



Comune di Curtatone

Provincia di Mantova

P.zza Corte Spagnola, 3 - Montanara di Curtatone

46010 - Curtatone (MN)

Tel 0376 358041 - Fax. 0376 358049

Cod.Fisc.: 80001910209 - P.IVA: 00427640206

Data Compilazione: 31-10-2017

Dati unità

Nominativo Lotto 1 Chiribella Dino e Silvestri Romilda
Dati Catastali Indirizzo: Via Luigi Binda n 5 Foglio: 19 Mappale: 834
Atto acquisto terreno Repertorio: 41252 Raccolta: 16995 Data: 09-09-1991
Abitabilità/Agibilità Prot.N°: 454/93 Data: 06-02-1999

Intestatari

Repertorio: 47550	Raccolta:	Data: 06-05-1994	Notaio: Dott. Mario Nicolini		
<i>Intestati</i>	Denominazione	C.F.-P.IVA	Comune Res.	Prov Res.	Cap Res.
	Chiribella Dino	CHRDNI42D20H883J	Curtatone	MN	46010
	Silvestri Romilda	SLVRLD51E71C093C	Curtatone	MN	46010

Corrispettivo

Scadenza Convenzione Data 01-02-2019 Anni trascorsi 18 Anni residui 2

Superficie totale terreno	Mq	236,00		
Valore acquisto terreno (V.A.T.)	€/Mq	9,43	€	2.224,38
ISTAT prezzi al consumo (V.A.T.)	%	77,40		
Valore di acquisto rivalutato (V.A.T.R.)	€/Mq	16,72	€	3.946,05
Valore Venale dell'Area (V.V.)	€/Mq	185,00	€	43.660,00
Percentuale di abbattimento del V.V.	%	45.50		
Limite Temporale	anni	20		

Liberalizzazione Posticipata € 11.909,19

Liberalizzazione Immediata € 12.407,31

Sconti

Liberalizzazione Posticipata

Incentivi alla trasformazione	Importo base	Pagamento Rateizzato	Pagamento in unica soluzione
Adesione Entro 60 Giorni			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi superiori a €. 10.000,00	11.909,19 €	€ 10.122,81	€ 8.931,89
Adesione Oltre 60 Giorni			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi superiori a €. 10.000,00	11.909,19 €	€ 11.313,73	€ 10.122,81

Liberalizzazione Immediata

Incentivi alla trasformazione	Importo base	Pagamento Rateizzato	Pagamento in unica soluzione
Adesione Entro 60 Giorni			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi superiori a €. 10.000,00	12.407,31 €	€ 10.546,21	€ 9.305,48
Adesione Oltre 60 Giorni			
Art. 12 Variante 75/2015 per importi superiori a €. 10.000,00	12.407,31 €	€ 11.786,94	€ 10.546,21