



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 369 DEL 25/05/2018

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI A N. 2 OPERATORI ECONOMICI TRAMITE PORTALE SINTEL, A FAVORE DELLA DITTA MAZZI FAUSTO DI SOLFERINO (MN) PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE PROGRAMMATTA SUGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE AUTOMATICA DELLE AREE VERDI DI PROPRIETÀ COMUNALE – ANNO 2018
CIG. Z3B239C988**

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- Il Comune di Curtatone dispone all'interno del proprio patrimonio di numerose aree verdi, parchi pubblici e cortili scolastici che nel corso degli anni sono stati attrezzati con impianto di irrigazione automatica, al fine di mantenere in efficienza il manto erboso;
- In virtù della complessità delle apparecchiature installate negli impianti (centraline elettroniche, elettrovalvole, irrigatori statici e dinamici), per un corretto funzionamento degli stessi è necessaria una manutenzione continua che deve essere eseguita da personale qualificato nel campo specifico;
- Il servizio di gestione che si propone di affidare consiste almeno nell'esecuzione dei seguenti interventi:
 1. Riattivazione ad inizio stagione primaverile di tutti gli impianti con riempimento degli stessi;
 2. sostituzione delle componentistiche degli impianti sulla base degli interventi di cui al punto quali manicotti, irrigatori, elettrovalvole, programmatori, ugelli, tappi, ecc. da rendicontare di volta in volta;
 3. svuotamento degli impianti a fine stagione irrigua (indicativamente nel mese di Ottobre).

Considerato che:

- Al fine di selezionare l'operatore economico per il servizio di manutenzione ordinaria annuale di cui sopra, si è proceduto alla richiesta di preventivi, tramite il portale SINTEL di Arca Lombardia (Identificativo di procedura N. 97174877), sulla base di una breve relazione descrittiva del servizio e di un prospetto completo delle aree verdi dotate di impianto d'irrigazione con la quantificazione economica complessiva sulla quale offrire il ribasso d'asta;
- L'importo a base d'asta per l'espletamento del servizio ammonta ad **€ 9.765,00**, Iva esclusa, di cui **€ 400,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come si evince dal prospetto allegato alla presente come parte integrante e sostanziale.
- Oltre ad offrire lo sconto percentuale sull'importo a base d'asta è previsto, nell'apposito modulo inviato alle ditte selezionate, di indicare anche l'importo orario della manodopera e lo sconto

Pagina 1 di 5 - Det. N. 369 del 25/05/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

percentuale sul prezzo di listino dei materiali di ricambio, al fine di computare in fase successiva gli interventi di sostituzione delle componentistiche degli impianti.

Visto che:

- Gli operatori commerciali selezionati sono i seguenti:
 1. **Mazzi Fausto** con sede in Via Tononi 82/B, 46040, Solferino (MN).
 2. **Termoidraulica Valle Massimo**, con sede in strada Volta Valeggio 42, Volta Mantovana (MN).

Riscontrato che:

- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte era previsto per il giorno 24.05.2018 – ore 12:00, entro il quale hanno presentato offerta le seguenti ditte:

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE	DATA
1526982746494	MAZZI FAUSTO	martedì 22 maggio 2018 11.52.26 CEST
1526920019371	TERMOIDRAULICA VALLE MASSIMO	lunedì 21 maggio 2018 18.26.59 CEST

- Dall'apertura delle offerte economiche si è riscontrata la correttezza della documentazione prodotta, ottenendo i seguenti ribassi:

1. Mazzi Fausto:

Sconto del 5% sull'importo a base di gara di € 9.365,00 al netto degli oneri della sicurezza;

Sconto del 5% sul prezzo di listino dei materiali di ricambio;

Prezzo unitario pari ad € 29,00 per le ore in economia.

2. Termoidraulica Valle Massimo:

Sconto del 2% sull'importo a base di gara di € 9.365,00 al netto degli oneri della sicurezza;

Sconto del 2% sul prezzo di listino dei materiali di ricambio;

Prezzo unitario pari ad € 30,00 per le ore in economia.

