

Committente : **IMMOBILIARE NERAZZURRA** in Liquidazione

PIANI ATTUATIVI "SPAGNOLA 1-2"

*Progetto collettamento acque meteoriche
nel canale "Roncorrente"*

File

MR21946Prj

Data

Maggio 2022

Elaborato : *PIANO PARTICELLARE:*
- *Tabella servitu' di occupazione tempoaranea -permanente*
- *visure catastali*

Scala :

Prot. n°

Tav. n°

1:1000

A

Comune

CURTATONE

Provincia

MANTOVA

STUDIO TECNICO

Geom. **FRANCESCO ROSA**

via Montanara Sud n. 16 - Campitello (MN) - cell. 3488216277 - mail: studiorosofrancesco@alice.it

Ing. **GIANLUCA FERRARI**

via Marangoni n. 7 - Mantova

Si fa divieto di riprodurre e / o utilizzare i presenti elaborati in assenza del permesso scritto da parte degli intestatari , ai sensi della legge sui diritti d ' autore 22/04/'41 n. 633 G.U. 16/07'41 n. 166

															eventuali note	
DATA	PROGRESSIVO	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	TIPO COLTIVAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE mappale mq	LUNGHEZZA OCCUPAZIONE ml	SUPERFICIE OCCUPAZIONE		INDENNITA' SERVITU'	INDENNITA' Totali		spese registro	TOTALE SPESE		
								Temporanea fascia 16 ml lung. occ x 16 ml mq	Permanente fascia 3 ml lung. occ x 3 ml mq	Valore Annuale Medio Anno 2021 Euro/mq	Occupazione Temporanea fascia 16 ml 3 mesi (1/12 V.V. x mq) mq	Servitù Permanente fascia 3 ml (V.V. x mq x 50%) mq	Euro	Euro		
18 maggio 2022	1	Marocchi Attilio usufruttario 1/2	17	111	Semin Irrig cl. 2	21.940	533,00	8.528	1.599	5,40	959,40	4.317,30	1.000,00	5.276,70		
		Marocchi Simone nuda proprietà 1/1														
		Rebustina Sonia usufruttuario 1/2														
		iban														
18 maggio 2022	2	Marocchi Attilio usufruttario 1/2	17	115	Semin cl. 2	73.066	197,00	3.152	591	5,40	354,60	1.595,70	1.000,00	2.950,30		
		Marocchi Giulio nuda proprietà 1/1														
		Rebustina Sonia usufruttuario 1/2														
		iban														
												SOMMANO	8.227,00			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 19/05/2022 al 19/05/2022

Dati della richiesta	Comune di CURTATONE (Codice:D227)
Catasto Terreni	Provincia di MANTOVA
	Foglio: 17 Particella: 111

INTESTATI

1	REBUSTINI Sonia nata a ROVERBELLA (MN) il 24/05/1953	RBSSNO53E64H604O*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni
2	MAROCCHI Attilio nato a MANTOVA (MN) il 14/06/1937	MRCTTL37H14E897S*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni
3	MAROCCHI Simone nato a MANTOVA (MN) il 30/01/1978	MRCSMN78A30E897M*	(2) Nuda proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 08/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	17	111		AA	SEMIN IRRIG 2	5 56 0	BLA;DO2R	Euro 665,61	Euro 516,87	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MN0046883 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 9775.1/2007)
				AB	PRATO 1	51 0	BLA;DO2R	Euro 21,74	Euro 26,34	
				AC	SEMINATIVO 3	46 76	BLA;DO2R	Euro 36,76	Euro 32,60	
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 19/05/2022 al 19/05/2022

Situazione degli intestati dal 18/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REBUSTINI Sonia nata a ROVERBELLA (MN) il 24/05/1953	RBSSNO53E64H604O*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni
2	MAROCCHI Attilio nato a MANTOVA (MN) il 14/06/1937	MRCTTL37H14E897S*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni
3	MAROCCHI Simone nato a MANTOVA (MN) il 30/01/1978	MRCSMN78A30E897M*	(2) Nuda proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 18/04/2003 Pubblico ufficiale BINELLI MARIO Sede GONZAGA (MN) Repertorio n. 87526 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 4583.1/2003 Reparto PI di MANTOVA - Pratica n. 124466 in atti dal 20/05/2003			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 19/05/2022 al 19/05/2022

Dati della richiesta	Comune di CURTATONE (Codice:D227)
Catasto Terreni	Provincia di MANTOVA
	Foglio: 17 Particella: 115

INTESTATI

1	REBUSTINI Sonia nata a ROVERBELLA (MN) il 24/05/1953	RBSSNO53E64H604O*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni
2	MAROCCHI Giulio nato a MANTOVA (MN) il 10/02/1976	MRCGLI76B10E897C*	(2) Nuda proprieta' 1/1
3	MAROCCHI Attilio nato a MANTOVA (MN) il 14/06/1937	MRCTTL37H14E897S*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	17	115		-	SEMINATIVO 3	7	30	66	BLA;DO2R	Euro 574,33	Euro 509,43	FRAZIONAMENTO del 07/11/2005 Pratica n. MN0099150 in atti dal 07/11/2005 (n. 99150.1/2005)
Notifica						Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:17 Particella:110 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:17 Particella:116 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REBUSTINI Sonia nata a ROVERBELLA (MN) il 24/05/1953	RBSSNO53E64H604O*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni
2	MAROCCHI Giulio nato a MANTOVA (MN) il 10/02/1976	MRCGLI76B10E897C*	(2) Nuda proprieta' 1/1
3	MAROCCHI Attilio nato a MANTOVA (MN) il 14/06/1937	MRCTTL37H14E897S*	(8) Usufrutto 1/2 in regime di comunione dei beni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 19/05/2022 al 19/05/2022

DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/04/2003 Pubblico ufficiale BINELLI MARIO Sede GONZAGA (MN) Repertorio n. 87526 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 4584.1/2003 Reparto PI di MANTOVA - Pratica n. 124466 in atti dal 20/05/2003
--------------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.