



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 370 DEL 25/05/2018

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA T.R.P. S.R.L. DI RONCOFERRARO (MN) E RELATIVA ASSUNZIONE D'IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PISTA POLIVALENTE IN CALCESTRUZZO PRESENTE PRESSO IL "CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO" - CIG. Z1823AE738

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che il "Centro Sportivo Boschetto", situato in fregio a Via Ferruccio Parri, rappresenta dal punto di vista sportivo e sociale una delle realtà più significative e frequentate dell'intero territorio comunale; le attività svolte sono numerose, tra le quali emergono principalmente la squadra di calcio, Nac Curtatone, che milita nel campionato di Prima Categoria e vanta un'importante e numeroso settore giovanile e i settori giovanili sia di pallavolo sia di basket che usufruiscono del Palazzetto dello Sport. Il centro sportivo dispone inoltre di n. 2 campi da beach volley, una pista di pattinaggio, un campo di basket all'aperto, una tensostruttura per attività ricreative ed infine un bar, circondato da un'importante area verde, attrezzata con giochi per bambini.

Considerato che tra le strutture presenti quella che ha subito negli anni il maggior grado di deterioramento è la pavimentazione in calcestruzzo della pista di pattinaggio, non tanto per le attività sopra svolte quanto per l'esposizione continua agli agenti atmosferici (acqua, ghiaccio, umidità, ecc.).

Visto che la pavimentazione costruita circa 20 anni fa presenta da tempo problematiche legate sia alla rottura superficiale del calcestruzzo, in corrispondenza dei giunti, sia alla presenza di crepe e sgranamenti diffusi in ampie zone, l'amministrazione comunale ha pertanto deciso di intervenire con la manutenzione ed il risanamento al fine di garantire le condizioni di fruibilità in sicurezza, già da alcuni anni parzialmente compromesse.

Dato atto che:

- l'ufficio tecnico in questi ultimi anni si è attivato al fine di trovare la soluzione tecnica più idonea, attraverso la consultazione di operatori economici specializzati nel trattamento e nella riparazione delle superfici in calcestruzzo in genere, per mezzo dell'impiego di materiali e additivi speciali;
- da un'analisi di mercato sono state selezionate due ditte, in tempi diversi, che hanno proposto pressochè il medesimo trattamento, di seguito sintetizzato:
 1. Apertura di tutte le crepe dei giunti e non, per mezzo di mola meccanica;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

2. Aspirazione e pulizia di tutta la pavimentazione;
 3. Stuccatura delle crepe mediante l'utilizzo di resina uretanica bicomponente ad alta penetrazione;
 4. Stuccatura dei giunti di dilatazione con primer epossidico bicomponente caricato con farina di quarzo;
 5. Levigatura meccanica della pavimentazione, mediante l'utilizzo di dischi diamantati;
 6. Applicazione di impregnate a base di silicati di litio, per mezzo di nebulizzatore a bassa pressione, al fine di conferire un elevato grado di resistenza, durezza e proprietà di idrorepellenza alla pavimentazione;
 7. Lucidatura finale per mezzo di utensili fenolici;
 8. Riporto e taglio dei giunti di dilatazione ed applicazione di sigillante poliuretano monocomponente.
- Sono stati pertanto acquisiti i seguenti preventivi calcolando una superficie complessiva di mq 1.250,00, con giunti distribuiti su entrambe i lati ogni 5 metri:
 1. Ditta **I.C.G. S.r.l.** avente sede in Via Marconi, 87 – Villimpenta (MN), pervenuto in data 21.10.2015 – Prot. N. 23308, che ammonta a complessivi € 34.975,00, Iva esclusa;
 2. Ditta **T.R.P. S.r.l.** avente sede in Via Pasubio, 25/3 – Roncoferraro (MN), pervenuto in data 26.03.2018 – Prot. N. 10877, che ammonta a complessivi € 34.375,00, Iva esclusa.

Riscontrato che è stato poi possibile con la ditta **T.R.P. S.r.l.** contrattare l'offerta di cui sopra, riuscendo ad ottenere un aggiornamento del preventivo, pervenuto in data 14.05.2018 – Prot. 15790, in cui a parità di lavorazioni il prezzo finale dell'intervento ammonta ad € 31.250,00 (sconto di € 3.125,00), oltre ad Iva del 22% di € 6.875,00, per un totale complessivo lordo di **€ 38.125,00**.

Ritenuto:

- che la quantificazione prevista per le lavorazioni è congruente in base ad una valutazione effettuata dall'Ufficio tenendo conto sia dei prezzi contenuti nel Bollettino Ufficiale della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di Mantova sia delle diverse tipologie di lavoro;
- di procedere pertanto con l'affidamento diretto alla ditta **T.R.P. S.r.l.** anche sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia di lavorazione, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale dell'azienda tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale;
- di procedere con gli interventi sopraccitati in quanto la prerogativa dell'amministrazione è di garantire l'efficienza e le condizioni igienico-sanitarie di tutti gli immobili comunali, procedendo con azioni mirate di manutenzione ordinaria e straordinaria tali da salvaguardare nel tempo e garantire funzionalità alle strutture stesse.

Visti:

- L'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. che consente affidamenti diretti per lavori di importo inferiore ai 40,000,00 €;
- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- il Decreto Sindacale n. 11 del 30.12.2017 – Prot. n. 30771 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- la delibera di Giunta comunale n. 146 del 19/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2018/2020 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 24 del 25/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2018/2020";
- la delibera di Giunta comunale n. 29 del 08/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2018/2020";
- la delibera di C.C. n. 16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2018-2020";
- la delibera di C.C. n. 17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2018-2020";
- la delibera di G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2018-2020";
- la delibera di G.C. n. 120 del 19/05/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000)";
- la delibera di G.C. n. 125 del 25/05/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Modifica del piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2018-2020";
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di affidare** i lavori per la manutenzione straordinaria della pista polivalente in calcestruzzo presente presso il "Centro Sportivo Boschetto" in frazione Eremo, avente una superficie di 1.250,00 mq, alla ditta **T.R.P. S.r.l.** avente sede in Via Pasubio, 25/3 – Roncoferraro (MN);
3. **Di approvare** il preventivo di spesa presentato dalla ditta **T.R.P. S.r.l.**, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, per un importo imponibile di € 31.250,00, oltre ad Iva del 22% di € 6.875,00, per un totale complessivo lordo di **€ 38.125,00**;
4. **Di dare atto che** l'importo complessivo di **€ 38.125,00** trova copertura finanziaria al bilancio 2018 con la seguente codifica:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	06	01	2	02	0262110



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

5. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2018;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Allegati: Preventivo di Spesa ditta **"I.C.G. S.r.l."**.

Preventivi di Spesa ditta **"T.R.P. S.r.l."**



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 370 DEL 25/05/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA T.R.P. S.R.L. DI RONCOFERRARO (MN) E RELATIVA ASSUNZIONE D'IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PISTA POLIVALENTE IN CALCESTRUZZO PRESENTE PRESSO IL "CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO" - CIG. Z1823AE738

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)