Dato atto che:

- l'offerta migliore risulta essere quella della ditta **Mazzi Fausto** con lo sconto percentuale del 5% sull'importo a base di gara di **€ 9.365,00** al netto degli oneri della sicurezza (€ 400,00), come risultante dal modulo presentato e dal report della procedura espletata sul portale SINTEL, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale.
- Si ritiene pertanto di affidare il servizio di manutenzione degli impianti di irrigazione per l'anno 201 alla ditta **Mazzi Fausto** con sede in Via Tononi 82/B, 46040, Solferino (MN), impegnando:
 1. **€ 9.296,75 (8.896,75 + oneri della sicurezza € 400,00)**, oltre Iva del 22% pari ad **€ 2.045,29**, per un importo complessivo pari ad **€ 11.342,04** per le attività di riattivazione e svuotamento finale degli impianti;
 2. **€ 3.500,00**, oltre Iva del 22% pari ad **€ 770,00**, per un importo complessivo pari ad **€ 4.270,00** per la sostituzione delle parti di impianto che durante le fasi di accensione e funzionamento dovessero risultare rotte o non funzionanti; riparazioni da quantificare e rendicontare in base all'effettivo intervento, applicando gli importi per la manodopera e lo sconto sui listini materiali offerti in sede di gara.per un importo complessivo lordo di **€ 15.612,04**.
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" consente affidamenti diretti per lavori e servizi di importo inferiore ai 40,000,00 €.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ritenuto:

- che l'offerta sia congruente, in base ad una valutazione effettuata sulla base dei prezzi contenuti nel Bollettino Ufficiale della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di Mantova, dei prezzi di mercato vigenti e delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche della tipologia di servizio;
- che l'affidamento del servizio nelle modalità sopracitate garantisce all'ente un'ottimizzazione ed un'evidente efficientazione del servizio;
- di procedere con l'affidamento diretto alla di Mazzi Fausto anche sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia del servizio prestato, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale dell'azienda tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale.

Visti:

- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Decreto Sindacale n. 11 del 30.12.2017 – Prot. n. 30771 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- la delibera di Giunta comunale n. 146 del 19/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2018/2020 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 24 del 25/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2018/2020";
- la delibera di Giunta comunale n. 29 del 08/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2018/2020";
- la delibera di C.C. n. 16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2018-2020";
- la delibera di C.C. n. 17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2018-2020";
- la delibera di G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.)- Anni 2018-2020";
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di aggiudicare ed affidare** il servizio di manutenzione annuale degli impianti di irrigazione delle aree verdi di proprietà comunale alla ditta **Mazzi Fausto** con sede in Via Tononi 82/B, 46040, Solferino (MN), con il ribasso offerto del 5% sull'importo a base d'appalto di € 9.365,00 oltre oneri per la sicurezza, determinando un imponibile di € 9.296,75 (8.896,75+oneri della sicurezza € 400,00), oltre Iva del 22% pari ad € 2.045,29, per un importo complessivo pari ad **€ 11.342,04**;
3. **Di affidare** ed impegnare altresì a favore della ditta **Mazzi Fausto** la somma di € 3.500,00, oltre Iva del 22% pari ad € 770,00, per un importo complessivo pari ad **€ 4.270,00**, necessaria per la sostituzione delle parti di impianto che durante le fasi di accensione e funzionamento dovessero risultare rotte o non funzionanti; riparazioni da quantificare e rendicontare in base all'effettivo intervento, applicando gli importi per la manodopera e lo sconto sui listini materiali offerti in sede di gara.
4. **Di impegnare** la spesa complessiva di cui al punto 2 e 3, pari ad **€ 15.612,04**, con imputazione alla seguente codifica del bilancio 2018:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	09	02	1	03	0906307

5. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione di cui sopra avverrà entro il 31 dicembre 2018;
6. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.

Allegati:

- Descrizione del Servizio
- Prospetto aree verdi con quantificazione economica
- Modulo offerta ditta Mazzi Fausto
- Modulo offerta ditta Termoidraulica Valle Massimo
- Reporto procedura Sintel



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 369 DEL 25/05/2018

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI A N. 2 OPERATORI ECONOMICI TRAMITE PORTALE SINTEL, A FAVORE DELLA DITTA MAZZI FAUSTO DI SOLFERINO (MN) PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE PROGRAMMATA SUGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE AUTOMATICA DELLE AREE VERDI DI PROPRIETÀ COMUNALE – ANNO 2018
CIG. Z3B239C988**

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA**

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)