



Città di Curtatone

Provincia di Mantova

Codice ente: 10839

DELIBERAZIONE N. 216 DEL 30/10/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - NOMINA DELL'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI OPERE E DI COSTRUZIONI E RELATIVA VIGILANZA IN ZONE SISMICHE, AI SENSI DELLA L.R. 12/10/2015 N. 33
-----------------	--

L'anno duemilaventitre addì trenta del mese di Ottobre alle ore 20:30 nella sala delle Adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Funzione	Presente
BOTTANI CARLO	Sindaco	SI
LONGHI FEDERICO	Vice Sindaco	SI
PANTANI SOFIA	Assessore	SI
GIOVANNINI ANGELA	Assessore	SI
CICOLA CINZIA	Assessore	SI
PIGNATTI MANUEL	Assessore	SI

Totale Presenti: 6 - Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale Dott.ssa Rossella Russo il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero di intervenuti Il Sindaco Carlo Bottani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. X/2129 del 11/07/2014 la Regione Lombardia ha approvato la nuova classificazione sismica dei comuni lombardi;
- la nuova zonazione sismica è entrata in vigore il 10/04/2016 e con essa la Legge Regionale n. 33/2015 in materia di autorizzazione e vigilanza sismica degli edifici;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5001 del 30/03/2016 sono state approvate le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015);
- la Legge Regionale n. 33 del 12/10/2015 reca le *“disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche”* e, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della L.R. 33/2015, ha trasferito ai comuni, singoli o associati, le funzioni di cui ai seguenti articoli del D.P.R. 380/2001;
- ai sensi dell'art. 5 rientrano nell'ambito dell'applicazione della L.R. 33/2015 i lavori di cui all'art. 93, comma 1, del D.P.R. 380/2001, ovvero le costruzioni, riparazioni e sopraelevazioni relative a opere pubbliche o private localizzate nelle zone dichiarate sismiche ai sensi dell'art. 83, commi 2 e 3, del D.P.R. 380/2001, comprese le varianti in corso d'opera influenti sulla struttura che introducano modifiche tali da rendere l'opera stessa, in tutto o in parte, strutturalmente diversa dall'originale o che siano in grado di incidere sul comportamento sismico complessivo della stessa;
- secondo le linee di indirizzo e coordinamento di cui all'art. 3, comma 1, della L.R. n. 33/2015 (in attuazione dell'art. 13, comma 1, lettera b), si prevede l'individuazione, da parte di ciascun Comune, dell'autorità competente in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche all'interno dei propri uffici o nell'ambito delle forme associative previste ai sensi della Parte I, Titolo II, Capi IV e V, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) e s.m.i., per il territorio di propria competenza. Come previsto dall'art. 2, comma 2, della L.R. 33/2015, per le opere ricadenti nel territorio di più comuni, le funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo sono esercitate dalla Regione nel caso in cui non siano svolte dagli stessi comuni in forma associata. Le modalità di svolgimento in forma associata da parte dei comuni delle funzioni di cui all'art. 2, comma 2, della L.R. 33/2015 sono disciplinate dall'allegato A *“Modalità per lo svolgimento in forma associata, da parte dei comuni, delle funzioni”* della D.G.R. n. X/5001 del 30/03/2016.
- il Comune di Curtatone, in funzione della nuova classificazione sismica della Regione Lombardia, è passato dalla zona sismica 4 alla zona sismica 3;

PRESO ATTO, alla luce di quanto esposto, che il trasferimento ai comuni delle funzioni in materia sismica richiede da parte degli uffici tecnici comunali e nella fattispecie del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata del Comune di Curtatone di organizzare, pianificare ed espletare tutte le procedure sopra richiamate in termini di:

- attestazioni di avvenuto deposito della documentazione presentata, ai sensi della D.G.R. 30 marzo 2016 n. X/5001 (allegato E *“Contenuto minimo della documentazione e dell'istanza”*);
- certificazione di sopraelevazione (allegato F *“Criteri per il rilascio dell'Autorizzazione sismica”*);
- svolgimento dei controlli (allegato H *“Termini e modalità di svolgimento dei controlli”*);

e tutto quanto previsto dalle norme, con un notevole aggravio del carico di lavoro e di responsabilità in capo allo stesso Servizio;

DATO ATTO inoltre che all'interno del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata non ci sono le professionalità specifiche in materia sismica con la conseguenza che:

- sarà necessario affidare incarichi professionali esterni per la consulenza tecnica specializzata in materia sismica e/o istituire allo scopo una commissione sismica comunale;
- ci sarà un incremento dei costi a carico del Comune per finanziare gli incarichi suddetti;

RITENUTO, tuttavia, per adempiere alle previsioni della L.R. 33/2015, di dover individuare l'autorità competente in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche per il territorio di propria competenza all'interno del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata comunale nella persona del responsabile Arch. Graziella Trippini e consentire all'ufficio di portare avanti i procedimenti in materia;

PRECISATO che l'autorità competente in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, come sopra individuata nell'Arch. Graziella Trippini, nell'espletamento di tutte le funzioni connesse e derivanti dalla L.R. 33/2015, si avvarrà:

- del personale tecnico assegnato al Servizio Urbanistica/Edilizia Privata comunale;
- della collaborazione di professionisti esterni esperti in materia sismica per tutte le attività di rilascio delle certificazioni di sopraelevazione, per lo svolgimento dei controlli e per qualsiasi attività in cui sia necessaria una professionalità tecnica specifica, in quanto non presente nella dotazione organica del Comune;

