZTR3)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSISSIMA DENSITÀ (ZTR4)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A FORTE SPECIFICITÀ (ZTR5)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ZTE1)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE / TERZIARIO / DIREZIONALE (ZTE2)
- ▨ TESSUTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONNESSI ALL'AGRICOLTURA (ZTE3)
- ▨ TESSUTO PER INSEDIAMENTI DI LAVORAZIONE DI INERTI (ZTE4)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE ECONOMICO A FORTE SPECIFICITÀ (ZTE5)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE MULTIFUNZIONALE (ZTM1)
- ▨ TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI (ZTM2)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (ZTS1)
- ▨ TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITÀ (ZTS2)
- ▨ ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (ZVp)
- ▨ ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/O EDIFICI VINCOLATI (ZVp)
- ▨ AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (ZNT)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- ▨ ATR (07) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- ▨ ATR (07) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE
- ▨ ATEC (07) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- ▨ ATEC (07) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE
- ▨ ATS (07) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

ESTRATTO CATASTALE - Fog.18 - Comune di Curtatone
Lottizzante Immobiliare Nerazzurra in Liquidazione

Legenda

- ▭ Perimetro comparto P.R.05 - Spagnola
- ▭ Tratto perimetro comparto "P.L. Spagnola 2"



Scala originale fog. 1:2000
 Dimensione cartaceo: 770.000 x 552.000 metri
 Prof. n. 1236279/2019
 Comune - CURTATONE
 Foglio - 10
 Particella - 486

Committente : IMMOBILIARE NERAZZURRA in Liquidazione			
COMPLETAMENTO PIANO RECUPERO "SPAGNOLA" (P.R.05) in MONTANARA		File	MR21946Pr-J
		Data	FEBBRAIO 2021
Elaborato :		Scala :	Prot. n°
ESTRATTO PGT - ESTRATTO CATASTALE		1:2000	Tav. n°
Comune	CURTATONE	Provincia	MANTOVA
STUDIO TECNICO Geom. FRANCESCO ROSA via Montanara Sud n. 16 - Capitelletto (MN) - cell. 348218277 - mail: studiogeomfrancescorosa@libero.it Ing. GIANLUCA FERRARI via Marzagoli n. 7 - Mantova			
Si fa divieto di riproduzione e / o utilizzo di presenti elaborati in assenza del permesso scritto da parte degli intestatari, ai sensi della legge sui diritti d' autore 22/04/41 n. 833 G.U. 16/07/41 n. 166			