



# Comune di Curtatone

Provincia di Mantova

P.zza Corte Spagnola, 3 - Montanara di Curtatone

46010 - Curtatone (MN)

Tel 0376 358041 - Fax. 0376 358049

Cod.Fisc.: 80001910209 - P.IVA: 00427640206

Data Compilazione: 31-10-2017

## Dati unità

<b>Nominativo</b>	<u>Lotto 13 Gobbi Daniela e Prando Mario</u>		
<b>Dati Catastali</b>	<b>Indirizzo:</b> Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n 3	<b>Foglio:</b> 19	<b>Mappale:</b> 395
<b>Atto acquisto terreno</b>	<b>Repertorio:</b> 32618	<b>Raccolta:</b> 13255	<b>Data:</b> 15-04-1988
<b>Abitabilità/Agibilità</b>	<b>Prot.N°:</b> 3874	<b>Data:</b> 06-04-1989	

## Intestatari

<b>Repertorio:</b> 35856	<b>Raccolta:</b>	<b>Data:</b> 15-06-1989	<b>Notaio:</b> Dott. Mario Nicolini		
	<b>Intestati</b> Denominazione	C.F.-P.IVA	Comune Res.	Prov Res.	Cap Res.
	Gobbi Danilela	GBBDNL53H57E897Y	Curtatone	MN	46010
	Prando Mario	PRNMRA51B07E897K	Curtatone	MN	46010

## Corrispettivo

**Scadenza Convenzione** Data 01-04-2009 Anni trascorsi 28 Anni residui 0

<b>Superficie totale terreno</b>	Mq	180,00		
<b>Valore acquisto terreno (V.A.T.)</b>	€/Mq	10,43	€	1.877,84
<b>ISTAT prezzi al consumo (V.A.T.)</b>	%	117,50		
<b>Valore di acquisto rivalutato (V.A.T.R.)</b>	€/Mq	22,69	€	4.084,30
<b>Valore Venale dell'Area (V.V.)</b>	€/Mq	185,00	€	33.300,00
<b>Percentuale di abbattimento del V.V.</b>	%	44,00		
<b>Limite Temporale</b>	anni	20		

**Liberalizzazione Posticipata** € 8.738,22

**Liberalizzazione Immediata** € 8.738,22

## Sconti

### **Liberalizzazione Posticipata**

<b>Incentivi alla trasformazione</b>	<b>Importo base</b>	<b>Pagamento Rateizzato</b>	<b>Pagamento in unica soluzione</b>
<b>Adesione Entro 60 Giorni</b>			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi inferiori a €. 10.000	8.738,22 €	€ 7.864,40	€ 6.990,58
<b>Adesione Oltre 60 Giorni</b>			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi inferiori a €. 10.000	8.738,22 €	€ 8.738,22	€ 7.864,40

### **Liberalizzazione Immediata**

<b>Incentivi alla trasformazione</b>	<b>Importo base</b>	<b>Pagamento Rateizzato</b>	<b>Pagamento in unica soluzione</b>
<b>Adesione Entro 60 Giorni</b>			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi inferiori a €. 10.000	8.738,22 €	€ 7.864,40	€ 6.990,58
<b>Adesione Oltre 60 Giorni</b>			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi inferiori a €. 10.000	8.738,22 €	€ 8.738,22	€ 7.864,40