VALUTATA le necessità di assicurare all'autorità competente le risorse finanziarie, necessarie per avvalersi della collaborazione di professionisti esterni esperti in materia sismica, al fine di espletare le funzioni trasferite dalla suddetta L.R. 33/2015;

RITENUTO di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 34, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, al fine di consentire di procedere al più presto con i conseguenti procedimenti;

VISTI E RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", e, in particolare, il Capo IV della Parte II concernente "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 aprile 2020 "Approvazione delle linee guida per l'individuazione, dal punto di vista strutturale, degli interventi di cui all'articolo 94-bis, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, nonché delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all'articolo 93";
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»";
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 12 ottobre 2015, n. 33 e s.m.i. "Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche";
- la Legge regionale 20 settembre 2020, n. 20, "Ulteriori misure di semplificazione e riduzione degli oneri amministrativi per la ripresa socio-economica del territorio lombardo";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. X/2129 del 11/07/2014 "Aggiornamento delle zone sismiche in Regione Lombardia (l.r. 1/2000, art. 3, c. 108, lett. d)";

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5001 del 30/03/2016 “Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1 e 13 comma 1, della l.r. 33/2015)”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4317 del 15/02/2021 “Indirizzi per l'uniforme applicazione del decreto del ministro delle infrastrutture e dei trasporti 30 aprile 2020, «Approvazione delle linee guida per l'individuazione, dal punto di vista strutturale, degli interventi di cui all'articolo 94 bis, comma 1, del decreto del presidente della repubblica 6 giugno 2001, n. 380, nonché delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all'articolo 93»”;
- le vigenti disposizioni normative nazionali e regionali in materia, non espressamente richiamate;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico dell'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, dal Responsabile di Settore sulla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario sulla regolarità contabile, allegati al presente atto;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n° 267;

con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

per le motivazioni citate in premessa:

1. Di prendere atto:

- della Legge Regionale n. 33 del 12/10/2015 recante le “Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche” e che trasferisce ai comuni singoli o associati, le funzioni della Regione, di cui agli articoli 61, 90 comma 2, 93 comma 1, 94 comma 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del DPR 380/2001;
- delle linee di indirizzo e di coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (art. 3 comma 1 e art. 13 comma 1 della L.R. 33/2015) approvate con D.G.R. 30 marzo 2016 n. X/5001;
- della nuova classificazione sismica approvata dalla Regione Lombardia con D.G.R. n. X/2129 del 11/07/2014, ai sensi della quale il territorio del Comune di Curtatone è passato dalla zona sismica 4 alla zona sismica 3;

2. Di dare atto che il trasferimento ai comuni delle funzioni in materia sismica richiede da parte degli uffici tecnici comunali, nella fattispecie del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata comunale, di organizzare, pianificare ed espletare tutte le procedure sopra richiamate in termini di:

- attestazioni di avvenuto deposito della documentazione presentata (paragrafo “Deposito progetto” - allegato E “Contenuto minimo della documentazione e dell'istanza”);
- certificazione di sopraelevazione (allegato F “Criteri per il rilascio dell'Autorizzazione sismica”);
- svolgimento dei controlli (allegato H “Termini e modalità di svolgimento dei controlli”) e tutto quanto previsto dalle norme con un notevole aggravio del carico di lavoro e di responsabilità in capo al Servizio Urbanistica/Edilizia Privata;

3. Di dare atto che all'interno del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata non ci sono le professionalità specifiche in materia sismica, con la conseguenza:
 - sarà necessario affidare incarichi professionali esterni per la consulenza tecnica specializzata in materia sismica e/o istituire allo scopo una commissione sismica comunale;
 - ci sarà un incremento dei costi a carico del Comune per finanziare gli incarichi suddetti;
4. Di individuare, in adempimento alla L.R. 33/2015, l'autorità competente in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche per il territorio comunale all'interno del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata nella persona del Responsabile Arch. Graziella Trippini;
5. Di stabilire che l'arch. Graziella Trippini nella qualità di autorità competente e quindi nell'espletamento di tutte le funzioni connesse e derivanti dalla L.R. 33/2015 si avvarrà:
 - del personale tecnico assegnato al Servizio Urbanistica/Edilizia Privata comunale;
 - della collaborazione di professionisti esterni esperti in materia sismica per tutte le attività di rilascio delle certificazioni di sopraelevazione, per lo svolgimento dei controlli e per qualsiasi attività in cui sia necessaria una professionalità tecnica specifica, in quanto non presente nella dotazione organica del Comune;
6. Di assicurare all'autorità competente, come sopra individuata, le risorse finanziarie necessarie per avvalersi della collaborazione di professionisti esterni esperti in materia sismica, al fine di espletare le competenze e le funzioni trasferite dalla suddetta L.R. 33/2015, previo affidamento di incarichi professionali, ai sensi delle normative vigenti in materia, e/o istituzione di una commissione sismica comunale;
7. Di precisare che verranno recepiti con successivi atti eventuali aggiornamenti normativi o differenti disposizioni organizzative in materia;
8. Data l'urgenza, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del con D.Lgs. 18/08/2000, n° 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Carlo Bottani

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rossella Russo

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)
